



## **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**29 de abril de 2026**

En virtud de lo previsto en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020, de 30 de julio, sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. (la “Sociedad”, y junto con sus sociedades dependientes, el “Grupo BIAT”) pone en su conocimiento la siguiente información:

- i. Cuentas Anuales Individuales de la Sociedad y Consolidadas del Grupo BIAT e informes de gestión correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2025, junto con los correspondientes Informes de Auditoría que se anexan a la presente;
- ii. Informe sobre Estructura Organizativa y Sistemas de Control Interno que se acompaña a esta comunicación.

En cumplimiento de lo dispuesto en la mencionada Circular 3/2020, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.

Víctor Manuel Infante Viñolo  
Presidente del Consejo de Administración

**Cuentas anuales 2025**  
**Pérdidas y Ganancias Consolidado**  
**Balance de Situación Consolidado**



## Resumen Ejecutivo

Durante el ejercicio 2025 BIAT GROUP ha mostrado una fuerte recuperación operativa, manteniendo estable el importe neto de la cifra de negocios, aumentando la cifra de EBITDA en más de 1.1 millones de euros y mejorando el resultado neto del ejercicio en más de 1 millón de euros.

Igualmente, el fondo de maniobra ha mejorado en 2.17 millones de euros, dando lugar a un ratio de liquidez de 1.4, al tiempo que ha disminuido su apalancamiento hasta alcanzar un ratio de endeudamiento de 0.95. Destacar que BIAT GROUP ha reducido su deuda en 7.7 millones de euros desde el ejercicio 2023, sin mediar salida efectiva de caja.

## Pérdidas y Ganancias Consolidado

	31.12.2025	31.12.2024 Reexpresado	Delta
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
Importe neto de la cifra de negocios	3.090.699,89	3.157.028,81	(66.328,92)
Trabajos realizados por la empresa para su activo	340.949,61	450.572,13	(109.622,52)
Aprovisionamientos	(231.042,41)	(312.161,41)	(81.119,00)
Otros ingresos de explotación	35.560,71	56.215,00	(20.654,29)
Gastos de personal	(1.696.670,85)	(2.017.708,43)	(321.037,58)
Otros gastos de explotación	(1.452.258,08)	(2.000.549,30)	(548.291,22)
a) Servicios exteriores	(748.886,42)	(930.274,93)	(181.388,51)
b) Tributos	(21.590,73)	(16.435,83)	5.154,90
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(663.574,37)	(1.015.376,69)	(351.802,32)
d) Otros gastos de gestión corriente	(18.206,56)	(38.461,85)	(20.255,29)
Amortización del inmovilizado	(2.016.094,92)	(2.204.400,13)	(188.305,21)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	145.298,03	187.674,32	(42.376,29)
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado	-	(67.699,06)	(67.699,06)
Otros resultados	378.316,63	43.159,64	335.156,99
<b>EBITDA</b>	<b>610.853,53</b>	<b>(503.468,30)</b>	<b>1.114.321,83</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(1.405.241,39)</b>	<b>(2.707.868,43)</b>	<b>1.302.627,04</b>
Ingresos financieros	1.432,03	1.350,12	82,72
Gastos financieros	(134.890,38)	(181.266,64)	46.376,26
Diferencias de cambio	(58.027,56)	(48.642,10)	(9.385,46)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	(120.000,00)	(120.000,00)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(191.485,10)</b>	<b>(348.558,62)</b>	<b>157.073,52</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(1.596.726,49)</b>	<b>(3.056.427,05)</b>	<b>1.459.700,55</b>
Impuestos sobre beneficios	(319.968,44)	139.119,27	(459.087,71)
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>(1.916.694,93)</b>	<b>(2.917.307,78)</b>	<b>1.000.612,85</b>

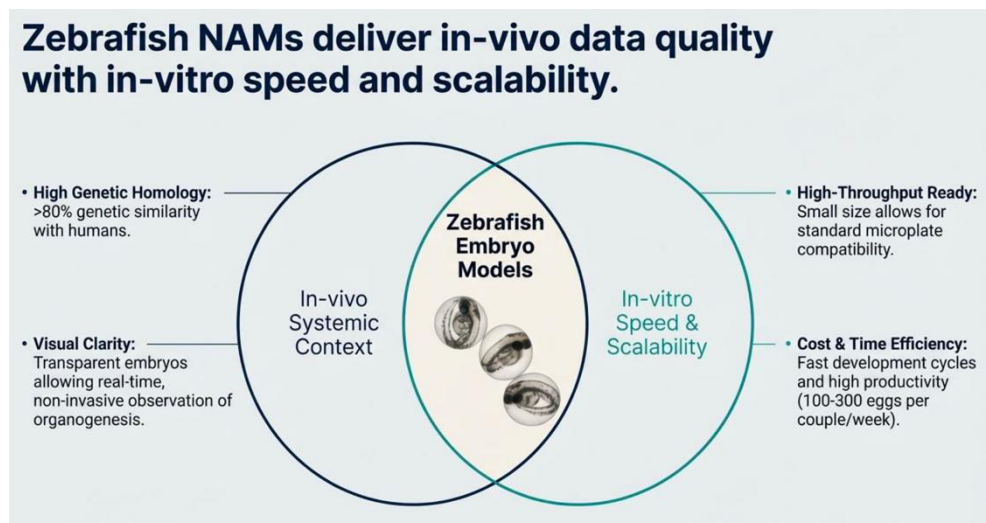
## Importe neto de la cifra de negocio

El importe neto de la cifra de negocio del grupo de consolidación ha sido de 3.09 millones de euros frente a los 3.15 millones de euros del ejercicio cerrado en 2024, manteniéndose estable al tiempo que aumentando de manera muy sensible la rentabilidad operativa (EBITDA de +1.1 millones YoY).

A continuación, se realiza un análisis más concreto por áreas de negocio.

**BIAT GROUP** desarrolla y comercializa activos biotecnológicos de aplicación en los sectores biofarmacéutico, agroquímico, cosmético, veterinario e industria química, entre otros. Actualmente está formado por la matriz del grupo -**Biotechnology Assets**- y las subsidiarias **Biobide** y **ZIP Solutions** ("ZIP"). **BIAT GROUP** opera a nivel internacional con sedes en España (San Sebastián, Barcelona y Jerez) y en EEUU (Boston), contando con una cartera de clientes internacionales de amplio reconocimiento mundial dentro de los distintos sectores de aplicación.

**BIAT GROUP** cuenta en su estructura con **Biobide**, una CRO (*Contract Research Organization*) referencia internacional en el modelo alternativo (NAM-*New Approach Methodologies*) de pez cebra, que ofrece la calidad de los resultados de los sistemas *in-vivo*, al mismo tiempo que las prestaciones de los sistemas *in-vitro*, en cuanto a velocidad (3x), número de muestras por cada experimento (>10x) y coste por muestra (<1/3). Así, se ha convertido en un modelo clave dentro de la tendencia mundial de reducción del uso de mamíferos en experimentación (3Rs).



Operando bajo guías BPLs (Buenas Prácticas de Laboratorio), **Biobide** ha creado un amplio catálogo de ensayos de toxicidad y eficacia donde compañías de los sectores biofarmacéutico, veterinario, agroquímico, químico, cosmético, medio ambiente, etc., evalúan la seguridad y eficacia de sus productos. Cuenta con una cartera de clientes internacionales, muchos de ellos líderes y referencias internacionales en sus sectores de actuación como el **Instituto de Salud de EEUU (NIH)**, **Firmenich**, **L’Oreal**, **BASF**, **MMV**, **Corteva**, **Afton Chemicals**, etc. El modelo de pez cebra está considerado como un modelo alternativo clave dentro de los principios de las 3Rs para la reducción del uso de animales en experimentación.



Además de los servicios de *pre-screening*, a fecha de presentación de este informe **Biobide** ha obtenido la certificación de Buenas Prácticas de Laboratorio (BPLs) por parte de ENAC, con el alcance de “ensayos de ecotoxicidad de sustancias químicas y derivados, en organismos acuáticos”.

Una vez conseguida esta certificación, **Biobide** ha ampliado de forma significativa su catálogo de servicios, ofreciendo no solo ensayos de *screening* de productos, sino también servicios regulatorios orientados al registro de sustancias químicas por parte de sus clientes y colaboradores.

A continuación se describen los principales ensayos de evaluación de toxicidad (NAMs) que ofrece **Biobide**:

#### **ZET (*Zebrafish Embryo Test*)**

Evalúa si una sustancia química puede resultar tóxica para el desarrollo temprano de los organismos. Se detectan posibles efectos como malformaciones o retrasos en el crecimiento.

#### **EASZY (OECD TG 250)**

Permite detectar si una sustancia puede alterar el sistema hormonal estrogénico, es decir, si actúa como un disruptor endocrino que interfiere con las hormonas sexuales.

#### **ZETA (*Thyroid Disruption Assay*)**

Identifica sustancias que pueden afectar la función del tiroides, una glándula clave para el crecimiento y el metabolismo.

#### **DNT (*Developmental Neurotoxicity Assay*)**

Mide si una sustancia puede afectar el desarrollo del cerebro y del sistema nervioso durante las primeras etapas de la vida. Se analizan comportamientos y estructuras neuronales en embriones de pez cebra.

#### **Ensayos de ecotoxicidad bajo BPL y no BPL OECD TG 201 / TG 202 / TG 236**


Son ensayos estandarizados internacionales para estudiar cómo las sustancias químicas impactan en organismos acuáticos:

TG 201: analiza el efecto sobre el crecimiento de las algas.

TG 202: mide la toxicidad en pequeños crustáceos (*Daphnia*).

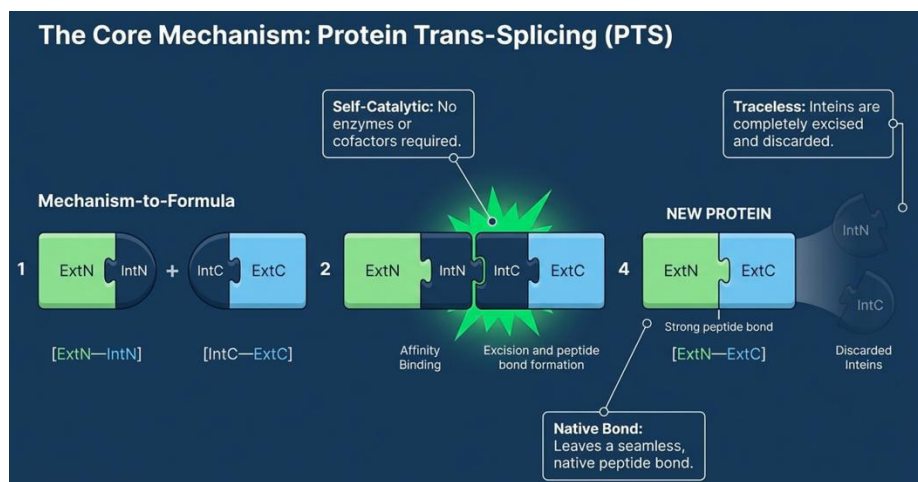
TG 236: ensayo en pez cebra para evaluar toxicidad general en etapas tempranas de vida acuática.



Algae Models	Daphnia Magna Models	Zebrafish Models
<ul style="list-style-type: none"> <li>OECD TG 201: Freshwater Alga Growth Inhibition Test</li> </ul>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>OECD TG 202: Acute Immobilization Test</li> <li>OECD TG 211: Reproduction Test</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>OECD TG 203: Fish Acute Toxicity Test</li> <li>OECD TG 210: Fish Early-Life Stage Toxicity Test</li> <li>OECD TG 236: Fish Embryo Acute Toxicity (FET) Test</li> </ul>

A nivel cuantitativo **Biobide** ha experimentado un crecimiento en facturación de servicios del 21% YoY, principalmente originado por la ejecución efectiva del contrato con el NIH de EEUU, así como la consolidación de cuentas de clientes como BASF, MMV y L’Oreal. Debido a la actual atomización del sector y al crecimiento del mercado de NAMs, la dirección del grupo está evaluando posibles operaciones de M&A que permitan escalar ventas al tiempo que ofrecer una gama más amplia de ensayos catalogados como NAMs, desde los *level 1* (in-silico, IA,..) hasta *level 2* (in vitro), complementando los actuales ensayos mecánicos disponibles *level 3*.

Por otro lado, BIAT GROUP cuenta igualmente entre sus principales activos con un set de split-inteinas desarrolladas y patentadas (5 familias de patentes internacionales; WO/2013/045632) por la subsidiaria **ZIP** (Parc Científic de Barcelona), comercializadas con el nombre de Splittera. Las split inteinas son herramientas que tienen su origen, y se encuentran, en la naturaleza cuya función biológica es unir proteínas en los sistemas vivos y por tanto, presentan gran cantidad de aplicaciones únicas en distintas áreas del sector biofarmacéutico. Así, las oficinas de patentes internacionales han concedido a **ZIP** la aprobación de sus patentes de Splittera por tratarse de las más rápidas y efectivas dentro de su categoría.



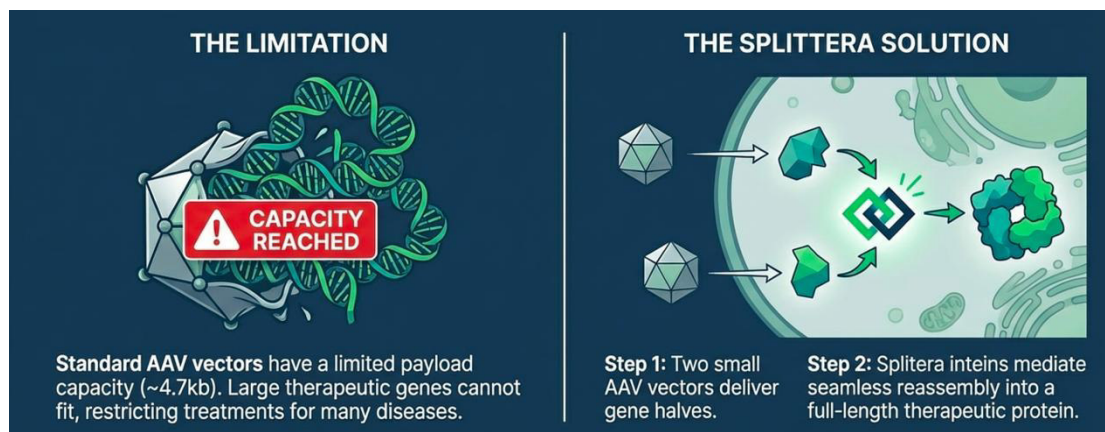
Dentro de las principales aplicaciones industriales destacan:

**Click-Gene.** Aplicación de Splittera en terapia génica y edición genética, permitiendo solventar dos de los principales inconvenientes de la aplicación de este tipo de terapias:

- 1) el tamaño del cargo a introducir;
- 2) la capacidad de llevar el cargo al tejido adecuado del paciente.

Este sistema cuenta actualmente con tres licencias activas, que a continuación se describen:

- Licencia en exclusiva a nivel mundial con una compañía del campo de terapia génica que cotiza en NASDAQ, en este caso para un campo concreto de aplicación. El acuerdo incluye pagos iniciales, por hitos y basados en regalías (royalties) sobre las ventas netas y podría superar potencialmente los 30 millones de euros por medicamento desarrollado.
- Licencia con la compañía biotecnológica SpliceBio. Según el acuerdo, **ZIP** tiene derecho a recibir pagos por adelantado y por hitos, tanto de licencia como de sublicencias, además de royalties por ventas futuras. A diferencia del primero, esta segunda licencia es en exclusiva a nivel mundial para todas las posibles enfermedades, excepto para la licenciada, anteriormente citada, y otras dos igualmente licenciadas con carácter posterior. Los derechos otorgados a SpliceBio no incluyen otras aplicaciones de Click-Gene como es la edición génica, quedando los mismos disponibles para otras futuras licencias. SpliceBio, empresa dedicada a terapia génica, anunció en 2024 que ha obtenido la autorización IND de la FDA de EE.UU. de su candidato SB-007 para iniciar un estudio clínico de fase 1/2 en pacientes con enfermedad de Stargardt. Posteriormente, la compañía comunicó en junio de 2025 el cierre de una ronda de financiación de serie B por 135 millones de dólares, co-liderada por EQT Life Sciences y Sanofi Ventures, y con participación de Roche Venture Fund y otros inversores.
- Licencia en no-exclusividad con una compañía biotecnológica de EEUU para dos enfermedades concretas.





**Click-CAR.** Aplicación en terapias avanzadas con células CAR-T. Este tipo de terapias se usan actualmente de manera principal para el tratamiento de cáncer hematológicos, con medicamentos ya aprobados y en uso como Kymriah (Novartis) y Yescarta (Kite Pharma), indicados para el tratamiento de determinados tipos de linfomas. Se está investigando igualmente su uso para tratar tumores sólidos, así como enfermedades autoinmunes. Click-CAR permite la obtención de células CAR-T modulares, universales, multidianas con el objetivo de reducir el porcentaje de recaídas, así como aumentar de manera significativa la seguridad de los tratamientos actuales disponibles en el mercado y en desarrollo.

**ZIP** ha generado un paquete de datos in-vitro que demuestran la eficiencia del sistema Click-CAR para formar células CAR-T activas que reconocen y aniquilan células tumorales, al tiempo que no muestran toxicidad. Los resultados más relevantes obtenidos son:

**Eliminación de células tumorales (Ensayo de citotoxicidad):**

Reducción de más del 50% de células tumorales en 24 horas (modelo de eliminación de tumores con células Jurkat/T).

**Seguridad y funcionalidad:**

No se detectó señalización tónica (lo que garantiza el control sobre la actividad del CAR). Las células T modificadas mantienen una proliferación normal y un fenotipo de memoria (CD25+, CD69+). No se observó toxicidad aparente in vitro.

**Control de la actividad CAR-T:**

La actividad CAR-T es regulable: al eliminar el ligando, se reduce la activación de las células T.

**Eficiencia de trans-splicing:**

Más del 87% de rendimiento de trans-splicing en múltiples modelos celulares (HEK, Jurkat, PBMC, células T activadas).

Parte de este desarrollo ha sido realizado en colaboración con la empresa OneChain Therapeutics y ha dado lugar a la solicitud de patente internacional WO/2025/153688.

El siguiente paso es validar estos resultados prometedores en modelos in-vivo. Para ello, se procedió a presentar una oferta al contrato de licitación de compra pública innovadora (CPI) "CART\_Andalucía", a través de una UTE conformada por BioGipuzkoa, SILO, **ZIP** y **Biotechnology Assets**, y con la participación de la CDMO Advanthera (grupo Columbus). A fecha de presentación de este informe la UTE ha resultado adjudicataria de la Fase 1 y 2 del proyecto. Este proyecto se enmarca dentro de la Estrategia de Compra Pública de Innovación (CPI) del Sistema Sanitario Público de Andalucía (SSPA). El proyecto CART\_Andalucía cuenta con un presupuesto global de 4,28 millones de euros, financiado por el Programa Operativo Regional del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (PO FEDER Andalucía 2021-2027).



**Click-DSP.** Aplicación de Splittera para la purificación por afinidad de proteínas y sus derivados, en un solo paso. Este sistema fue licenciado en exclusividad a nivel mundial a una compañía multinacional, líder en el sector, para el campo de purificación en bioprocesos industriales. Como resultado, se ha obtenido la resina Click'N Cut que está siendo evaluada por terceros para su aplicación, tanto a nivel de reactivos de I+D como a nivel de purificación industrial de proteínas comerciales.

Como resultado de los acuerdos comentados, **ZIP** ha conseguido durante 2025 mantener la cifra de ventas del ejercicio anterior, que supuso un salto de más del 50% respecto al ejercicio cerrado de 2023. Igualmente ha conseguido el objetivo de aumentar las probabilidades de ingresos futuros por licencias activas, al incluir una nueva en terapia génica durante 2024. A estos hitos se suma la obtención de las fases 1 y 2 de la licitación CART\_Andalucía, que garantiza un aumento significativo de ingresos para la anualidad 2026.

Por otro lado, desde la matriz se promueven y comercializan también activos biotecnológicos en los sectores de salud humana y animal, entre los que se encuentran los desarrollados internamente, así como el resto de los activos del grupo.

### **Trabajos realizados por la empresa para su activo y Otros Ingresos**

El importe de esta partida corresponde a la activación de gastos de desarrollo realizados por el Grupo por importe de 340.9 miles de euros, respecto a los 450.6 miles de euros del ejercicio anterior, lo que supone una disminución de 109.6 miles de euros.

### **Aprovisionamientos y trabajos realizados por otras empresas**

Durante 2025 los aprovisionamientos fueron 231 miles de euros frente a los 312.2 miles del mismo periodo del ejercicio anterior. La reducción viene motivada principalmente por el descenso en los gastos relacionados con la partida de "trabajos realizados por otras empresas".

### **Gastos de personal**

Los gastos de personal descendieron a 1.69 millones de euros frente a 2.02 millones del ejercicio anterior. Este descenso de 321 miles de euros se debe principalmente a la aplicación de un plan de ajuste en la estructura de **Biobide**, estando en línea con lo presupuestado a principio del ejercicio.

### **Otros gastos de explotación (OPEX)**

La partida "otros gastos de explotación" alcanzó 1.45 millones de euros frente a 2.00 millones de euros del ejercicio anterior. El descenso forma parte de la puesta en marcha de las medidas de reducción de costes aplicadas desde el tercer trimestre de 2024, igualmente vigentes durante 2025 y ya anunciadas en el ejercicio anterior.

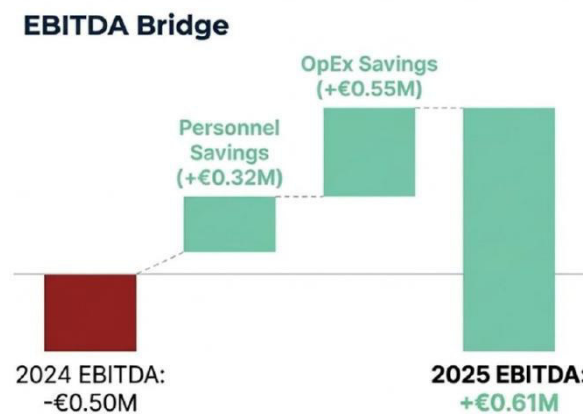


### Otros resultados. Ingresos y gastos no recurrentes

En 2025 la cuenta de "Otros resultados" recoge un ingreso extraordinario por importe de 260\_miles de euros, derivado del acuerdo transaccional alcanzado en el marco de un litigio en el que la Sociedad Dominante actuaba como parte demandante.

### EBITDA

En base a lo comentado en los apartados previos, el Grupo ha reportado un EBITDA positivo de 611 miles de euros, frente al EBITDA negativo registrado en el ejercicio anterior. Esta mejora supone una variación positiva superior a 1.1 millones de euros, reflejando una recuperación significativa de la rentabilidad operativa y el efecto de las medidas implantadas por la Dirección.



### Resultados financieros

Durante 2025 se ha reportado un resultado financiero de -191.5 miles de euros frente a los -348.6 miles de euros del mismo periodo del ejercicio anterior, principalmente originado por la capitalización del remanente del principal e intereses del préstamo con BTC DIEZ que tuvo lugar en el primer semestre del ejercicio 2025.

### Resultado del periodo

Teniendo en cuenta todo lo comentado en los apartados anteriores, el resultado del periodo arroja una cifra de -1.91 millones frente a los -2.91 millones de euros del mismo periodo del ejercicio anterior. Esta evolución supone una mejora del resultado del periodo de más de 1 millón de euros interanual (YoY).



## Balance de Situación Consolidado

### Activo

ACTIVO	31.12.2025	31.12.2024
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>8.971.940,56</b>	<b>11.086.390,90</b>
Inmovilizado intangible	4.090.120,10	5.644.156,95
Inmovilizado material	2.203.762,97	2.322.886,83
Inversiones financieras a largo plazo	248.251,01	448.251,01
Activos por impuesto diferido	2.429.806,48	2.671.096,11
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>4.591.255,20</b>	<b>3.697.722,11</b>
Existencias	8.309,40	-
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	3.902.249,46	3.419.383,79
Inversiones financieras a corto plazo	243.745,24	65.716,04
Periodificaciones a corto plazo	14.476,88	16.481,10
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	422.474,22	196.141,19
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>13.563.195,76</b>	<b>14.784.113,01</b>

### Activo no corriente

En el ejercicio 2025 se ha producido una disminución de esta partida en 2.11 millones de euros, pasando de 11.09 millones de euros a 8.97 millones de euros en 2025. Esta variación se debe principalmente a la reducción del inmovilizado intangible, concretamente en el "fondo de comercio", como consecuencia del efecto corriente de su propia amortización, así como a la de los proyectos de I+D.

### Activo corriente

La partida de activo corriente ha aumentado en 894 miles de euros, debido principalmente al incremento de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar en 482.8 miles euros, junto con un mayor saldo en inversiones financieras a corto plazo y una mejora de la posición de caja al cierre del ejercicio.



## Patrimonio Neto y Pasivo

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>6.961.996,98</b>	<b>6.609.630,92</b>
Fondos propios	6.177.812,55	5.832.408,75
Capital	3.640.886,20	3.303.360,70
Prima de emisión	101.526.443,95	99.676.223,74
Reservas	(73.882.479,12)	(73.952.582,20)
(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	(23.927,61)	(27.500,76)
Resultados de ejercicios anteriores	(23.567.395,73)	(20.650.087,95)
Otras aportaciones de socios	85.045,84	85.000,00
Resultado del ejercicio	(1.916.063,98)	(2.917.307,78)
Otros instrumentos de patrimonio neto	315.303,00	315.303,00
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	786.985,04	779.431,28
Socios externos	(2.800,61)	(2.209,12)
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>3.331.087,33</b>	<b>3.625.458,37</b>
Provisiones a largo plazo	641.147,32	797.397,32
Deudas a largo plazo	2.300.602,96	2.388.454,26
Pasivos por impuesto diferido	389.337,05	439.606,79
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>3.270.111,45</b>	<b>4.549.023,72</b>
Deudas a corto plazo	1.704.912,13	2.326.692,98
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	417.619,96
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar y periodificaciones	1.565.199,32	1.804.710,78
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>13.563.195,76</b>	<b>14.784.113,01</b>

### Patrimonio neto

El patrimonio neto del Grupo aumentó en 352 miles de euros, principalmente por la capitalización del remanente de principal e intereses del préstamo de BTC DIEZ y las ampliaciones de capital derivadas de la conversión de obligaciones emitidas.

### Pasivos no corrientes

El pasivo no corriente del grupo se ha reducido de nuevo en 294 miles de euros (descenso acumulado de 7.7 millones de euros desde 2023) debido principalmente a la capitalización del remanente del préstamo de BTC DIEZ, parcialmente compensada por el aumento de otros pasivos financieros.



## **Pasivos corrientes**

La partida de pasivos corrientes ha descendido en 1.28 millones de euros. Esta disminución se debe principalmente a la reclasificación y reestructuración de la deuda financiera. Durante el primer semestre de 2025 la Sociedad Dominante y su filial ZIP solicitaron a los organismos competentes el aplazamiento y fraccionamiento de determinadas deudas incluidas en "Otros pasivos financieros", obteniendo resoluciones favorables que conceden un periodo de carencia de doce meses y un calendario de pago a 36 y 24 mensualidades, respectivamente. Estas resoluciones han supuesto una reducción significativa de la deuda a corto plazo.

## **Fondo de Maniobra**

Como consecuencia de lo expuesto en los apartados anteriores, durante el ejercicio 2025 el fondo de maniobra ha mejorado en 2.17 millones de euros respecto al cierre del ejercicio anterior, situándose en 1.32 millones de euros positivos, frente a los -851 miles de euros registrados al 31 de diciembre de 2024, dando lugar a un ratio de liquidez de 1.4.

## **Cambio de criterio contable**

Hay que destacar que durante el ejercicio 2025 el Grupo ha modificado el criterio contable aplicado al reconocimiento de los ingresos derivados de los contratos vinculados a proyectos estructurados mediante Agrupaciones de Interés Económico (AIEs).

Con anterioridad, el Grupo minoraba del importe de las ventas la parte correspondiente a importes cuya recuperabilidad presentaba incertidumbre, de acuerdo con los hitos establecidos en los contratos. A partir del ejercicio 2025, el Grupo reconoce el importe íntegro de las facturas emitidas en el epígrafe de ventas y registra separadamente el importe correspondiente mediante el reconocimiento del deterioro de créditos comerciales.

Este cambio de criterio ha sido aplicado de forma retroactiva procediéndose a la reexpresión de las cifras comparativas del ejercicio 2024, aplicando el mismo criterio contable.

Es relevante puntualizar que dicho cambio no tiene impacto en EBITDA ni resultados del ejercicio, al tratarse únicamente de una reclasificación en la presentación de los ingresos y gastos asociados, con su correspondiente neutralización.



## HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad a 31 de diciembre de 2025 han sucedido los siguientes hechos:

- Con fecha 22 de enero de 2026, la Sociedad y la filial ZIP han sido informadas de la adjudicación de la Fase 2 del proyecto CART\_Andalucía, mediante contratación precomercial en el marco de la Estrategia de Compra Pública de Innovación del Sistema Sanitario Público de Andalucía. La adjudicación corresponde a la UTE BBZS\_CAR-T, de la que forma parte la Sociedad junto con otras entidades. El importe adjudicado para la UTE asciende a 774.645,63 euros (IVA incluido), destinado al desarrollo del prototipo de la terapia CAR-T y la realización de ensayos preclínicos.
- Con fecha 12 de febrero de 2026 por parte de la Sociedad en relación con la delegación y emisión de obligaciones convertibles en el marco del acuerdo de financiación alcanzado entre la Sociedad y Global Corporate Finance Opportunities 9, se informa de que el Inversor ha procedido a convertir obligaciones por un importe nominal conjunto de 73.529,35 euros, a un precio de conversión de 0,17 euros por acción.
- Con fecha 13 de marzo de 2026, la filial Biobide ha obtenido por parte de la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) dos certificaciones de Buenas Prácticas de Laboratorio (BPL): el certificado BPL nº 26/56/BPL083 para Sustancias Químicas y Aditivos Alimentarios y el certificado BPL nº 26/56/BPL084 para Productos Fitosanitarios. Estas certificaciones permiten a Biobide ampliar su cartera de servicios, reforzando su capacidad para realizar estudios ecotoxicológicos bajo estándares BPL con fines regulatorios.



**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.  
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**Informe de auditoría,  
Cuentas anuales consolidadas  
a 31 de diciembre de 2025  
e Informe de Gestión consolidado  
del ejercicio 2025**

Member of



Alliance of  
independent firms

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.:

### INFORME SOBRE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

#### Opinión con salvedades

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. (la Sociedad dominante) y sus sociedades dependientes, (el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de resultados, el estado del resultado global, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, todos ellos consolidados, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de la cuestión descrita en la sección *Fundamento de la opinión con salvedades* de nuestro informe, las cuentas anuales consolidadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la Nota 4 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### Fundamento de la opinión con salvedades

Tal como se indica en la Nota 4.3.3 de la memoria, el Grupo tiene registrados activos por impuesto diferido por importe de 2.241 miles de euros correspondientes en su mayor parte a deducciones fiscales por actividades de I+D de la sociedad dominante cuya recuperabilidad está vinculada a la generación de resultados fiscales positivos en el futuro. Al cierre del ejercicio, los elementos de juicio disponibles no nos permiten considerar plenamente acreditada dicha recuperabilidad en los términos exigidos por el marco de información financiera aplicable. En consecuencia, los activos por impuesto diferido del balance consolidado adjunto se encontrarían sobrevalorados y las pérdidas consolidadas del ejercicio infravaloradas en dicho importe.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas* de nuestro informe.

Somos independientes del Grupo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

---

### **Incertidumbre material relacionada con la Empresa en funcionamiento**

Llamamos la atención sobre lo descrito en la nota 4.4 el Grupo de la memoria consolidada adjunta, en la que se indica, entre otros aspectos, que ha presentado pérdidas recurrentes en los últimos ejercicios. Por otro lado, en marzo de 2023 la Sociedad dominante firmó un nuevo acuerdo de emisión de obligaciones convertibles por importe máximo de 5.000 miles de euros del que a 31 de diciembre de 2025 se han emitido por importe total de 2.750 miles de euros y se han convertido 2.500 miles de euros y en septiembre de 2025 ha aprobado una ampliación de capital por compensación de créditos por importe de 438 miles de euros, ambas circunstancias han colaborado en la mejora del fondo de maniobra del grupo al cierre del ejercicio. Adicionalmente, ha elaborado un plan de negocio cuyo cumplimiento se apoya en los ingresos procedentes de ciertos clientes con contratos ya en vigor y en nuevos clientes y contratos que se esperan conseguir en los próximos ejercicios. Las circunstancias descritas anteriormente indican la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento y realizar sus activos, entre ellos el fondo de comercio y los gastos de desarrollo activados, y liquidar sus pasivos por los importes y según la clasificación con que figuran en las cuentas anuales adjuntas, que han sido preparadas asumiendo que tal actividad continuará y que está sujeta al cumplimiento del plan de negocio mencionado. Nuestra conclusión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

---

### **Cuestiones clave de la auditoría**

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Además de la cuestión descrita en la sección *Incertidumbre material relacionada con la empresa en funcionamiento*, hemos determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

### **Valoración de los gastos de desarrollo activados y el fondo de comercio**

**Descripción** El balance consolidado adjunto recoge al 31 de diciembre de 2025 gastos de desarrollo activados y fondo de comercio por importes de 2.520 miles de euros y 824 miles de euros respectivamente.

Tal como se menciona en la nota 5.2.2 de la memoria consolidada adjunta, las políticas contables del Grupo establecen el reconocimiento en el activo de los gastos de desarrollo en la medida en que resulte probable que vayan a generar beneficios. Asimismo, en la nota 5.2.1 de la memoria consolidada adjunta se establece que la valoración posterior del fondo de comercio se realiza por su coste menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro de valor acumuladas.

Los criterios establecidos por el Grupo para determinar la recuperabilidad de estos activos se fundamentan en el Plan de Negocio elaborado por el Consejo de Administración donde los resultados futuros esperados se encuentran supeditados al éxito de los diferentes proyectos de I+D en los que la empresa basa su actividad y a la firma de nuevos contratos con clientes actuales o adicionales.

Debido al alto grado de juicio por parte de la Dirección que conlleva el proceso de estimación que requiere la evaluación de la capacidad de recuperación de todos estos activos por parte del Grupo, hemos considerado esta área como una cuestión clave en nuestra auditoría.

**Nuestra  
respuesta**

Nuestros procedimientos de auditoría han consistido, entre otros, los siguientes:

- Análisis, discusión y entendimiento con la Dirección de las hipótesis tenidas en consideración para la realización del plan de negocio.
- Mantenimiento de reuniones con la Dirección para tomar conocimiento del estado y evolución de cada proyecto de I+D, analizando la documentación soporte principal de dichos proyectos.
- Revisión de los contratos de venta de licencias para el desarrollo de productos del Grupo y otra documentación soporte de las proyecciones realizadas.
- Realización de pruebas en detalle para analizar la correcta contabilización de los proyectos activados durante el ejercicio.
- Análisis de los factores considerados por la Dirección a efectos de concluir sobre la no existencia de indicios de deterioro sobre el importe registrado de los activos.
- Revisión de la información revelada en las cuentas anuales consolidadas de acuerdo con los requerimientos del marco normativo de información financiera aplicable al Grupo.

---

**Otra información: Informe de gestión consolidado**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión consolidado del ejercicio 2025, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad dominante y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas no cubre el informe de gestión consolidado. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión consolidado, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión consolidado con las cuentas anuales consolidadas, a partir del conocimiento del Grupo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión consolidado son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2025 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales consolidadas**

Los administradores de la Sociedad dominante son responsables de formular las cuentas anuales consolidadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados del Grupo, de conformidad con las NIIF-UE y demás disposiciones del marco normativo de información financiera aplicable al Grupo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas, los administradores de la Sociedad dominante son responsables de la valoración de la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los citados administradores tienen intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales consolidadas.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales consolidadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad dominante.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad dominante, del principio contable de empresa en funcionamiento y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales consolidadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Grupo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales consolidadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales consolidadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.
- Planificamos y ejecutamos la auditoría del grupo para obtener evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de las entidades o de las unidades de negocio del Grupo como base para la formación de una opinión sobre las cuentas anuales consolidadas. Somos responsables de la dirección, supervisión y revisión del trabajo realizado para los fines de la auditoría del Grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la Sociedad dominante en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la Sociedad dominante una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A., determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

**INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS****Informe adicional para la comisión de auditoría**

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 16 de abril de 2025.

**Periodo de contratación**

La Junta General de Accionistas celebrada el 18 de junio de 2025 nos nombró auditores por un período de 3 años, para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025, 2026 y 2027. Anteriormente la Junta General de Accionistas celebrada el 29 de junio de 2022 nos nombró auditores por un período de 3 años, para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022, 2023 y 2024.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.  
Inscrita en el ROAC Nº S2347

33512049Z Firmado digitalmente por  
JULIO LOPEZ 33512049Z JULIO  
VAZQUEZ (R: LOPEZ VAZQUEZ (R:  
B87352357) B87352357)  
B87352357) Fecha: 2026.04.16  
17:42:49 +02'00'

Julio López Vázquez  
Inscrito en el ROAC Nº 18683

16 de abril de 2026

**AUDITORES**

Instituto de Censores Jurados  
de Cuentas de España

AUREN AUDITORES SP,  
S.L.P.

Núm. D012600260

96,00 EUR

SELLO CORPORATIVO

Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional

# **BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
Consolidadas al 31 de diciembre de 2025

# Índice

**BALANCE CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresado en Euros)**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA A 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresado en Euros)**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresado en Euros)**

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresado en Euros)**

**MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO**

**FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS**

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**BALANCE CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresado en Euros)**

ACTIVO	Nota	31.12.2025	31.12.2024	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	31.12.2025	31.12.2024
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>8.971.940,56</b>	<b>11.086.390,90</b>	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>6.961.996,98</b>	<b>6.609.630,92</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	8	<b>4.090.120,10</b>	<b>5.644.156,95</b>	<b>A-1) Fondos propios</b>	14	<b>6.177.812,55</b>	<b>5.832.408,75</b>
1. Desarrollo		2.519.597,64	3.267.176,78	<b>I. Capital</b>	14.1	<b>3.640.886,20</b>	<b>3.303.360,70</b>
2. Patentes, licencias, marcas y similares		741.585,77	882.193,37	1. Capital escriturado		3.640.886,20	3.303.360,70
3. Fondo de comercio		823.826,29	1.461.422,03	<b>II. Prima de emisión</b>	14.2.1	<b>101.526.443,95</b>	<b>99.676.223,74</b>
4. Aplicaciones informáticas		5.110,40	6.126,70	<b>III. Reservas</b>	14.2	<b>(73.882.479,12)</b>	<b>(73.952.582,20)</b>
5. Cartera de clientes		-	27.238,07	1. Legal y estatutarias		259.629,76	259.629,76
<b>II. Inmovilizado material</b>	9	<b>2.203.762,97</b>	<b>2.322.886,83</b>	2. Otras reservas		(74.142.108,88)	(74.212.211,96)
1. Terrenos y construcciones		2.047.049,76	2.097.765,64	<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>	14.3	<b>(23.927,61)</b>	<b>(27.500,76)</b>
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		156.713,21	225.121,19	<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>		<b>(23.567.395,73)</b>	<b>(20.650.087,95)</b>
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>		-	-	<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>	14.4	<b>85.045,84</b>	<b>85.000,00</b>
1. Instrumentos de patrimonio		-	-	<b>VII. Resultado del ejercicio</b>		<b>(1.916.063,98)</b>	<b>(2.917.307,78)</b>
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	11	<b>248.251,01</b>	<b>448.251,01</b>	<b>IX. Otros instrumentos de patrimonio neto</b>	14.5	<b>315.303,00</b>	<b>315.303,00</b>
1. Instrumentos de patrimonio		-	-	<b>A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	16	<b>786.985,04</b>	<b>779.431,28</b>
2. Valores representativos de deuda a largo plazo		-	-	<b>A-3) Socios externos</b>	15	<b>(2.800,61)</b>	<b>(2.209,12)</b>
3. Otros activos financieros		248.251,01	448.251,01				
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	19	<b>2.429.806,48</b>	<b>2.671.096,11</b>	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>3.331.087,33</b>	<b>3.625.458,37</b>
				<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	21	<b>641.147,32</b>	<b>797.397,32</b>
				3. Otras provisiones		641.147,32	797.397,32
				<b>II. Deudas a largo plazo</b>	17	<b>2.300.602,96</b>	<b>2.388.454,26</b>
				1. Obligaciones y otros valores negociables		250.000,00	250.001,55
				2. Deudas con entidades de crédito		322.252,32	519.528,96
				3. Acreedores por arrendamiento financiero		9.728,41	11.802,86
				5. Otros pasivos financieros		1.718.622,23	1.607.120,89
				<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	17-23	-	-
				<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>	19	<b>389.337,05</b>	<b>439.606,79</b>
				<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>3.270.111,45</b>	<b>4.549.023,72</b>
				<b>I. Provisiones a corto plazo</b>			
				<b>II. Deudas a corto plazo</b>	17	<b>1.704.912,13</b>	<b>2.326.692,98</b>
				1. Deudas con entidades de crédito		980.236,76	1.126.482,92
				2. Acreedores por arrendamiento financiero		17.944,90	15.024,15
				3. Otros pasivos financieros		706.730,47	1.185.185,91
				<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	17-23	-	<b>417.619,96</b>
				<b>IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	18-19	<b>1.564.360,17</b>	<b>1.803.871,63</b>
				1. Proveedores	18	202.648,12	197.307,03
				2. Acreedores varios	18	580.454,13	695.994,15
				3. Personal	18	86.389,61	206.936,89
				4. Pasivos por impuesto corriente	19	59.566,44	42.613,34
				5. Otras deudas con las Administraciones Públicas	19	610.626,17	661.020,22
				6. Anticipos de clientes		24.675,70	-
				<b>V. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>839,15</b>	<b>839,15</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>13.563.195,76</b>	<b>14.784.113,01</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>13.563.195,76</b>	<b>14.784.113,01</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresada en Euros)**

	Nota	31.12.2025	31.12.2024 (reexpresado)
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	20.1	<b>3.090.699,89</b>	<b>3.157.028,81</b>
a) Ventas		42.246,64	50.737,85
b) Prestaciones de servicios		3.048.453,25	3.106.290,96
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>		<b>340.949,61</b>	<b>450.572,13</b>
<b>4. Aprovisionamientos</b>	20.2	<b>(231.042,41)</b>	<b>(312.161,41)</b>
a) Consumo de mercaderías		(1.534,80)	-
b) Consumo de materias primas y otros aprovisionamientos		(63.823,43)	(116.013,98)
c) Trabajos realizados por otras empresas		(165.684,18)	(196.147,43)
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		-	-
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	20.3	<b>35.560,71</b>	<b>56.215,00</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		25.315,87	21.035,60
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		10.244,84	35.179,40
<b>6. Gastos de personal</b>	20.4	<b>(1.696.670,85)</b>	<b>(2.017.708,43)</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados		(1.383.858,03)	(1.646.019,77)
b) Cargas sociales		(312.812,82)	(371.688,66)
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	20.5	<b>(1.452.258,08)</b>	<b>(2.000.549,30)</b>
a) Servicios exteriores		(748.886,42)	(930.274,93)
b) Tributos		(21.590,73)	(16.435,83)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(663.574,37)	(1.015.376,69)
d) Otros gastos de gestión corriente		(18.206,56)	(38.461,85)
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	8-9	<b>(2.016.094,92)</b>	<b>(2.204.400,13)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>		<b>145.298,03</b>	<b>187.674,32</b>
<b>11. Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado</b>		<b>-</b>	<b>(67.699,06)</b>
<b>12. Otros resultados</b>	20.7	<b>378.316,63</b>	<b>43.159,64</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(1.405.241,39)</b>	<b>(2.707.868,43)</b>
<b>12. Ingresos financieros</b>	20.8	<b>1.432,03</b>	<b>1.350,12</b>
a) De valores negociables y otros instrumentos financieros		1.432,03	1.350,12
a1) De terceros		1.432,03	1.350,12
<b>13. Gastos financieros</b>	20.8	<b>(134.890,38)</b>	<b>(181.266,64)</b>
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(19.983,40)	(55.416,57)
b) Por deudas con terceros		(114.906,98)	(125.850,07)
<b>15. Diferencias de cambio</b>	20.8	<b>(58.027,56)</b>	<b>(48.642,10)</b>
<b>17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>		<b>-</b>	<b>(120.000,00)</b>
a) Deterioros y pérdidas		-	(120.000,00)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(191.485,10)</b>	<b>(348.558,62)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(1.596.726,49)</b>	<b>(3.056.427,05)</b>
<b>17. Impuestos sobre beneficios</b>	19	<b>(319.968,44)</b>	<b>139.119,27</b>
<b>RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(1.916.694,93)</b>	<b>(2.917.307,78)</b>
<b>18. Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>		<b>(1.916.694,93)</b>	<b>(2.917.307,78)</b>
<b>Resultado atribuido a la Sociedad Dominante</b>		<b>(1.916.063,98)</b>	<b>(2.917.307,78)</b>
<b>Resultado atribuido a socios externos</b>		<b>(630,95)</b>	<b>-</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A  
LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(Expresado en Euros)**

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO  
CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

<b>ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(1.916.694,93)</b>	<b>(2.917.307,78)</b>
<b>B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>		
II. Otros		
III. Subvenciones, donaciones y legados	(172.422,43)	(71.993,59)
V. Efecto impositivo	58.966,80	17.998,40
<b>Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto</b>	<b>113.455,62</b>	<b>53.995,19</b>
<b>C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>		
II. Otros		
VIII. Subvenciones, donaciones y legados	(145.298,03)	(187.674,32)
IX. Efecto impositivo	39.396,17	50.028,93
<b>Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(105.901,86)</b>	<b>(137.645,39)</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>(1.909.141,17)</b>	<b>(3.000.957,98)</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**B) ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE 2025 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresado en Euros)**

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Acciones propias	Aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto	Subvenciones oficiales de capital	Socios externos	TOTAL
<b>SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2024</b>	2.892.338,60	97.037.247,57	(73.811.574,30)	(22.223.859,52)	(47.982,92)	85.000,00	1.573.771,57	315.303,00	863.081,48	(151.401,19)	6.531.924,29
I. Total de ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	(2.917.307,78)	-	(83.650,20)	-	(3.000.957,98)
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	(141.007,90)	1.573.771,57	20.482,16	-	(1.573.771,57)	-	-	149.192,07	28.666,34
<b>Altas por ampliación de capital Nota 14.1</b>	411.022,10	2.638.976,17	-	-	-	-	-	-	-	-	3.049.998,27
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024</b>	3.303.360,70	99.676.223,74	(73.952.582,20)	(20.650.087,95)	(27.500,76)	85.000,00	(2.917.307,78)	315.303,00	779.431,28	(2.209,12)	6.609.630,92
<b>SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2025</b>	3.303.360,70	99.676.223,74	(73.952.582,20)	(20.650.087,95)	(27.500,76)	85.000,00	(2.917.307,78)	315.303,00	779.431,28	(2.209,12)	6.609.630,92
I. Total de ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	(1.916.063,98)	-	7.553,76	-	(1.908.510,22)
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	70.011,01	(2.917.307,78)	3.573,15	45,84	2.917.307,78	-	-	-	73.130,58
<b>Altas por ampliación de capital Nota 14.1</b>	337.525,50	1.850.220,21	-	-	-	-	-	-	-	-	2.187.745,71
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025</b>	3.640.886,20	101.526.443,95	(73.882.571,19)	(23.567.395,73)	(23.927,61)	85.045,84	(1.916.063,98)	315.303,00	786.985,04	(2.209,12)	6.961.996,98

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresada en Euros)**

	Nota	31.12.2025	31.12.2024
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
1. a) Resultado del ejercicio antes de impuestos operaciones continuadas		<b>(1.596.726,49)</b>	<b>(3.056.427,05)</b>
b) Resultado del ejercicio antes de impuestos operaciones interrumpidas			
2. Ajustes del resultado		<b>2.231.614,38</b>	<b>3.317.384,61</b>
Amortización del inmovilizado (+)	8-9	2.016.094,92	2.204.400,13
Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		663.574,37	522.153,41
Imputación de subvenciones (-)		(145.298,03)	(187.674,32)
Ingresos financieros (-)	20.8	(1.432,03)	(1.350,12)
Gastos financieros (+)	20.8	134.890,38	181.266,64
Diferencias de cambio (+/-)	20.8	58.027,56	48.642,10
Otros ingresos y gastos		(494.241,98)	549.946,77
3. Cambios en el capital corriente		<b>(705.243,84)</b>	<b>(322.555,15)</b>
Existencias (+/-)		(8.309,40)	-
Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	12	(482.865,67)	(458.372,09)
Otros activos corrientes (+/-)		-	-
Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	19	(239.511,47)	163.923,81
Otros activos y pasivos corrientes (+/-)		(209.327,19)	(25.018,56)
Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		234.769,89	(3.088,32)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		<b>57.246,19</b>	<b>(12.252,16)</b>
Pagos de intereses (-)	20.8	(114.906,98)	(125.850,07)
Cobros de intereses (+)	20.8	-	-
Otros cobros y pagos (+/-)		174.486,24	113.597,91
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	19	(2.333,07)	-
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		<b>(13.109,76)</b>	<b>(73.849,75)</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
6. Pagos por inversiones (-)		<b>(342.934,21)</b>	<b>(720.725,08)</b>
Inmovilizado intangible	8	(340.949,61)	(706.960,02)
Inmovilizado material	9	(1.984,60)	(13.765,06)
Otros activos		-	-
7. Cobros por desinversiones (+)		-	-
Inmovilizado intangible	8	-	-
Inmovilizado material	9	-	-
Otros activos		-	-
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		<b>(342.934,21)</b>	<b>(720.725,08)</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		<b>1.709.629,11</b>	<b>724.671,15</b>
Emisión de instrumentos financieros		1.750.000,00	750.000,00
Adquisición de instrumentos de patrimonio de la sociedad dominante		73.676,23	(120.525,74)
Enajenación de instrumentos de patrimonio de la sociedad dominante		-	149.192,08
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		(113.455,62)	(53.995,19)
Adquisición de instrumentos de patrimonio de la sociedad dominante		(591,49)	-
Adquisición de participaciones de socios externos		-	-
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		<b>(1.127.252,11)</b>	<b>(86.826,35)</b>
Emisión		<b>1.187.559,84</b>	<b>1.522.767,15</b>
Obligaciones y otros valores negociables (+)	17	-	250.001,55
Deudas con entidades de crédito (+)	17	1.187.559,84	1.272.765,60
Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	23	-	-
Otras deudas (+)		-	-
Devolución y amortización de		<b>(2.314.811,95)</b>	<b>(1.609.593,50)</b>
Obligaciones y otros valores negociables (-)	17	(1,55)	-
Deudas con entidades de crédito (-)	17	(1.530.236,34)	(1.650.771,68)
Otras deudas		(784.574,06)	41.178,18
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)		<b>582.377,00</b>	<b>637.844,80</b>
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>			
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C+/-D)</b>		<b>226.333,03</b>	<b>(156.730,03)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	13	<b>196.141,19</b>	<b>352.871,22</b>
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	13	<b>422.474,22</b>	<b>196.141,19</b>

**MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES  
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 (EN EUROS)**

## **1. Sociedades del grupo**

### **1.1. Sociedad dominante**

BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. (en adelante la Sociedad Dominante), se constituyó en España el día 1 de marzo de 2005 como sociedad limitada con el número de protocolo 282, por un período de tiempo indefinido. Está inscrita en el Registro Mercantil de Cádiz el día 1 de abril 2005, Tomo 1735 Folio 94 Sección 8, Hoja CA-29531.

La Sociedad Dominante deposita las cuentas anuales consolidadas en el Registro Mercantil de Cádiz. Las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas en fecha 27 de marzo de 2025 han sido las correspondientes al ejercicio anual cerrado 2024.

La Sociedad Dominante desarrolla sus actividades en su sede social situada en el Parque Tecnológico Agroindustrial de Jerez de la Frontera.

El objeto social de la Sociedad Dominante comprende:

- La investigación, desarrollo y producción de soluciones biotecnológicas dirigidas a mejorar la salud y el bienestar de las personas y animales.
- La ejecución de servicios de investigación y desarrollo vinculados al apartado anterior.
- El desarrollo, adquisición, transmisión y explotación de derechos de propiedad industrial e intelectual.
- La comercialización, distribución, exportación e importación de los productos señalados en los anteriores apartados.
- La adquisición, tenencia y administración directa o indirecta de acciones, participaciones sociales, cuotas y cualquier otra forma de participación o interés en el capital social y/o títulos que den derecho a la obtención de dichas acciones, participaciones sociales, cuotas de participación o interés de sociedades de cualquier clase y de entidades con o sin personalidad jurídica, constituidas tanto bajo la legislación española como bajo cualquier otra que resulte aplicable, así como la administración, gestión y dirección de dichas sociedades y entidades, ya sea directa o indirectamente, mediante la pertenencia, asistencia y ejercicio de cargos en cualesquiera órganos de gobierno y gestión de dichas sociedades o entidades.

El 26 de enero de 2012 la empresa salió a cotización incorporando sus acciones al Mercado Alternativo Bursátil del segmento para empresas en expansión (MAB-EE), actualmente denominado BME Growth.

Con fecha 29 de junio de 2022, se produjo el cambio de denominación social, de modo que la Sociedad Dominante pasa a denominarse "BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A." con la consecuente modificación de los Estatutos Sociales y del Reglamento de la Junta General de Accionistas.

La moneda funcional con la que opera el Grupo es el euro. Para la formulación de las cuentas anuales consolidadas en euros se han seguido los criterios establecidos en el Plan General Contable, tal y como figura en el apartado "Normas de registro y valoración" (Nota 5).

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**1.2. Sociedades dependientes**

Dependientes son todas las entidades sobre las que el Grupo ostenta o pueda ostentar, directa o indirectamente, el control, entendiendo este como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de un negocio con la finalidad de obtener beneficios económicos de sus actividades. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercitables o convertibles.

Las sociedades dependientes se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

El detalle de sociedades dependientes del Grupo al 31 de diciembre de 2025 y a 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

A 31 de diciembre de 2025:

Denominación Social	Domicilio Social	País	Sociedad Titular de la Participación	%	Actividad
BBD BIOPHENIX S.L.U.	San Sebastián	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	100	Empresa Biotecnológica
BNT PACIFIC LIMITED	Hong Kong	Hong Kong	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	70	Empresa Biotecnológica
BBD BIOPHENIX USA	Maryland	USA	BBD BIOPHENIX SLU	100	Empresa Biotecnológica
ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS, SLU	Barcelona	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	100	Empresa Biotecnológica
INVESTIGACIONES KARIUS AIE	Madrid	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	99,99	Investigación, Desarrollo e Innovación
MYCROFT INVESTIGACIONES A.I.E.	Madrid	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	99,99	Empresa Biotecnológica
REICHENBACH WATERFALL AIE	Madrid	España	ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS SLU	99,99	Empresa Biotecnológica
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH, AIE	Madrid	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	49,99	Investigación, Desarrollo e Innovación
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH, AIE	Madrid	España	ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS SLU	51,00	Investigación, Desarrollo e Innovación
INVESTIGACIONES URQUIAGA, AIE	Madrid	España	BBD BIOPHENIX SLU	99,99	Investigación, Desarrollo e Innovación
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	99,99	Investigación, Desarrollo e Innovación
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS SLU	0,01	Investigación, Desarrollo e Innovación

A 31 de diciembre de 2024:

Denominación Social	Domicilio Social	País	Sociedad Titular de la Participación	%	Actividad
BBD BIOPHENIX S.L.U.	San Sebastián	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	100	Empresa Biotecnológica
BNT PACIFIC LIMITED	Hong Kong	Hong Kong	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	70	Empresa Biotecnológica
BBD BIOPHENIX USA	Maryland	USA	BBD BIOPHENIX SLU	100	Empresa Biotecnológica
ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS, SLU	Barcelona	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	100	Empresa Biotecnológica
INVESTIGACIONES KARIUS AIE	Madrid	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	99,99	Investigación, Desarrollo e Innovación
MYCROFT INVESTIGACIONES A.I.E.	Madrid	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	99,99	Empresa Biotecnológica
REICHENBACH WATERFALL AIE	Madrid	España	ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS SLU	99,99	Empresa Biotecnológica
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH, AIE	Madrid	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	49,99	Investigación, Desarrollo e Innovación
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH, AIE	Madrid	España	ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS SLU	51,00	Investigación, Desarrollo e Innovación
INVESTIGACIONES URQUIAGA, AIE	Madrid	España	BBD BIOPHENIX SLU	99,99	Investigación, Desarrollo e Innovación
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.	99,99	Investigación, Desarrollo e Innovación
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS SLU	0,01	Investigación, Desarrollo e Innovación

El método de consolidación aplicado es el método de integración Global. La actividad del grupo de consolidación se centra en BBD Biophenix S.L.U. y Zera Intein Protein Solutions S.L., además de la Sociedad Dominante, dado que el resto de las sociedades que forman el perímetro de consolidación presentan escasa actividad a 31 de diciembre de 2025.

Con fecha 15 de mayo de 2014 la Sociedad Dominante adquirió el 100% del capital social de BBD Biophenix, S.L.U., (en adelante BBD) sociedad dedicada a la prestación de servicios de investigación a terceros (CRO), siendo una referencia internacional en el uso del modelo alternativo de pez cebra.

BBD centra su actividad en realizar para terceros ensayos de seguridad y eficacia de los productos que estas entidades desarrollan, registran y/o comercializan. Los clientes de este tipo de servicios pertenecen principalmente al sector agroquímico, farmacéutico, cosmético, biotecnológico, medio ambiente, tabaco y químico industrial, y hacen uso de los mismos con el objetivo de cribar productos en desarrollo y/o con fines de conseguir autorizaciones de mercado, así como reivindicaciones a nivel comercial.

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Con fecha de 28 de abril del 2016 la Sociedad Dominante adquirió el 100% de las participaciones sociales de la sociedad Zera Intein Protein Solutions S.L. (en adelante ZIP). ZIP es una empresa biotecnológica, con sede en el Parc Científic de Barcelona que desarrolla activos biotecnológicos con aplicación industrial, principalmente en el sector biofarmacéutico. Hasta la fecha ha desarrollado y patentado a nivel internacional dos tecnologías, denominadas Zera® y Splittera, con aplicación en los sectores biotecnológico, farmacéutico, veterinario e industrial. ZIP comercializa estos activos mediante acuerdos de licencia a terceros.

Los supuestos por los que se determina su calificación como sociedades dependientes son las contempladas en el Art. 2 de las NOFCAC (Normas para la formulación de cuentas anuales consolidadas), que se indican a continuación:

1.-Cuando la sociedad dominante se encuentre, en relación con otra sociedad (dependiente) en alguna de las siguientes situaciones:

- a) Que la sociedad dominante posea la mayoría de los derechos de voto.
- b) Que la sociedad dominante tenga la facultad de nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del órgano de administración.
- c) Que la sociedad dominante pueda disponer, en virtud de acuerdos celebrados con otros socios, de la mayoría de los derechos de voto.
- d) Que la sociedad dominante haya designado con sus votos la mayoría de los miembros del órgano de administración, que desempeñen su cargo en el momento en que deban formularse las cuentas consolidadas y durante los dos ejercicios inmediatamente anteriores. Esta circunstancia se presume cuando la mayoría de los miembros del órgano de administración de la sociedad dominada sean miembros del órgano de administración o altos directivos de la sociedad dominante o de otra dominada por ésta.

2.-Cuando una sociedad dominante posea la mitad o menos de los derechos de voto, incluso cuando apenas posea o no posea participación en otra sociedad, o cuando no se haya explicitado el poder de dirección (entidades de propósito especial), pero participe en los riesgos y beneficios de la entidad, o tenga capacidad para participar en las decisiones de explotación y financieras de la misma.

Todas las sociedades dependientes cierran su ejercicio el 31 de diciembre.

Con los datos disponibles por la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2025 el capital social de la misma quedaba distribuido de la siguiente forma:

Accionista	Porcentaje aproximado de participación
BTC Uno S.à.r.l.	38,39%
BTC Diez, S.à.r.l	7,79%
Resto de accionistas	53,82%

## 2. Sociedades asociadas y multigrupo

### 2.1. Sociedades asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que alguna de las sociedades incluidas en la consolidación ejerce influencia significativa. Se entiende que existe influencia significativa cuando el Grupo tiene participación en la sociedad y poder para intervenir en las decisiones de política financiera y de explotación de esta, sin llegar a tener control.

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

No existen Sociedades asociadas dentro del perímetro de consolidación del grupo a 31 de diciembre de 2025.

### 2.2. Sociedades multigrupo

Las sociedades multigrupo son aquellas que se gestionan por el Grupo conjuntamente con otras sociedades ajenas al mismo.

No existen Sociedades multigrupo dentro del perímetro de consolidación del grupo a 31 de diciembre de 2025.

### 3. Aplicación de resultados de la Sociedad Dominante

La propuesta de distribución de resultados de la Sociedad Dominante a presentar a la Junta General de Accionistas es como sigue:

	Euros
	2025
Bases de reparto	
Resultado del ejercicio (pérdidas)	(374.949,81)
Distribución	
A rdo. Negativos ejerc. Anteriores	(374.949,81)

### 4. Bases de presentación de los estados financieros consolidados

#### 4.1. Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado a partir de los registros contables de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. y de las sociedades dependientes e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarios para la homogeneización temporal y valorativa con los criterios contables establecidos por el Grupo.

Las presentes cuentas anuales consolidadas se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente, recogida en el Código de Comercio reformado conforme a la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea, el Real Decreto 1514/2007, de 20 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las normas para la formulación de cuentas anuales consolidadas y sus modificaciones posteriores (incluido el R.D. 602/2016), en todo lo que no se oponga a lo establecido en la mencionada reforma mercantil, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Grupo, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo consolidado.

Estas cuentas anuales consolidadas han sido formuladas por el Consejo de Administración de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. con fecha 27 de marzo de 2026.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo correspondientes del ejercicio 2024 fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. celebrada el 18 de junio de 2025 y depositadas en el Registro Mercantil de Cádiz.

#### 4.2. Principios contables no obligatorios

No se aplican contables no obligatorios.

### **4.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

La preparación de las cuentas anuales consolidadas exige el uso por parte del Grupo de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

#### **4.3.1. Cambios de estimación**

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante se han calculado en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en las cuentas anuales consolidadas de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

#### **4.3.2. Pérdida estimada por deterioro del fondo de comercio consolidado**

El Grupo comprueba anualmente si el fondo de comercio consolidado ha sufrido alguna pérdida por deterioro del valor.

Los importes recuperables de las unidades generadoras de efectivo se han determinado en base a cálculos del valor de uso. Estos cálculos requieren el uso de estimaciones. Los cálculos de descuento de flujos de efectivo se basan en las proyecciones a cinco años del último Plan de Negocio aprobado por los Administradores de la Sociedad Dominante. Los flujos consideran la experiencia pasada y representan la mejor estimación sobre la evolución futura del mercado. Las hipótesis clave para determinar el valor, incluyen las tasas de crecimiento, la tasa media ponderada de capital y los tipos impositivos.

#### **4.3.3. Recuperabilidad de los impuestos anticipados**

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que el Grupo disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores realizan las estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles. El Grupo tiene registrados activos por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2025 por importe de 2.429.806,48 euros (2.671.096,11 euros al 31 de diciembre de 2024 correspondientes a las diferencias temporarias deducibles y a parte de las bases imponibles negativas pendientes de compensar (Nota 19).

El Consejo de Administración de la Sociedad Dominante ha aprobado un nuevo Plan de Negocios para los próximos cinco ejercicios, en marzo de 2026, según el cual se soportaría la recuperabilidad de parte del importe registrado dentro del epígrafe "Activos por impuesto diferido" del balance de situación adjunto. Proyectando estas previsiones a un plazo de diez años, la recuperabilidad del importe de dicho epígrafe podría ser completa. Las principales hipótesis del citado plan de negocio son:

- 1) Solo se tiene en cuenta el desarrollo orgánico de la estructura del grupo a fecha de aprobación, sin incluir posibles beneficios vinculados a líneas de crecimiento inorgánico que están actualmente en fases de negociación;
- 2) Las proyecciones en desarrollo orgánico se basan en criterios de recurrencia y la base de contratos actuales ya firmados, aplicando distintos principios de prudencia tanto en cantidades

## **CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

como en horizonte temporal a las licencias firmadas que suponen un mayor volumen de ventas en el periodo considerado. Con estas consideraciones la Tasa de Crecimiento Anual Compuesto (TCAC) de las ventas netas del grupo estimada para el periodo de 2026-2030 se situaría en el entorno del 20-30%.

3) A nivel del resto de partidas se ha proyectado una extrapolación de la estructura de costes actual, incrementando partidas de costes directos asociados a ventas, principalmente en lo que respecta a aprovisionamientos y personal comercial de ventas de las distintas subsidiarias. Dentro del plan, se ha estimado un importe de ingresos por licencias en el grupo por los próximos cinco años del orden de 12 millones de euros, sin que los mismos lleven asociados costes directos relevantes para su consecución.

4) Los ejes estratégicos del plan se dirigen al escalado comercial de los actuales activos principales del grupo, ya validados en el mercado, ampliando la actual base de clientes de reconocido prestigio a nivel mundial.

5) La ejecución de dicho plan también depende de la consecución de la financiación necesaria estimada de un mínimo de 1.25 millones de euros aproximadamente, cubierta en su totalidad por el instrumento de obligaciones convertibles de hasta 5 millones de euros aprobado por Junta General y disponible en 2.25 millones de euros a 31 de diciembre de 2025.

Estas previsiones a cinco años están basadas en las expectativas del equipo de gestión, pero sujetas a riesgos e incertidumbres. Los riesgos e incertidumbres incluyen, pero no se limitan a, condiciones generales de la industria y la competencia; factores económicos generales incluyendo fluctuaciones de intereses y tipo de cambio; el impacto en la industria de la legislación internacional; tendencias globales de contención del gasto en salud; avances tecnológicos, productos nuevos y nuevas patentes de competidores; retos inherentes a productos en desarrollo; problemas de fabricación o retrasos; inestabilidad de la situación económica internacional o de alguna en particular; y la exposición a litigios por parte de terceros, entre otros.

### **4.3.4. Vidas útiles activos intangibles**

El Grupo ha estimado que parte de sus activos intangibles (Desarrollo) tienen una vida útil de cinco años. Esta estimación se ha realizado en base al estudio de las perspectivas de negocio futuro de la tecnología desarrollada y considerando la práctica generalizada en el sector farmacéutico. El Grupo revisa en cada cierre que la viabilidad técnica y económica de los proyectos capitalizados sigue existiendo, con el objeto de garantizar la recuperabilidad de los costes por desarrollo.

Los Administradores de la Sociedad Dominante no son conscientes de la existencia de amenazas que pongan en riesgo las estimaciones utilizadas para la preparación de estas cuentas anuales consolidadas.

### **4.3.5. Comparación de la información**

Las cuentas anuales consolidadas del 31 de diciembre de 2025 presentan como cifras comparativas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, estado de cambios en el Patrimonio Neto, estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2025 las correspondientes al ejercicio anterior, aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 18 de junio de 2025.

### **4.3.6. Cambios en criterios contables**

Durante el ejercicio 2025, el Grupo ha modificado el criterio contable aplicado al reconocimiento de los ingresos derivados de los contratos vinculados a proyectos estructurados mediante Agrupaciones de Interés Económico (AIEs).

## **CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Con anterioridad, el Grupo minoraba del importe de las ventas la parte correspondiente a importes cuya recuperabilidad presentaba incertidumbre, de acuerdo con los hitos establecidos en los contratos. A partir del ejercicio 2025, el Grupo reconoce el importe íntegro de las facturas emitidas en el epígrafe de ventas (cuenta 705) y registra separadamente el importe correspondiente mediante el reconocimiento del deterioro de créditos comerciales (cuenta 694).

Este cambio de criterio ha sido aplicado de forma retroactiva procediéndose a la reexpresión de las cifras comparativas del ejercicio 2024. Como consecuencia de ello, el epígrafe "Prestaciones de servicios" se ha incrementado en 642.460,49 euros y el epígrafe "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales" también se ha incrementado en 642.460,49 euros.

Dicho cambio no tiene impacto en el resultado del ejercicio, al tratarse únicamente de una reclasificación en la presentación de los ingresos y gastos asociados.

### **4.3.7. Corrección de errores**

No se han producido correcciones de errores contables significativos.

### **4.3.8. Operaciones entre sociedades del perímetro de consolidación**

Todas las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación tienen su cierre contable a la misma fecha, por lo que no se ha producido esta circunstancia.

## **4.4. Empresa en funcionamiento**

El Grupo presenta a 31 de diciembre de 2025 un resultado negativo por importe de 1.916.063,98 euros (resultado negativo de 2.917.307,78 euros a 31 de diciembre de 2024), un incremento en positivo de 1.001.243,80 euros.

Asimismo, a 31 de diciembre de 2025 el Grupo presenta un fondo de maniobra positivo por importe de 1.321.143,75 euros, mientras que a 31 de diciembre de 2024 el fondo de maniobra era negativo por importe de 851.301,61 euros, significando un incremento en positivo de 2.172.445,36 euros.

Con fecha de marzo de 2023 la Sociedad Dominante firmó un acuerdo con Global Corporate Finance Opportunities en los siguientes términos:

- Instrumento: Obligaciones convertibles en acciones de la Sociedad Dominante sin emisión adicional de warrants.
- Importe total máximo: 5.000.000 euros
- Tramos: hasta 20 tramos de 250.000 euros cada uno
- Nominal de cada obligación convertible: 10.000 euros
- Vencimiento: 12 meses a partir de su respectiva fecha de emisión
- Intereses: Las obligaciones convertibles no devengarán intereses
- Precio de conversión: el precio de conversión de las obligaciones convertibles será igual al 96% del precio medio ponderado de cierre de las acciones de la Sociedad Dominante, según este se publique en la página web de BME Growth, más bajo de los diez días hábiles bursátiles inmediatamente anteriores a la fecha de conversión
- Amortización anticipada: la Sociedad Dominante podrá, en cualquier momento y a su entera discreción, amortizar anticipadamente, en efectivo, el principal pendiente de las obligaciones convertibles mediante el pago del ciento cinco por ciento (105%) del principal pendiente.
- *Commitment fee* por un total de 450.000,00 euros, que la Sociedad Dominante hará efectivos mediante compensación de créditos con la emisión de obligaciones convertibles. Dicho *Commitment fee* está sujeto a un ajuste que, siempre y cuando no se produzca incumplimiento por las partes del acuerdo, conllevará el retorno de 200.000,00 euros de los 450.000,00.

-Vencimiento del contrato: diciembre de 2026.

Por otro lado, a efectos de que la negociación de las acciones de la Sociedad Dominante se vea afectada lo menos posible, se acordó que el inversor deberá hacer sus mejores esfuerzos para no enajenar acciones de la Sociedad Dominante en el mercado por encima del 20% del volumen diario y, en cualquier caso, no podrá superar el 25% de dicho volumen.

Dicho acuerdo fue aprobado por la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 31 de mayo de 2023.

En el ejercicio 2023 el inversor suscribió el *Commitment fee* de 450.000,00 euros, los cuales se convirtieron en su totalidad en el primer semestre de 2023 (Nota 13.1) según las condiciones del acuerdo. Además del *Commitment fee*, a 31 de diciembre de 2025 se han emitido obligaciones por importe total de 2.750.000,00 euros, de los cuales, se han convertido 2.500.000,00 euros.

Por otro lado, el 21 de marzo de 2024 en Junta General Extraordinaria la Sociedad Dominante aprobó el aumento de capital por compensación de créditos por un importe efectivo (nominal más prima de emisión) de 2.299.999,82 euros, relativos a gran parte de la deuda que la Sociedad Dominante mantenía con BTC Diez Sàrl. La conversión se llevó a cabo íntegramente mediante la puesta en circulación de 5.670.611 nuevas acciones ordinarias de la Sociedad Dominante a un precio de 0,4056 euros por acción.

Posteriormente, el 4 de septiembre de 2025 en Junta General Extraordinaria la Sociedad Dominante aprobó un nuevo aumento de capital por compensación de créditos de un importe efectivo (nominal más prima de emisión) de 437.603,56 euros, correspondiente al resto de la deuda pendiente con BTC Diez Sàrl. La conversión se llevó a cabo mediante la emisión de 1.278.047 acciones ordinarias a un precio de 0,3424 euros por acción.

Además, a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, la Sociedad Dominante cuenta con ofertas vinculantes de financiación por un importe de hasta 5 millones de euros.

Adicionalmente, el Consejo de la Sociedad Dominante ha aprobado un plan de negocio actualizado en el que se prevé que el Grupo presentará resultados positivos en los siguientes ejercicios. Dicho plan de negocio se apoya a largo plazo principalmente en los ingresos obtenidos de ciertos clientes, ya acordados en contratos vigentes, políticas de ingresos por dividendos a nivel de grupo que espera poder materializar en dichos años y en la obtención de la financiación necesaria referida en los párrafos anteriores.

En consecuencia, los Administradores de la Sociedad Dominante han formulado las presentes cuentas anuales consolidadas aplicando el principio de empresa en funcionamiento atendiendo a lo mencionado anteriormente, para que pueda continuar con su actividad, de forma que pueda recuperar los activos y hacer frente a los pasivos por los importes por los que aparecen en estas cuentas anuales.

## **5. Normas de registro y valoración**

### **5.1. Dependientes**

#### **5.1.1. Operaciones entre sociedades**

Las adquisiciones por parte de la sociedad dominante (u otra sociedad del Grupo) del control de una sociedad dependiente constituye una combinación de negocios que se contabiliza de acuerdo con el método de adquisición. Este método requiere que la empresa adquirente contabilice, en la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos en una combinación de negocios, así como, en su caso, el correspondiente fondo de comercio o diferencia negativa. Las sociedades dependientes se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

El coste de adquisición se determina como la suma de los valores razonables, en la fecha de adquisición, de los activos entregados, los pasivos incurridos o asumidos y los instrumentos de patrimonio emitidos por la adquirente y el valor razonable de cualquier contraprestación contingente que dependa de eventos futuros o del cumplimiento de ciertas condiciones, que deba registrarse como un activo, un pasivo o como patrimonio neto de acuerdo con su naturaleza.

Los gastos relacionados con la emisión de los instrumentos de patrimonio o de los pasivos financieros entregados no forman parte del coste de la combinación de negocios, registrándose de conformidad con las normas aplicables a los instrumentos financieros (Nota 5.18). Los honorarios abonados a asesores legales u otros profesionales que intervengan en la combinación de negocios se contabilizan como gastos a medida que se incurren. Tampoco se incluyen en el coste de la combinación los gastos generados internamente por estos conceptos, ni los que, en su caso, hubiera incurrido la entidad adquirida.

El exceso en la fecha de adquisición del coste de la combinación de negocios, sobre la parte proporcional del valor de los activos identificables adquiridos, menos el de los pasivos asumidos representativos de la participación en el capital de la sociedad adquirida, se reconoce como un fondo de comercio. En el caso excepcional de que este importe fuese superior al coste de la combinación de negocios, el exceso se contabilizará en la cuenta de pérdidas y ganancias como un ingreso.

### 5.1.1. Método de consolidación

Los activos, pasivos, ingresos, gastos, flujos de efectivo y demás partidas de las cuentas anuales consolidadas del Grupo se incorporan a las cuentas consolidadas del Grupo por el método de integración global. Este método requiere lo siguiente:

1. Homogeneización temporal. Las cuentas anuales consolidadas se establecen en la misma fecha y periodo que las cuentas anuales de la sociedad obligada a consolidar. La inclusión de las sociedades cuyo cierre de ejercicio se diferente a aquel, se hace mediante cuentas referidas a la misma fecha y mismo periodo que las cuentas consolidadas. Cuando una sociedad entra a formar parte del Grupo, o salga del mismo, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo individuales a incluir en la consolidación deberán estar referidas únicamente a la parte del ejercicio en que dicha sociedad haya formado parte del Grupo.
2. Homogeneización valorativa. Los elementos del activo y del pasivo, los ingresos y gastos, y demás partidas de los estados financieros de las sociedades del Grupo, se han valorado siguiendo métodos uniformes. Aquellos elementos del activo o del pasivo, o aquellas partidas de ingresos o gastos que se hubiera valorado según criterios no uniformes respecto a los aplicados en consolidación se han valorado de nuevo, realizándose los ajustes necesarios, a los únicos efectos de la consolidación.
3. Agregación. Las diferentes partidas de los estados financieros individuales previamente homogeneizadas se agregan según su naturaleza.
4. Eliminación inversión-patrimonio neto. Los valores contables representativos de los instrumentos de patrimonio de la sociedad dependiente poseídos, directa o indirectamente, por la sociedad dominante, se compensan con la parte proporcional de las partidas de patrimonio neto de la mencionada sociedad dependiente atribuible a dichas participaciones, generalmente, sobre la base de los valores resultantes de aplicar el método de adquisición descrito anteriormente. En consolidaciones posteriores al ejercicio en que se adquirió el control, el exceso o defecto del patrimonio neto generado por la sociedad dependiente desde la fecha de adquisición que sea atribuible a la sociedad dominante se presenta en el balance consolidado

dentro de las partidas de reservas o ajustes por cambios de valor, en función de su naturaleza. La parte atribuible a los socios externos se inscribe en la partida de "Socios externos".

5. Participación de socios externos. La valoración de los socios externos se realiza en función de su participación efectiva en el patrimonio neto de la sociedad dependiente una vez incorporados los ajustes anteriores. El fondo de comercio de consolidación no se atribuye a los socios externos. El exceso entre las pérdidas atribuibles a los socios externos de una sociedad dependiente y la parte de patrimonio neto que proporcionalmente les corresponda, se atribuye a aquellos, aun cuando ello implique un saldo deudor en dicha partida.
6. Eliminaciones de partidas intragrupo. Los créditos y deudas, ingresos y gastos y flujos de efectivo entre sociedades del Grupo se eliminan en su totalidad. Asimismo, la totalidad de los resultados producidos por las operaciones internas se elimina y difiere hasta que se realice frente a terceros ajenos al Grupo.

## **5.2. Inmovilizado intangible**

### **5.2.1. Fondo de comercio**

El fondo de comercio representa el exceso, en la fecha de adquisición, del coste de la combinación de negocios, sobre la parte proporcional del valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos.

En la fecha de reconocimiento inicial, el fondo de comercio se valora conforme a lo indicado en la Nota 5.2.1. Con posterioridad a su reconocimiento inicial, el fondo de comercio se valora por su coste menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro de valor acumuladas.

El fondo de comercio se asigna, en la fecha de adquisición, entre cada una de las unidades generadoras de efectivo o grupos de unidades generadoras de efectivo del Grupo, sobre los que se espera que recaigan los beneficios de las sinergias de la combinación de negocios.

El fondo de comercio se amortiza por el método lineal por el plazo de 10 años desde el ejercicio 2016, con la entrada en vigor RDL 602/2016.

### **5.2.2. Gastos de investigación y desarrollo**

Los gastos de investigación se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos, mientras que los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como inmovilizado intangible si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costes incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costes de desarrollo con una vida útil finita que se activan se amortizan de manera lineal durante su vida útil estimada para cada proyecto, en un plazo de cinco años.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

En caso de que varíen las circunstancias favorables del proyecto que permitieron capitalizar los gastos de desarrollo, la parte pendiente de amortizar se lleva a resultados en el ejercicio en que cambian dichas circunstancias.

### **5.2.3. Licencias y marcas**

Las licencias y marcas tienen una vida útil definida y se llevan a coste menos amortización acumulada y correcciones por deterioro del valor reconocidas. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el coste de las marcas y licencias durante su vida útil estimada de 13,4 años.

Las licencias y marcas adquiridas en combinaciones de negocios se reconocen por su valor razonable a la fecha de adquisición. Este se valora mediante la metodología del exceso de beneficios generados por el activo durante su vida útil remanente del mismo (MERM).

### **5.2.4. Aplicaciones informáticas**

Se incluyen los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho de uso de programas y aplicaciones informáticas, siempre que esté prevista su utilización en varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma sistemática, aplicando un criterio lineal en un periodo comprendido entre tres y seis años.

Los gastos de mantenimiento, de revisión global de los sistemas o los recurrentes como consecuencia de la modificación o actualización de estas aplicaciones, se registran directamente como gastos del ejercicio en que se incurren.

Los costes directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por el Grupo, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costes durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costes directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costes de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas que no superan los seis años.

### **5.2.5. Cartera de clientes**

Las carteras de clientes adquiridas en combinaciones de negocios se reconocen por su valor razonable a la fecha de adquisición. Este se valora mediante la metodología del exceso de beneficios generados por el activo durante la vida útil remanente del mismo (MERM).

Se considera que las carteras de clientes tienen una vida útil definida y se valoran a coste menos amortización acumulada y correcciones por deterioro de valor reconocidas. La amortización se calcula usando el método lineal durante la vida útil estimada, que es la siguiente:

<b>Cartera de clientes</b>	<b>Años de vida útil</b>
BBD Biophenix, S.L.U.	7

### **5.2.6. Deterioro de valor del inmovilizado intangible**

Las licencias y marcas tienen una vida útil definida y se llevan a coste menos amortización acumulada y correcciones por deterioro del valor reconocidas. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el coste de las marcas y licencias durante su vida útil estimada.

### **5.3. Inmovilizado material.**

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada, y el importe acumulado de las pérdidas reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por el Grupo para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

	Años de vida útil
Construcciones	33,33 - 68
Instalaciones	8-20
Maquinaria	8,33 - 18
Uillaje	4-8
Otras instalaciones	8-20
Mobiliario	10-20
Equipos para proceso de información	4-8
Elementos de transporte:	6,25 - 20
Otro inmovilizado material	10-20

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

A cierre de cada periodo, el Grupo analiza si existen indicios de que el valor en libros de sus activos materiales excede de su correspondiente importe recuperable, con objeto de registrar el correspondiente deterioro.

El beneficio o la pérdida, resultante de la enajenación o baja de un activo, se calcula como la diferencia entre el valor de la contraprestación recibida y el valor en libros del activo, y se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

### 5.3.1. Deterioro de valor de activos

El Grupo evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado material de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado "Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros".

### 5.4. Activos financieros

#### - Activos financieros a coste

Incluyen las inversiones en el patrimonio de las empresas sobre las que se tiene control (empresas del grupo), se tiene control conjunto mediante acuerdo estatutario o contractual con uno o más socios (empresas multigrupo) o se ejerce una influencia significativa (empresas asociadas), y que por su escasa relevancia no han sido incorporadas en estas cuentas anuales consolidadas.

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente a valor razonable que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas del ejercicio (esto es, no se capitalizan).

Para las inversiones en empresas del grupo se consideran, cuando resultan aplicables, los criterios incluidos en la norma relativa a operaciones entre empresas del grupo y, para determinar el coste de la combinación, los establecidos en la norma sobre combinaciones de negocios.

La valoración posterior es también a coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares o segregación de los mismos para ejercitarlos, el importe del coste de los derechos disminuirá el valor contable de los respectivos activos.

**- Activos financieros a coste amortizado**

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales ("clientes comerciales") y los créditos por operaciones no comerciales ("otros deudores").

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

Para la valoración posterior se utiliza el método del coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (ingresos financieros), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los créditos con vencimiento no superior a un año que, tal y como se ha expuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

En general, cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero a coste amortizado se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, el Grupo analiza si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

**- Instrumentos financieros**

El grupo registra los instrumentos financieros atendiendo a lo establecido en la NRV 9º del Plan general Contable, según la cual se clasifica como un pasivo financiero todo contrato que pueda ser o será, liquidado con los instrumentos de patrimonio propio de la empresa, siempre que:

- a) No sea un derivado y obligue o pueda obligar a entregar una cantidad variable de sus instrumentos de patrimonio propio.
- b) Si es un derivado con posición desfavorable para la empresa, pueda ser o será liquidado mediante una forma distinta al intercambio de una cantidad fija de efectivo o de otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la sociedad; a estos efectos no se incluirán entre los instrumentos de patrimonio propio, aquellos que sean, en sí mismos, contratos para la futura recepción o entrega de instrumentos de patrimonio propio de la empresa.

**- Baja de balance de activos financieros**

El Grupo da de baja de balance un activo financiero cuando:

- a) Expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo. En este sentido, se da de baja un activo financiero cuando ha vencido y el grupo ha recibido el importe correspondiente.

- b) Se hayan cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero. En este caso, se da de baja el activo financiero cuando se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En particular, en las operaciones de venta con pacto de recompra, factoring y titulizaciones, se da de baja el activo financiero una vez que se ha comparado la exposición del grupo, antes y después de la cesión, a la variación en los importes y en el calendario de los flujos de efectivo netos del activo transferido, se deduce que se han transferido los riesgos y beneficios.

Tras el análisis de los riesgos y beneficios, las sociedades del Grupo registran la baja de los activos financieros conforme a la siguiente situación:

Los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo se han transferido de manera sustancial. El activo transferido se da de baja de balance y el grupo reconoce el resultado de la operación: la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles (considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido) y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto.

**- Deterioro de valor de los activos financieros**

Instrumentos de deuda a coste amortizado

Al menos al cierre del ejercicio, el grupo analiza si existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

En caso de que exista dicha evidencia, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros, el grupo utiliza modelos basados en fórmulas o métodos estadísticos.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros el grupo utiliza el valor de mercado del instrumento, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

**- Intereses y dividendos recibidos de los activos financieros**

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

Si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocerán como ingresos, y minorarán el valor contable de la inversión. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

## **5.5. Patrimonio neto**

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Cuando cualquier sociedad del Grupo adquiere acciones de la Sociedad Dominante (acciones propias), la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

## **5.6. Pasivos financieros**

### **5.6.1. Pasivos financieros a coste amortizado**

El Grupo clasifica todos los pasivos financieros en esta categoría excepto cuando deban valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales (“proveedores”) y los débitos por operaciones no comerciales (“otros acreedores”).

Los préstamos participativos que tienen las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Para la valoración posterior se utiliza el método de coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (gasto financiero), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

Las aportaciones recibidas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que deba atribuirse a los partícipes no gestores.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Los gastos financieros se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias de acuerdo con el principio de devengo, y los costes de transacción se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias con arreglo a un criterio financiero o, si no resultase aplicable, de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

#### **5.6.2. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias**

En esta categoría el grupo incluye los pasivos financieros que cumplan alguna de las siguientes condiciones:

- Son pasivos que se mantienen para negociar. Se considera que un pasivo financiero se posee para negociar cuando cumpla la siguiente condición:
  - Se emite o asume principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor).

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial la empresa valora los pasivos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### **5.6.3. Baja de balance de pasivos financieros**

El grupo da de baja de balance un pasivo financiero previamente reconocido cuando se da alguna de las siguientes circunstancias:

- La obligación se haya extinguido porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda (a través de pagos en efectivo u otros bienes o servicios), o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo.
- Se adquieren pasivos financieros propios, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro.
- Se produce un intercambio de instrumentos de deuda entre un prestamista y un prestatario, siempre que tengan condiciones sustancialmente diferentes, reconociéndose el nuevo pasivo financiero que surja; de la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero, como se indica para las reestructuraciones de deuda.

La contabilización de la baja de un pasivo financiero se realiza de la siguiente forma: la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero (o de la parte de él que se haya dado de baja) y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se ha de recoger asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

### **5.7. Subvenciones recibidas**

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención. Las subvenciones no reintegrables recibidas de los socios se registran directamente en fondos propios.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance. Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

### **5.8. Combinaciones de negocios**

Las operaciones de fusión, escisión y aportación no dineraria de un negocio entre empresas del grupo se registran conforme con lo establecido para las transacciones entre partes vinculadas (Nota 5.17).

Las operaciones de fusión o escisión distintas de las anteriores y las combinaciones de negocios surgidas de la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran de acuerdo con el método de adquisición (ver Nota 5.1.1).

### **5.9. Impuestos corrientes y diferidos**

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros.

Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha

del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en dependientes, asociadas y negocios conjuntos, excepto en aquellos casos en que el Grupo puede controlar el momento de reversión de las diferencias temporarias y además es probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

#### **5.10. Clasificación de los activos y pasivos corrientes**

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación del Grupo y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

El ciclo normal de explotación es inferior a un año para todas las actividades del Grupo.

#### **5.11. Prestaciones a los empleados**

##### a) Indemnizaciones por cese

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión del Grupo de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. El Grupo reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada o a proporcionar indemnizaciones por cese como consecuencia de una oferta para animar a una renuncia voluntaria. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance, se descuentan a su valor actual.

##### b) Bonus

El Grupo reconoce un pasivo y un gasto para bonus. Reconoce la provisión cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado haya creado una obligación implícita.

#### **5.12. Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones para restauración medioambiental, costes de reestructuración y litigios se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no

se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad del Grupo. Dichos pasivos contingentes pueden ser objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria, siempre y cuando la evaluación del riesgo efectuada por Dirección de la Sociedad Dominante y sus asesores legales sea determinada como posible.

### **5.13. Reconocimiento de ingresos**

El Grupo reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia de control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

#### **5.13.1. Reconocimiento**

El Grupo reconoce los ingresos derivados de un contrato cuando se produce la transferencia al cliente del control sobre los bienes o servicios comprometidos (es decir, la o las obligaciones a cumplir).

Para cada obligación a cumplir que se identifique, el grupo determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumple a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos derivados de los compromisos que se cumplen a lo largo del tiempo se reconocen en función del grado de avance o progreso hacia el cumplimiento completo de las obligaciones contractuales siempre que el grupo disponga de información fiable para realizar la mediación del grado de avance.

En el caso de las obligaciones contractuales que se cumplen en un momento determinado, los ingresos derivados de su ejecución se reconocen en tal fecha. Los costes incurridos en la producción o fabricación del producto se contabilizan como existencias.

#### **5.13.2. Cumplimiento de la obligación a lo largo del tiempo**

El Grupo transfiere el control de un activo a lo largo del tiempo cuando se cumple uno de los siguientes criterios:

- a. El cliente recibe y consume de forma simultánea los beneficios proporcionados por la actividad del grupo a medida que la entidad la desarrolla.
- b. El grupo produce o mejora un activo que el cliente controla a medida que se desarrolla la actividad.
- c. El grupo elabora un activo específico para el cliente sin uso alternativo y el grupo tiene un derecho exigible al cobro por la actividad que se haya completado hasta la fecha.

#### **5.13.3. Indicadores de cumplimiento de la obligación en un momento del tiempo**

Para identificar el momento concreto en que el cliente obtiene el control del activo, el Grupo considera los siguientes indicadores:

- a. El cliente asume los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.
- b. El grupo transfiere la posesión física del activo.
- c. El cliente recibe el activo a conformidad de acuerdo con las especificaciones contractuales.

- d. El grupo tiene un derecho de cobro por transferir el activo.
- e. El cliente tiene la propiedad del activo.

#### **5.13.4. Valoración**

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir. La contrapartida es el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que el Grupo pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

#### **5.14. Arrendamientos**

##### **5.14.1. Cuando alguna sociedad del Grupo es el arrendatario - Arrendamiento financiero**

El Grupo arrienda determinado inmovilizado material. Los arrendamientos de inmovilizado material en los que el Grupo tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento, el menor de los dos. Para el cálculo del valor actual se utiliza el tipo de interés implícito del contrato y si éste no se puede determinar, el tipo de interés del Grupo para operaciones similares.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en "Acreedores por arrendamiento financiero". El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil.

##### **5.14.2. Cuando alguna sociedad del Grupo es el arrendatario - Arrendamiento operativo**

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

#### **5.15. Medio Ambiente**

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad del Grupo, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

Los gastos relacionados con la protección del medio ambiente se imputan siguiendo el criterio de devengo, es decir en función de la corriente real de bienes y servicios que representan. Las inversiones en activos fijos relacionados con la conservación del medio ambiente se reflejan al coste de adquisición o su coste de producción, que incluye materiales, mano de obra directa y una proporción de los gastos indirectos imputables. Se amortizan en el mismo criterio que el resto del inmovilizado material.

#### **5.16. Transacciones en moneda extranjera**

##### **5.16.1. Moneda funcional y de presentación**

La moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera el Grupo, es decir,

## **CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

la moneda del entorno en el que el Grupo genera y emplea efectivo.

Los estados financieros consolidados del Grupo se presentan en euros, que es la moneda de presentación y funcional del Grupo.

### **5.16.2. Conversión de cuentas en moneda distinta del euro**

La conversión de las cuentas de una sociedad del Grupo cuya moneda funcional sea distinta del euro se realiza de acuerdo con las siguientes reglas:

- Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio de cierre, siendo este el tipo medio de contado existente a dicha fecha.
- Las partidas de patrimonio neto, incluido el resultado del ejercicio, se convierten al tipo de cambio histórico.
- La diferencia entre el importe neto de los activos y pasivos y las partidas de patrimonio neto se recoge en un epígrafe del patrimonio neto, bajo la denominación de “diferencia de conversión”, en su caso, neta del efecto impositivo, y una vez deducida la parte de dicha diferencia que corresponda a los socios externos, y
- Los flujos de efectivo se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se produjo cada transacción o empleando un tipo de cambio medio ponderado del periodo mensual, siempre que no haya habido variaciones significativas.

La diferencia de conversión contabilizada en el estado consolidado de ingresos y gastos se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del periodo en que se enajene o disponga por otra vía de la inversión en la sociedad consolidada.

El tipo de cambio histórico es:

- Para las partidas de patrimonio neto existentes en la fecha de adquisición de las participaciones que se consolidan: el tipo de cambio a la fecha de la transacción;
- En el caso de ingresos y gastos, incluidos los reconocidos directamente en el patrimonio neto: el tipo de cambio a la fecha en que se produjo la transacción. Si los tipos de cambio no hubieran variado de forma significativa, se utiliza un tipo medio ponderado del periodo mensual, y
- Reservas generadas tras las fechas de transacción como consecuencia de resultados no distribuidos: el tipo de cambio efectivo resultante de convertir los gastos e ingresos que produjeron dichas reservas.

El fondo de comercio de consolidación y los ajustes a los valores razonables de activos y pasivos derivados de la aplicación del método de adquisición se consideran elementos de la sociedad adquirida, por lo que se convierten al tipo de cambio de cierre.

### **5.16.3. Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto si se difieren en

patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo cualificadas y las coberturas de inversión neta cualificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el coste amortizado del título y otros cambios en el valor contable del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el valor contable se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto.

#### **5.17. Transacciones entre partes vinculadas**

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

No obstante, lo anterior, en las transacciones cuyo objeto sea un negocio, que incluye las participaciones en el patrimonio neto que otorguen el control sobre una empresa que constituya un negocio, el Grupo sigue el siguiente criterio:

##### **5.17.1. Aportación no dineraria**

En las aportaciones no dinerarias a una empresa del Grupo, tanto la sociedad aportante como la adquirente valoran la inversión por el valor contable de los elementos patrimoniales entregados en las cuentas anuales consolidadas en la fecha en que se realiza la operación. A estos efectos, se utilizan las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales cuya sociedad dominante sea española.

##### **5.17.2. Fusión y escisión**

- a) En las operaciones entre empresas del Grupo en las que intervenga la empresa dominante (o dominante de un subgrupo) y su dependiente, directa o indirecta, los elementos patrimoniales adquiridos se valoran por el importe que corresponde a los mismos en las cuentas consolidadas del grupo o subgrupo. La diferencia que se ponga de manifiesto se reconoce contra una partida de reservas.
- b) En el caso de operaciones entre otras empresas del grupo, los elementos patrimoniales adquiridos se valoran según sus valores contables en las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo mayor en el que se integren aquellos y cuya sociedad dominante sea española.

La fecha de efectos contables de las operaciones de fusión y escisión entre empresas del grupo es la de inicio del ejercicio en que se aprueba la operación, siempre que esta sea posterior a la fecha de incorporación al Grupo. Si una de las sociedades intervinientes en la operación se hubiera incorporado al Grupo en el ejercicio en que se produce la fusión o escisión, la fecha de efectos contables será la de adquisición.

## **5.18. Instrumentos financieros**

El grupo registra los instrumentos financieros atendiendo a lo establecido en la NRV 9º del Plan general Contable, según la cual se clasifica como un pasivo financiero todo contrato que pueda ser o será, liquidado con los instrumentos de patrimonio propio de la empresa, siempre que:

- a) No sea un derivado y obligue o pueda obligar a entregar una cantidad variable de sus instrumentos de patrimonio propio.
- b) Si es un derivado con posición desfavorable para la empresa, pueda ser o será liquidado mediante una forma distinta al intercambio de una cantidad fija de efectivo o de otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la sociedad; a estos efectos no se incluirán entre los instrumentos de patrimonio propio, aquellos que sean, en sí mismos, contratos para la futura recepción o entrega de instrumentos de patrimonio propio de la empresa.

## **6. Gestión del riesgo financiero**

### **6.1. Factores de riesgo financiero**

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos operativos y financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo del tipo de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

La gestión del riesgo está controlada por el Departamento de Tesorería del Grupo BIAT (Biotechnology Assets, S.A, y sociedades dependientes) que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con arreglo a las políticas aprobadas por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante. El Consejo proporciona políticas para la gestión del riesgo global, así como para áreas concretas como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del exceso de liquidez.

#### **6.1.1. Riesgos operativos**

El Grupo actualmente está expuesto a los riesgos o incertidumbres habituales en una compañía perteneciente al sector biotecnológico.

Los principales factores de riesgo a los que el Grupo estaría expuesto son:

- Cambios en las normativas regulatorias que afecten al entorno general y específico al Grupo.
- Cambios en las relaciones contractuales con clientes significativos para la cifra de negocios, bien por finalización de contratos o renovación de los mismos.
- Variaciones en las condiciones de suministro de materias primas y otros materiales necesarios para la actividad.

El Grupo siendo consciente de los riesgos que pueden afectar negativamente a su actividad, aplica los principios y mecanismos adecuados para su gestión y para desarrollar planes de contingencia para minorar su impacto. Entre ellos, destaca:

- Mantenimiento de una cartera de clientes amplia y diversificada.
- Apertura de nuevos mercados.
- Riguroso control de crédito y efectiva gestión de tesorería.
- Sistema fiscal y contable riguroso.

### **6.1.2. Riesgo de mercado**

#### a) Riesgo de tipo de cambio

El Grupo realiza parte de sus compras y ventas en moneda extranjera, principalmente el dólar americano, encontrándose por tanto expuesta a las fluctuaciones en el tipo de cambio de dichas divisas respecto a euro.

#### b) Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

Como el Grupo no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de sus actividades de explotación son bastante independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

El riesgo de tipo de interés del Grupo surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen al Grupo a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. Los recursos ajenos a tipo de interés fijo exponen al Grupo a riesgos de tipo de interés sobre el valor razonable. Durante 2024 y 2023 los recursos ajenos del Grupo a tipo de interés variable estaban denominados en euros y oscilan entre el 2,50% y el 7,24%.

### **6.1.3. Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se gestiona por grupos. El riesgo de crédito surge de efectivo y equivalentes al efectivo, instrumentos financieros derivados y depósitos con bancos e instituciones financieras, así como de clientes mayoristas y minoristas, incluyendo cuentas a cobrar pendientes y transacciones comprometidas. Los límites individuales de crédito se establecen en función de las calificaciones internas y externas de acuerdo con los límites fijados por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante. Regularmente se hace un seguimiento de la utilización de los límites de crédito.

### **6.1.4. Riesgo de liquidez**

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de efectivo y valores negociables suficientes, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y tener capacidad para liquidar posiciones de mercado. Dado el carácter dinámico de los negocios subyacentes, el Departamento de Tesorería del Grupo tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito comprometidas.

La dirección de la Sociedad Dominante realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez del Grupo (que comprende las disponibilidades de crédito y el efectivo y equivalentes al efectivo en función de los flujos de efectivo esperados. Normalmente este proceso se lleva a cabo a nivel de las entidades operativas del grupo, conforme a las prácticas y límites establecidos por éste. Los límites establecidos varían en función de la zona geográfica con el fin de tener en cuenta la liquidez del mercado en el que opera cada sociedad del Grupo.

Adicionalmente, la política de gestión de liquidez implica la realización de proyecciones de flujos de efectivo en las monedas principales en las que se opera, considerando también el nivel de activos líquidos necesarios para alcanzar dichas proyecciones; el control de los índices de liquidez de balance y su comparación con los requisitos de mercado; y el mantenimiento de los planes de financiación mediante deuda.

## **6.2. Estimación del valor razonable**

El valor razonable de los instrumentos financieros que se comercializaban en mercados activos (tales como los títulos mantenidos para negociar y los disponibles para la venta) se basaba en los precios de mercado a la fecha del balance. El precio de cotización de mercado que se utilizaba para los activos financieros era el precio corriente comprador. A 31 de diciembre de 2023 el Grupo a través de la

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Sociedad Dominante tiene recogidos en su patrimonio neto Equity Warrants registrados a su valor razonable (Nota 14.5).

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo utilizaba una variedad de métodos y realizaba hipótesis que se basaban en las condiciones del mercado existentes en cada una de las fechas del balance. Para la deuda a largo plazo se utilizaban precios cotizados de mercado o cotizaciones de agentes. Para determinar el valor razonable del resto de instrumentos financieros se utilizaban otras técnicas, como flujos de efectivo descontados estimados.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable (excepto de los warrants) de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer el Grupo para instrumentos financieros similares.

El Grupo evalúa la efectividad de las técnicas de valoración que utiliza de manera periódica, empleando como referencia los precios observables de transacciones recientes en el mismo activo que se valore o utilizando los precios basados en datos o índices observables de mercado que estén disponibles y resulten aplicables.

De esta forma, se deduce una jerarquía en las variables utilizadas en la determinación del valor razonable y se establece una jerarquía de valor razonable que permite clasificar las estimaciones en tres niveles. En el caso de la valoración de los warrants incluidos en estas cuentas anuales consolidadas ésta se ajusta al Nivel 1, que consiste en:

- Nivel 1: estimaciones que utilizan precios cotizados sin ajustar en mercados activos para activos o pasivos idénticos, a los que la empresa pueda acceder en la fecha de valoración.

### 7. Fondo de comercio

Como resultado de transacciones corporativas realizadas en 2017 y 2018, la Sociedad Dominante realizó un *Purchase Price Allocation* de los activos y pasivos netos del Grupo que originó, tal como marca la normativa contable aplicable, la re-expresión de los valores registrados inicialmente, efectuando los siguientes cambios:

Fondo de comercio generado - provisional	7.179.061
Fondo de comercio VNC de BBD y ZIP a 30.04.2018	(2.356.470)
Fondo de comercio a asignar	4.822.591
<b>Asignación del precio de compra:</b>	
Licencia "Splittera" (ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS, S.L.)	1.384.000
Cartera de clientes (BBD BIOPHENIX S.L.U.)	572.000
Pasivos por impuesto diferido	(489.000)
Fondo de comercio	3.355.591
	<b>4.822.591</b>

Adicionalmente el 28 de abril de 2016 se produjo la adquisición por parte de la Sociedad Dominante del 100% de las participaciones sociales de ZIP). El importe de la transacción ascendió a un millón seiscientos mil euros.

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Contraprestación a 28 de abril del 2016	Total
Total contraprestación	1.600.000,00
Importes reconocidos de activos identificables adquiridos y pasivos asumidos	
- Inmovilizado intangible	463.429,00
- Inmovilizado material	41.022,00
- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	49.583,00
- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	76.101,00
- Inversiones financieras a largo plazo	6.786,00
- Activos por impuestos diferidos	113.034,00
- Existencias	2.736,00
- Pasivos por impuesto diferido	(30.863,00)
- Deudas a largo plazo	(62.772,00)
- Deudas a corto plazo	(15.774,00)
- Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	(23.803,00)
Total activos netos identificables	619.479,00
Fondo de comercio generado	980.521,00

Con fecha 15 de mayo de 2014 la Sociedad Dominante adquirió el 100% del capital social de BBD.

Como contraprestación se estipuló un precio inicial de 2.600.000 euros, realizando un primer pago en efectivo de 500.000 euros y un pago de 410.000 euros mediante permuta o canje de participaciones de BBD por acciones de la Sociedad Dominante y un precio aplazado de 1.690.000 euros que se pagaría anualmente en una cuantía equivalente al 45% del EBITDA de BBD.

Hasta el 31 de diciembre de 2025 se han realizado los pagos correspondientes a los importes aplazados vinculados a los resultados de los ejercicios 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 y parte de 2020. A 31 de diciembre de 2025 la deuda pendiente por la contraprestación asciende a 51.439,22 euros (51.439,22 euros a 31 de diciembre de 2024) (Nota 17.4). La forma de pago de esta deuda consiste en un plan de pagos acordado por las partes.

El detalle del coste de las combinaciones de negocio, de los activos netos adquiridos y el fondo de comercio generado se detalla a continuación (cifras en euros):

Contraprestación a 15 de mayo de 2014	Total
- Efectivo pagado	910.000,00
- Pago aplazado actualizado	1.690.000,00
Total contraprestación	2.600.000,00
Importes reconocidos de activos identificables adquiridos y pasivos asumidos	
- Inmovilizado intangible	157.644,00
- Inmovilizado material	254.357,00
- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	243.062,00
- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	51.443,00
- Pasivos por impuesto diferido	(38.338,00)
- Deudas a corto plazo	(98.753,00)
- Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	(9.261,00)
Total activos netos identificables	560.154,00
Fondo de comercio generado	2.039.846,00

El Grupo, tanto en el ejercicio 2025 así como en el ejercicio 2024, presenta el Fondo de Comercio surgido de las transacciones corporativas explicadas en los párrafos anteriores y es amortizado anualmente, detallando este movimiento en la Nota 8.

El Grupo realiza la prueba de deterioro anual del fondo de comercio.

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Las hipótesis clave para determinar el valor en uso incluyen las tasas de crecimiento, la tasa media ponderada de capital y los tipos impositivos.

Los Administradores de la Sociedad Dominante al formular las cuentas anuales consolidadas al 31 de diciembre de 2025 estiman que no se ha producido deterioro en el valor del fondo de comercio consolidado, tomando como base el test de deterioro efectuado y la evolución del Grupo durante el ejercicio 2025.

## 8. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en “Inmovilizado intangible” es el siguiente:

### Ejercicio 2025

	Saldo al 31.12.2024	Adiciones y dotaciones	Deterioro	Saldo al 31.12.2025
<b><u>COSTE</u></b>				
Desarrollo	10.869.668,02	340.949,61	-	11.210.617,63
Concesiones administrativas	1.842.151,19	-	-	1.842.151,19
Fondo de comercio	5.712.060,93	-	-	5.712.060,93
Aplicaciones informáticas	19.030,45	-	-	19.030,45
Cartera de clientes	572.000,00	-	-	572.000,00
<b>Total</b>	<b>19.014.910,59</b>	<b>340.949,61</b>	<b>-</b>	<b>19.355.860,20</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>				
Desarrollo	(7.602.491,24)	(1.088.528,75)	-	(8.691.019,99)
Concesiones administrativas	(959.957,82)	(140.607,60)	-	(1.100.565,42)
Fondo de comercio	(4.250.638,90)	(637.595,74)	-	(4.888.234,64)
Aplicaciones informáticas	(12.903,75)	(1.016,30)	-	(13.920,05)
Cartera de clientes	(544.761,93)	(27.238,07)	-	(572.000,00)
<b>Total</b>	<b>(13.370.753,64)</b>	<b>(1.894.986,46)</b>	<b>-</b>	<b>(15.265.740,10)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>5.644.156,95</b>	<b>4.090.120,10</b>
----------------------------	---------------------	---------------------

### Ejercicio 2024

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones y dotaciones	Deterioro	Saldo al 31.12.2024
<b><u>COSTE</u></b>				
Desarrollo	10.230.407,06	706.960,02	(67.699,06)	10.869.668,02
Concesiones administrativas	1.842.151,19	-	-	1.842.151,19
Fondo de comercio	5.712.060,93	-	-	5.712.060,93
Aplicaciones informáticas	19.030,45	-	-	19.030,45
Cartera de clientes	572.000,00	-	-	572.000,00
<b>Total</b>	<b>18.375.649,63</b>	<b>706.960,02</b>	<b>(67.699,06)</b>	<b>19.014.910,59</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>				
Desarrollo	(6.394.567,25)	(1.207.923,99)	-	(7.602.491,24)
Concesiones administrativas	(819.350,22)	(140.607,60)	-	(959.957,82)
Fondo de comercio	(3.613.043,06)	(637.595,84)	-	(4.250.638,90)
Aplicaciones informáticas	(11.887,45)	(1.016,30)	-	(12.903,75)
Cartera de clientes	(463.047,64)	(81.714,29)	-	(544.761,93)
<b>Total</b>	<b>(11.301.895,62)</b>	<b>(2.068.858,02)</b>	<b>-</b>	<b>(13.370.753,64)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>7.073.754,01</b>	<b>5.644.156,95</b>
----------------------------	---------------------	---------------------

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Los incrementos registrados durante los ejercicios 2025 y 2024 se concentran en la partida de Desarrollo. Al 31 de diciembre de 2025 el Grupo ha registrado altas en su inmovilizado intangible por valor de 340.949,61 euros (706.960,02 euros en 2024). En el ejercicio 2024, del total de 706.960,02 euros, un importe de 244.459,29 euros corresponde a una reclasificación contable descrita en la Nota 12, mientras que en el ejercicio 2025 no se han producido reclasificaciones por ese concepto.

Las altas de desarrollo se corresponden con proyectos cuyo éxito comercial es altamente probable, siendo principalmente para aplicaciones en sector de salud y farmacéutico. Esta activación consiste en costes directos del área de desarrollo. En relación al análisis del deterioro, se ha verificado que dichos activos son recuperables en virtud del valor razonable, teniendo en cuenta los precios que se están fijando en el mercado actual y las ventas que se están efectuando y las previstas en base a acuerdos ya firmados y presupuestos que se encuentran en negociación para su firma. A 31 de diciembre de 2025 no se ha registrado deterioro alguno sobre estos activos (67.699,06 euros registrados en el ejercicio 2024).

**Gastos de investigación y desarrollo**

Los principales proyectos de I+D activados por el Grupo son los siguientes:

Descripción	Saldo al 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
BIOMAP	78,00	78,00
RETOS	120.075,17	180.112,76
BNTLEISH	22.321,20	33.481,80
INNOGLOBAL CDTI	164.906,81	247.360,21
MUPIPET LIPOGEL	-	59.660,60
CIRCOFLY-KARIUS	-	10.174,32
GREEN PPC INVEST AIE	113.204,25	174.691,67
BISPECIFIC	63.921,87	85.229,16
INFEC/16	-	(3,00)
ECO/16	68.872,19	160.961,23
NEURO/16	83.847,02	195.950,20
INMUNO/17	23.482,54	70.836,82
TERATOOL2	38.416,23	89.311,23
KNIME	-	3.298,11
HAZITEK	261.308,14	348.410,86
INVESTIGACIONES URQUIAGA AIE	383.262,10	585.416,23
HAZITEK DANILOBIT	336.759,12	420.948,90
VANILLAFLOW	303.302,60	163.480,50
HAZITEK BYTERIOS	357.136,52	156.009,01
LINEA TRANSGENICA - INERIS	8.343,50	10.729,22
REICHENBACH	-	25.509,96
GREEN PPC INVEST AIE	87.606,68	135.190,72
BISPECIFIC	82.753,70	110.338,27
<b>Total</b>	<b>2.519.597,64</b>	<b>3.267.176,78</b>

El Grupo sigue la política de no empezar a amortizar los proyectos hasta que no se encuentran terminados. A 31 de diciembre de 2025, los proyectos de Desarrollo pendiente de amortizar ascienden a un importe de 660.439,12 euros (740.438,41 euros al 31 de diciembre de 2024).

**Inmovilizado intangible totalmente amortizado**

Al 31 de diciembre de 2025 el Grupo tenía elementos del inmovilizado intangible, todavía en uso, y

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

totalmente amortizados cuyo valor neto contable ascendía a 9.507.302,60 euros (9.507.302,60 euros al 31 de diciembre de 2024), según el cuadro adjunto:

	Euros	
	31.12.2025	31.12.2024
Desarrollo	10.057.392,56	9.345.246,13
Propiedad industrial	124.686,50	124.686,50
Aplicaciones informáticas	37.369,97	37.369,97
<b>Total</b>	<b>10.219.449,03</b>	<b>9.507.302,60</b>

A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad Dominante reconoció un deterioro de 67.699,06 euros correspondiente al proyecto UPRRS-MYCROFT, quedando este activo totalmente amortizado.

**Activos afectos a garantías y restricciones de la titularidad**

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 no existen activos intangibles significativos sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantías de pasivos.

**Seguros**

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

**Subvenciones**

El Grupo ha recibido las subvenciones que se recogen en la Nota 16 para la financiación parcial para sus inversiones en proyectos de desarrollo.

**9. Inmovilizado material**

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material es el siguiente:

**Ejercicio 2025**

	Saldo al 31.12.2024	Adiciones y dotaciones	Traspasos	Retiros	Saldo al 31.12.2025
<b><u>COSTE</u></b>					
Terrenos	185.860,00	-	-	-	185.860,00
Construcciones	2.570.353,99	-	-	-	2.570.353,99
Instalaciones técnicas	995.518,76	-	-	-	995.518,76
Maquinaria	195.428,15	1.597,00	-	-	197.025,15
Ustillaje	12.150,00	-	-	-	12.150,00
Otras instalaciones	360.665,97	-	-	-	360.665,97
Mobiliario	61.930,17	-	-	-	61.930,17
Equipos para procesos de información	47.055,27	387,60	-	-	47.442,87
Otro inmovilizado material	421.994,26	-	-	-	421.994,26
<b>Total</b>	<b>4.850.956,57</b>	<b>1.984,60</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.852.941,17</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Construcciones	(658.448,35)	(50.715,88)	-	-	(709.164,23)
Instalaciones técnicas	(946.279,13)	(16.336,72)	-	-	(962.615,85)
Maquinaria	(114.565,80)	(21.889,37)	-	-	(136.455,17)
Ustillaje	(12.150,00)	-	-	-	(12.150,00)
Otras instalaciones	(271.874,20)	(29.429,39)	-	-	(301.303,59)
Mobiliario	(59.565,49)	(488,00)	-	-	(60.053,49)
Equipos para procesos de información	(43.462,44)	(2.069,10)	-	-	(45.531,54)
Otro inmovilizado material	(421.724,33)	(180,00)	-	-	(421.904,33)
<b>Total</b>	<b>(2.528.069,74)</b>	<b>(121.108,46)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.649.178,20)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>2.322.886,83</b>
----------------------------	---------------------

<b>2.203.762,97</b>
---------------------

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**Ejercicio 2024**

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones y dotaciones	Traspasos	Retiros	Saldo al 31.12.2024
<b><u>COSTE</u></b>					
Terrenos	185.860,00		-	-	185.860,00
Construcciones	2.570.353,99		-	-	2.570.353,99
Instalaciones técnicas	990.046,61	5.472,15	-	-	995.518,76
Maquinaria	190.804,77	4.623,38	-	-	195.428,15
Uillaje	12.150,00		-	-	12.150,00
Otras instalaciones	360.665,97		-	-	360.665,97
Mobiliario	60.375,17	1.555,00	-	-	61.930,17
Equipos para procesos de información	44.940,74	2.114,53	-	-	47.055,27
Otro inmovilizado material	421.994,26		-	-	421.994,26
<b>Total</b>	<b>4.837.191,51</b>	<b>13.765,06</b>	-	-	<b>4.850.956,57</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Construcciones	(607.732,47)	(50.715,88)	-	-	(658.448,35)
Instalaciones técnicas	(921.014,63)	(25.264,50)	-	-	(946.279,13)
Maquinaria	(90.851,12)	(23.714,68)	-	-	(114.565,80)
Uillaje	(12.150,00)	-	-	-	(12.150,00)
Otras instalaciones	(239.117,81)	(32.756,39)	-	-	(271.874,20)
Mobiliario	(58.670,64)	(894,85)	-	-	(59.565,49)
Equipos para procesos de información	(41.446,63)	(2.015,81)	-	-	(43.462,44)
Otro inmovilizado material	(421.544,33)	(180,00)	-	-	(421.724,33)
<b>Total</b>	<b>(2.392.527,63)</b>	<b>(135.542,11)</b>	-	-	<b>(2.528.069,74)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>2.444.663,88</b>
----------------------------	---------------------

<b>2.322.886,83</b>
---------------------

Las inversiones realizadas por el Grupo durante el ejercicio 2025 han alcanzado la cifra de 1.984,60 euros (13.765,06 euros en el ejercicio 2024) y se han centrado principalmente en la adquisición de maquinaria.

El Grupo no tiene compromisos para la venta de inmovilizado material, ni presenta elementos de inmovilizado material en litigio.

**Inmovilizado material afecto a garantías**

La matriz del Grupo mantiene un préstamo garantizado por terrenos y construcciones contemplados en su inmovilizado material. El valor neto contable de la parte de construcciones incluidas como garantías de dicho préstamo asciende a 570.823,00 euros al 31 de diciembre de 2025 (588.161,00 euros en 2024).

El importe pendiente de cancelar de dicho préstamo a 31 de diciembre de 2025 es de 123.734,66 euros (148.133,95 euros en diciembre de 2024) con fecha de vencimiento en mayo de 2030.

**Inmovilizados para la gestión medioambiental**

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el Grupo no mantiene activado un inmovilizado material para la gestión medioambiental.

**Bienes bajo arrendamiento financiero**

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el Grupo no cuenta con arrendamientos financieros para instalaciones.

**Pérdidas por deterioro**

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el Grupo no ha reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro para ningún inmovilizado material individual.

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**Bienes totalmente amortizados**

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 los bienes del Grupo totalmente amortizados son:

	31.12.2025	31.12.2024
Instalaciones técnicas	889.181,67	889.181,67
Maquinaria	75.513,58	75.513,58
Utillaje	12.150,00	12.150,00
Otras instalaciones	79.138,63	94.729,08
Mobiliario	57.458,87	55.883,87
Equipos procesos de información	40.074,29	38.648,53
Otro inmovilizado material	475.574,47	420.194,26
<b>Total</b>	<b>1.629.091,51</b>	<b>1.586.300,99</b>

**Seguros**

La política del Grupo es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos del inmovilizado material. Al 31 de diciembre de 2025 el Grupo estima que existe cobertura suficiente, al igual que en el ejercicio anterior.

**10. Instrumentos financieros**

**10.1. Activos financieros**

**a) Análisis por categorías**

La composición de los activos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

**Ejercicio 2025**

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total
	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	
Préstamos y otras partidas a cobrar	-	248.251,01	-	4.107.274,38	<b>4.355.525,39</b>
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>248.251,01</b>	<b>-</b>	<b>4.107.274,38</b>	<b>4.355.525,39</b>

**Ejercicio 2024**

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total
	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	
Préstamos y otras partidas a cobrar	-	448.251,01	-	3.391.269,20	<b>3.839.520,21</b>
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>448.251,01</b>	<b>-</b>	<b>3.391.269,20</b>	<b>3.839.520,21</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**10.2. Pasivos financieros**

a) Análisis por categorías

**Ejercicio 2025**

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total
	Pasivos financieros a coste	Pasivos financieros a coste amortizado	Pasivos financieros a coste	Pasivos financieros a coste amortizado	
Pasivos a valora razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	250.000,00	-	-	-	250.000,00
Préstamos y otras partidas a cobrar	-	2.050.602,96	-	2.599.079,69	4.649.682,65
<b>Total</b>	<b>250.000,00</b>	<b>2.050.602,96</b>	<b>-</b>	<b>2.599.079,69</b>	<b>4.899.682,65</b>

**Ejercicio 2024**

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total
	Pasivos financieros a coste	Pasivos financieros a coste amortizado	Pasivos financieros a coste	Pasivos financieros a coste amortizado	
Pasivos a valora razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	250.001,55	-	-	-	250.001,55
Préstamos y otras partidas a cobrar	-	2.138.452,71	-	3.844.551,01	5.983.003,72
<b>Total</b>	<b>250.001,55</b>	<b>2.138.452,71</b>	<b>-</b>	<b>3.844.551,01</b>	<b>6.233.005,27</b>

A 31 de diciembre de 2025 la Sociedad Dominante se encuentra como avalista en operaciones de financiación bancaria de la filial BBD por un importe de 765.000 euros. A su vez BBD se encuentra avalando a la filial ZIP en un importe de 99.868 euros.

El valor contable de las deudas a largo y corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

**11. Inversiones financieras**

La composición de las inversiones financieras al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, excepto los activos financieros a valor razonable con cambio en la cuenta de pérdidas y ganancias y los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, es el siguiente:

	Saldo al 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
<b>Inversiones a largo plazo</b>		
Instrumentos de patrimonio	-	-
Otros activos financieros	248.251,01	448.251,01
<b>Inversiones a corto plazo</b>		
Créditos a empresas	19.162,03	19.094,13
Valores representativos de deudas	1.525,26	1.525,26
Otros activos financieros	223.057,95	45.096,65
<b>Total</b>	<b>491.996,25</b>	<b>513.967,05</b>

**Inversiones a largo plazo**

- **Otros activos financieros:**

Esta partida recoge un importe de 248.251,01 euros (448.251,01 euros en a 31 de diciembre de 2024) por importes depositados de distinta naturaleza, tales como el depósito en efectivo de las garantías exigida por los Ministerios de Ciencia, Innovación y Universidades y Energía y Competitividad tras las

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

concesiones de préstamos reembolsables para el desarrollo de proyectos de I+D iniciados durante el ejercicio 2015 de un importe total de 209.004,87 euros.

Asimismo, el Grupo mantiene depositados en concepto de fianzas por arrendamientos correspondientes a los locales ubicados en el Parque Científico Tecnológico de Guipúzcoa y en el Parc Cientific de Barcelona, por importe de 37.345,16 euros (37.345,16 euros a 31 de diciembre de 2024).

### Inversiones a corto plazo

La partida Inversiones a corto plazo recoge, por una parte, intereses de créditos a empresas pendientes de cobro por un total de 19.162,03 euros (19.094,13 euros al 31 de diciembre de 2024). En la partida Otros activos financieros a corto plazo incluye principalmente un importe de 200.000,00 euros correspondiente a la parte ajustable del *Commitment fee* derivado del acuerdo de obligaciones suscrito indicado en la Nota 4.4. Dicho *Commitment fee*, que inicialmente es de 450.000,00 euros, una vez finalizado el acuerdo será ajustado y el inversor reintegrará 200.000,00 euros en acciones a la Sociedad, por lo que se recoge esa diferencia como depósito inicial en la partida "Otros activos financieros".

Adicionalmente, el Grupo mantiene provisiones de fondos depositadas para diferentes operaciones judiciales, por un importe total de 23.057,95 euros (45.096,65 euros al 31 de diciembre de 2024).

## 12. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	31.12.2025	31.12.2024
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	3.757.446,74	3.260.257,06
Deudores	97.773,00	65.296,10
<b>Total</b>	<b>3.855.219,74</b>	<b>3.325.553,16</b>

La partida "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" recoge, además de otras operaciones con clientes corrientes, el saldo proveniente de las facturaciones con agrupaciones de interés económico según contratos firmados, por una parte, entre la Sociedad Dominante y ZIP, como desarrolladores, con Investigaciones Capablanca A.I.E. (en adelante Capablanca) ; y, por otra parte, entre BBD e Otterbourne Research A.I.E. (en adelante Otterbourne) y entre BBD e Investigaciones Vertov A.I.E. (en adelante, Vertov), para la ejecución de proyectos de investigación y desarrollo.

A 31 de diciembre de 2025 el saldo de clientes con Capablanca asciende a 1.632.335,23 euros, con Otterbourne a 1.138.698,97 euros y con Vertov a 661.499,66 euros.

A 31 de diciembre de 2024 los saldos con las distintas A.I.E. ascendían a 1.352.989,04 euros con Capablanca y a 1.552.960,21 euros con Otterbourne.

En el marco de los acuerdos firmados se recoge la opción de compra de las AIEs por parte de los desarrolladores una vez finalizados los respectivos proyectos, momento en el cual se realizarán las reclasificaciones contables pertinentes según los términos de dichos contratos. A 31 de diciembre de 2025 no se ha ejercitado ninguna opción de compra sobre dichas A.I.E.

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el Grupo presenta los siguientes saldos de dudoso cobro:

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

<b>Provisión por operaciones comerciales</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Saldo inicial	(2.264.182,00)	(1.679.721,86)
Dotaciones	(663.574,37)	(1.023.936,47)
Pérdidas	-	439.476,33
Aplicaciones	-	-
Ajustes por reclasificación de cuentas	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>(2.927.756,37)</b>	<b>(2.264.182,00)</b>

Normalmente no se cobran intereses sobre cuentas a cobrar, siendo el periodo medio de crédito concedido inferior a 30 días. La totalidad de los saldos que figuran en estos epígrafes vencen en el transcurso del ejercicio 2026, considerando que el importe que figura en el balance adjunto, en relación a estos activos, se aproxima a su valor razonable.

El detalle por fecha de antigüedad de los clientes por ventas y prestación de servicios a terceros de la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	<b>31.12.2025</b>
No vencido	633.269,25
Vencido a menos de 6 meses	-
Vencido a más de 6 meses	1.071.516,52
Provisión por operaciones comerciales	(1.071.516,52)
<b>Total</b>	<b>633.269,25</b>

### **13. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

La composición al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	<b>Euros</b>	
	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Tesorería	369.441,46	143.822,26
Cuentas de liquidez	53.032,76	52.318,93
<b>Total</b>	<b>422.474,22</b>	<b>196.141,19</b>

Al 31 de diciembre de 2025 de este efectivo es de libre disposición 369.466,03 euros, (143.822,26 euros en 2024) teniendo el resto restricción por tratarse del importe recogido en la cuenta de liquidez para operar con acciones propias de la Sociedad Dominante.

### **14. Fondos propios**

#### **14.1. Capital**

Al 31 de diciembre de 2025 el capital social de la Sociedad era de 3.640.886,20 y estaba representado por 72.817.724 acciones de 0,05 euros de valor nominal cada una totalmente desembolsadas.

Como se ha indicado en la Nota 4.4, en marzo de 2023 la Sociedad firmó un acuerdo con Global Corporate Finance Opportunities 9. Según este acuerdo suscrito el inversor se compromete a invertir, de forma regular en la Sociedad, y a solicitud de la misma, hasta un importe máximo de 5.000.000 euros mediante el desembolso y suscripción de Obligaciones Convertibles. Dicho acuerdo fue ratificado en Junta General de Accionistas celebrada el 31 de mayo de 2023.

El detalle de las operaciones de suscripción de las obligaciones convertibles se incluye en la Nota 17.1.

Como consecuencia de todo lo anterior, durante 2025 se han producido varios aumentos de capital en la Sociedad Dominante con el siguiente detalle:

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Fecha	Importe	Nº obligaciones convertidas	Nº acciones	Precio Conversión	Nominal	Prima
05/02/2025	199.999,95	20	689.655	0,29	34.482,75	165.517,20
21/03/2025	99.999,80	10	322.580	0,31	16.129,00	83.870,80
08/04/2025	99.999,90	10	333.333	0,30	16.666,65	83.333,25
13/05/2025	99.999,76	10	357.142	0,28	17.857,10	82.142,66
20/06/2025	99.999,76	10	357.142	0,28	17.857,10	82.142,66
04/07/2025	149.999,92	15	535.714	0,28	26.785,70	123.214,22
25/08/2025	149.999,68	14	394.736	0,38	19.736,80	130.262,88
25/08/2025	100.000,00	11	312.500	0,32	15.625,00	84.375,00
24/09/2025	249.999,75	25	757.575	0,33	37.878,75	212.121,00
13/10/2025	49.999,95	5	142.857	0,35	7.142,85	42.857,10
13/10/2025	99.999,78	10	294.117	0,34	14.705,85	85.293,93
13/10/2025	349.999,20	35	972.220	0,36	48.611,00	301.388,20

Asimismo, con fecha 11 de abril de 2024 y 24 de septiembre de 2025 se produjeron aumentos de capital social mediante compensación de créditos, correspondientes a la deuda que la Sociedad Dominante mantenía con BTC Diez S.à.r.l. Como resultado de estas operaciones, la deuda que mantenía con BTC Diez S.à.r.l quedó íntegramente compensada, no existiendo saldo pendiente por este concepto al cierre del ejercicio. El detalle de dichos aumentos de capital se presenta a continuación:

Fecha	Importe	Nº acciones	Precio Conversión	Nominal	Prima
11/04/2024	2.299.999,82	5.670.611	0,41	283.530,55	2.016.469,27
24/09/2025	437.603,56	1.278.047	0,34	63.902,35	373.701,21

Conforme a lo indicado en los párrafos anteriores la cifra del capital social de la Sociedad Dominante al 31 de diciembre de 2025 asciende a un importe de 3.640.886,20 euros, dividido en 72.817.724 acciones ordinarias, de 0,05 euros de valor nominal cada una de ellas, representadas por medio de anotaciones en cuenta, de clase y serie únicas.

A fecha de formulación de estas cuentas anuales todas estas ampliaciones de capital han sido inscritas en el Registro Mercantil de Cádiz.

Por todo ello, con los datos disponibles por la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2025 el capital social de la misma quedaba distribuido de la siguiente forma:

Accionista	Porcentaje aproximado de participación
BTC Uno S.à.r.l.	38,39%
BTC Diez, S.à.r.l	7,79%
Resto de accionistas	53,82%

A 31 de diciembre de 2024:

Accionista	Porcentaje aproximado de participación
BTC Uno S.à.r.l.	42,32%
BTC Diez, S.à.r.l	8,58%
Resto de accionistas	49,10%

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**14.2. Reservas, resultados de ejercicios anteriores y otras aportaciones de socios**

	Euros	
	31.12.2025	31.12.2024
Reservas de la sociedad dominante:		
Reservas no distribuibles:	259.629,76	259.629,76
- Reserva legal	259.629,76	259.629,76
Reservas de libre disposición:	(74.142.108,88)	(74.212.211,96)
- Reservas voluntarias	(74.142.108,88)	(74.212.211,96)
<b>Total reservas de la sociedad dominante</b>	<b>(73.882.479,12)</b>	<b>(73.952.582,20)</b>

**14.2.1. Prima de emisión.**

La prima de emisión de acciones es de libre disposición y asciende al 31 de diciembre de 2025 a 101.526.443,95 euros (99.676.223,74 euros en 2024), cuyo incremento en 2024 surge de las ampliaciones de capital explicadas en el epígrafe anterior.

**14.2.2. Reserva legal**

La reserva legal se ha dotado de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital. Este artículo exige que, en todo caso, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destine a reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social.

La reserva legal, mientras no supere el límite indicado, solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

**14.2.3. Reservas voluntarias**

Estas reservas son de libre disposición.

**14.2.4. Reserva estatutaria**

El Grupo no tiene dotadas Reservas de este tipo.

**14.3. Acciones propias**

El Grupo presenta al 31 de diciembre de 2025 117.870 acciones propias (98.217 acciones propias al 31 de diciembre de 2024) en depósito en la cuenta de liquidez por un valor de 23.927,61 euros (27.500,76 euros al 31 de diciembre de 2024).

Entre el 1 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2025 se han adquirido 849.766 acciones propias y se han vendido 830.113 acciones propias. El detalle es el siguiente:

	Euros
<b>A 1 de enero de 2025</b>	<b>98.217</b>
Ventas	(830.113)
Adquisiciones	849.766
<b>A 31 de diciembre de 2025</b>	<b>117.870</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

El movimiento habido en los valores propios durante el ejercicio 2025 es el siguiente:

	<b>Euros</b>
<b>A 1 de enero de 2025</b>	<b>(27.500,76)</b>
Ventas	291.101,19
Adquisiciones	(287.528,04)
<b>A 31 de diciembre de 2025</b>	<b>(23.927,61)</b>

El movimiento habido en los valores propios durante el ejercicio 2024 fue el siguiente:

	<b>Euros</b>
<b>A 1 de enero de 2024</b>	<b>(47.982,92)</b>
Ventas	266.095,45
Adquisiciones	(245.613,29)
<b>A 31 de diciembre de 2024</b>	<b>(27.500,76)</b>

#### **14.4. Otras aportaciones de socios**

El Grupo refleja en otras aportaciones de socios un importe de 85.045,84 euros entregado por los socios o accionistas de la empresa, que se realizaron en un momento concreto para financiar proyectos de desarrollo y cuya cantidad no se describe en otras cuentas.

#### **14.5. Otros instrumentos de patrimonio neto (Warrants)**

El Grupo a través de la Sociedad Dominante refleja en otros instrumentos de patrimonio un importe de 315.303,00 euros que provienen, de obtener el valor razonable de 1.205.099 Warrants emitidos conforme al acuerdo firmado con el inversor, detallado en la Nota 4.4 que asciende a un total de 533.303 euros y un saldo negativo de 218.000 euros correspondientes a los movimientos realizados como consecuencia de las distintas conversiones de las obligaciones emitidas. El valor razonable reconocido como instrumento de patrimonio se va devengando como si fuese un coste de transacción de la deuda teniendo efecto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se van produciendo conversiones sobre las Obligaciones Convertibles emitidas.

A 31 de diciembre de 2025 no se ha registrado ningún importe en la cuenta de pérdidas y ganancias de la Sociedad Dominante por este concepto (al 31 de diciembre de 2024, tampoco se registró importe alguno), dado que el primer acuerdo firmado con el inversor finalizó en 2023 y el segundo acuerdo actualmente en vigor no contempla la emisión de warrants.

Las emisiones de Warrants del primer acuerdo fueron las siguientes:

<b>Fecha</b>	<b>Número</b>	<b>Valor Razonable</b>
22/04/2021	67.567,00	273.843,00
22/04/2021	337.837,00	
06/08/2021	87.719,00	25.100
22/09/2021	96.153,00	67.912
05/11/2021	144.926,00	57.846
21/01/2022	185.184,00	57.978
19/05/2022	119.047,00	18.982
02/03/2023	166.666,00	31.642

Los Equity Warrants están representados mediante títulos y otorgan a su tenedor a lo largo de toda la vida de los mismos, esto es, durante un plazo de cinco años, el derecho, pero no la obligación, de adquirir acciones de Biotechnology Assets, S.A. a un precio de ejercicio o strike determinado.

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

El tratamiento contable de la emisión de obligaciones y warrants ha sido el siguiente:

- El instrumento financiero se clasifica como instrumento de pasivo (deuda) al no cumplir con el requisito “fijo por fijo” establecido en la NRV 9º del Plan General Contable, ya que la Sociedad Dominante en las conversiones de las Obligaciones Convertibles, entrega un número variable de acciones al inversor tal y como se establece en el acuerdo firmado.
- Dicho instrumento de deuda se contabiliza a coste amortizado y resulta de la diferencia entre la cantidad recibida por la emisión de los diferentes tramos y el valor razonable de los Warrants emitidos junto a las Obligaciones Convertibles. Esto último se trata de un derivado implícito cuyo valor razonable se recoge al inicio como instrumento de patrimonio y que lleva consigo cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

## 15. Socios externos

En esta partida están recogidos los saldos correspondientes al 30% de la participación de los socios en la subsidiaria BNT PACIFIC, con sede en Hong Kong.

## 16. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

El Grupo recibe subvenciones con la finalidad de financiar principalmente su inversión en I+D.

El detalle de las principales subvenciones de capital no reintegrables recibidas, que aparecen en el balance bajo el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” es el siguiente:

Título	Organismo público o privado	Tipo de Entidad	IMPORTE 31.12.2025	IMPORTE 31.12.2024
PROYECTO RETOS-LEISH	MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD	NACIONAL	31.296,77	63.444,62
PROYECTO LEISH-CTA	CORPORACIÓN TECNOLÓGICA DE ANDALUCÍA	AUTONÓMICA	9.939,26	14.908,82
CDTI INNOGLOBAL	CENTRO DESARROLLO TECNOL. INDUSTRIAL	NACIONAL	54.059,04	81.089,97
PTQ 15-07963	MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD	NACIONAL	(17.274,67)	(17.274,67)
OSALAN	DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA	AUTONÓMICA	45.500,00	9.500,00
AYUDA HAZITEK 2021	DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA	AUTONÓMICA	125.098,10	155.948,45
AYUDA HAZITEK 2022	DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA	AUTONÓMICA	70.714,23	64.322,50
VANILLAFLOW	EUROPEAN INNOVATION COUNCIL AND SMES EXECUTIVE AGENCY	INTERNACIONAL	253.230,00	228.000,00
AYUDA HAZITEK 2025	DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA	AUTONÓMICA	42.614,11	-
SUBVENCIÓN TIPO 0	ORGANISMO PÚBLICO	NACIONAL	171.808,20	179.491,59
<b>Total</b>			<b>786.985,04</b>	<b>779.431,28</b>

Con esta financiación el Grupo puede hacer frente a las necesidades de inversión en Gastos de I+D para mantener y ampliar su capacidad tecnológica.

El movimiento de estas subvenciones ha sido el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Saldo inicial</b>	<b>779.431,28</b>	<b>863.081,48</b>
Recibidas en el ejercicio	113.455,62	53.995,19
Imputación al resultado	(105.901,86)	(137.645,39)
Otras disminuciones	-	-
<b>Saldo al final del periodo</b>	<b>786.985,04</b>	<b>779.431,28</b>

Las cifras contempladas en el cuadro anterior se encuentran netas del efecto fiscal asociado.

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

## 17. Deudas a largo y corto plazo

La composición de estos epígrafes del balance adjunto al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre 2024 es la siguiente:

	31.12.2025			31.12.2024		
	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total
Obligaciones y otros valores negociables	250.000,00	-	250.000,00	250.001,55	-	250.001,55
<b>Deudas con entidades de crédito</b>	322.252,32	980.236,76	1.302.489,08	519.528,96	1.126.482,92	1.646.011,88
Préstamos	322.252,32	266.860,60	589.112,92	519.528,96	373.617,34	893.146,30
Pólizas de crédito	-	713.376,16	713.376,16	-	752.865,58	752.865,58
Acreeedores por arrendamiento financiero	9.728,41	17.944,90	27.673,31	11.802,86	15.024,15	26.827,01
Otros pasivos financieros	1.718.622,23	1.600.898,03	3.319.520,26	1.607.120,89	2.285.423,98	3.892.544,87
Deudas empresas del grupo y asociadas	-	-	-	-	417.619,96	417.619,96
<b>Total</b>	<b>2.300.602,96</b>	<b>2.599.079,69</b>	<b>4.899.682,65</b>	<b>2.388.454,26</b>	<b>3.844.551,01</b>	<b>6.233.005,27</b>

Al 31 de diciembre de 2025 el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	31.12.2025					
	Obligaciones y otros valores negociables	Deudas entidades de crédito	Acreeedores arrendamiento financiero	Otros pasivos financieros	Deudas empresas grupo y asociadas	Total
Hasta 1 año	-	980.236,76	17.944,90	1.600.898,03	-	2.599.079,69
Entre 1 y 2 años	250.000,00	154.076,16	9.728,41	476.713,61	-	890.518,18
Entre 2 y 3 años	-	110.150,48	-	339.764,50	-	449.914,98
Entre 3 y 4 años	-	43.255,59	-	245.937,34	-	289.192,93
Más de 4 años	-	14.770,09	-	512.060,70	-	526.830,79
Sin vencimiento	-	-	-	144.146,08	-	144.146,08
<b>Total</b>	<b>250.000,00</b>	<b>1.302.489,08</b>	<b>27.673,31</b>	<b>3.319.520,25</b>	<b>-</b>	<b>4.899.682,64</b>

A 31 de diciembre de 2024:

	31.12.2024					
	Obligaciones y otros valores negociables	Deudas entidades de crédito	Acreeedores arrendamiento financiero	Otros pasivos financieros	Deudas empresas grupo y asociadas	Total
Hasta 1 año	-	1.126.482,92	15.024,15	2.285.423,98	417.619,96	3.844.551,01
Entre 1 y 2 años	250.001,55	195.985,35	11.802,86	317.295,41	-	775.085,17
Entre 2 y 3 años	-	157.216,38	-	301.857,95	-	459.074,33
Entre 3 y 4 años	-	107.150,02	-	198.238,50	-	305.388,52
Más de 4 años	-	59.177,21	-	645.582,95	-	704.760,16
Sin vencimiento	-	-	-	144.146,08	-	144.146,08
<b>Total</b>	<b>250.001,55</b>	<b>1.646.011,88</b>	<b>26.827,01</b>	<b>3.892.544,87</b>	<b>417.619,96</b>	<b>6.233.005,27</b>

### 17.1. Obligaciones y otros valores negociables

Esta partida recoge el saldo correspondiente a las obligaciones emitidas y no convertidas en el marco de los acuerdos detallados en la Nota 4.4. A 31 de diciembre de 2025, el saldo de estas obligaciones asciende a 250.000,00 euros (250.001,55 euros a 31 de diciembre de 2024).

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Durante el ejercicio 2025 se han emitido obligaciones por un total de 1.750.000,00 euros, quedando pendiente un total de 2.250.000,00 euros correspondiente al segundo acuerdo.

**17.2. Préstamos con entidades de crédito**

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vencimiento	Tipo de interés	Importe	Cuota	31.12.2025			31.12.2024		
					Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
CAIXABANK	01/06/2030	EUR+3%	433.450,00	Mensual	97.963,35	25.771,31	123.734,66	124.115,41	24.018,54	148.133,95
CAIXABANK	29/05/2028	2,75%	300.000,00	Mensual	70.833,15	50.000,10	120.833,25	120.833,22	54.166,71	174.999,93
ABANCA	26/10/2025	2,50%	188.000,00	Mensual	-	-	-	-	50.765,01	50.765,01
BANCO SANTANDER	07/04/2028	2,50%	150.000,00	Mensual	35.302,23	25.715,70	61.017,93	61.017,93	25.081,41	86.099,34
BANKINTER	18/01/2025	0,00%	78.000,00	Mensual	-	-	-	-	25.947,17	25.947,17
BBVA	24/11/2026	2,85%	170.000,00	Mensual	-	43.044,76	43.044,76	43.091,11	44.040,41	87.131,52
BANKINTER	18/04/2029	4,72%	200.000,00	Mensual	97.695,40	39.567,56	137.262,96	137.553,68	38.091,99	175.645,67
BANKINTER	10/03/2025	0,00%	42.000,00	Mensual	-	-	-	-	25.947,17	25.947,17
BANKINTER	17/01/2025	0,00%	89.000,00	Mensual	-	-	-	-	42.000,00	42.000,00
BANKINTER	17/03/2025	0,00%	31.000,00	Mensual	-	-	-	-	29.615,28	29.615,28
BANKINTER	18/01/2025	0,00%	14.000,00	Mensual	-	-	-	-	31.000,00	31.000,00
BBVA	21/06/2028	7,24%	50.000,00	Mensual	20.458,19	12.459,42	32.917,61	32.917,61	11.592,35	44.509,96
BANKINTER	01/03/2026	0,00%	77.233,50	Mensual	-	35.983,50	35.983,50	-	-	-
BANKINTER	31/03/2026	0,00%	25.000,00	Mensual	-	20.333,33	20.333,33	-	-	-
BANCO SANTANDER	24/01/2026	0,00%	6.628,00	Mensual	-	2.279,12	2.279,12	-	-	-
BANKINTER	08/01/2026	0,00%	14.000,00	Mensual	-	4.666,66	4.666,66	-	-	-
Tarjetas	2026	-	-	-	-	7.039,14	7.039,14	-	(7.368,19)	(7.368,19)
<b>Total</b>					<b>322.252,32</b>	<b>266.860,60</b>	<b>589.112,92</b>	<b>519.528,96</b>	<b>373.617,34</b>	<b>893.146,30</b>

La matriz del Grupo tiene firmado un préstamo garantizado por garantía real constituida sobre terrenos y construcciones que representan un valor neto contable al 31 de diciembre de 2025 de 570.823,00 euros (588.161,00 euros en 2024).

Todos los préstamos suscritos han devengado tipos de interés de mercado.

**17.3. Pólizas de crédito y efectos descontados**

El detalle de las pólizas de crédito suscritas y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vencimiento	Límite	31.12.2025			31.12.2024		
			Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BANCO SANTANDER	17/04/2026	156.000,00	-	155.751,91	155.751,91	-	155.021,14	155.021,14
BANCO SANTANDER	24/02/2026	150.000,00	-	143.374,20	143.374,20	-	145.994,87	145.994,87
BANKINTER	Indefinido	125.000,00	-	66.040,78	66.040,78	-	125.534,47	125.534,47
BANKINTER	23/10/2026	100.000,00	-	99.840,32	99.840,32	-	88.932,56	88.932,56
BANKINTER	Indefinido	100.000,00	-	99.775,15	99.775,15	-	99.903,94	99.903,94
BANKINTER	13/04/2027	100.000,00	-	99.868,25	99.868,25	-	100.000,00	100.000,00
BANKINTER	Indefinido	100.000,00	-	48.725,55	48.725,55	-	37.478,60	37.478,60
			-	<b>713.376,16</b>	<b>713.376,16</b>	-	<b>752.865,58</b>	<b>752.865,58</b>

**17.4. Acreedores por arrendamiento financiero**

El detalle de los acreedores por arrendamiento financiero y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vencimiento	Tipo de interés	Importe	Cuota	31.12.2025			31.12.2024		
					Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BBVA	13/09/2026	5,75%	45.569,55	1.623,91	-	11.802,86	11.802,86	11.802,86	15.024,15	26.827,01
BBVA	04/06/2028	4,60%	19.317,66	676,85	9.728,41	6.142,04	15.870,45	-	-	-
<b>Total</b>					<b>9.728,41</b>	<b>17.944,90</b>	<b>27.673,31</b>	<b>11.802,86</b>	<b>15.024,15</b>	<b>26.827,01</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**17.5. Otros pasivos financieros**

El detalle de otros pasivos financieros y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vencimiento	Tipo interés	Importe	Cuota	31.12.2025			31.12.2024		
					Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO REINDUS 09	01/10/2023	0%	108.988,00	Anual	21.323,16	9.766,92	31.090,08	15.297,66	16.168,82	31.466,48
MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO REINDUS 10	01/10/2024	0%	321.826,90	Anual	72.564,91	33.237,82	105.802,73	52.059,50	55.024,17	107.083,67
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN ACTEPARQ 09	31/10/2024	0%	857.709,00	Anual	61.071,92	5.802,21	66.874,13	-	81.732,22	81.732,22
CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLÓGICO NEOTEC	31/12/2025	0%	144.000,00	Anual	144.146,08	-	144.146,08	144.146,08	-	144.146,08
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN ACTEPARQ 10	31/10/2025	0%	90.437,00	Anual	13.397,94	1.633,90	15.031,84	-	21.629,92	21.629,92
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN INNPLANTA 10	31/10/2025	0%	533.444,63	Anual	383.290,30	150.154,63	533.444,93	383.290,30	150.154,63	533.444,93
MINISTERIO DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y COMERCIO REINDUS 12	01/10/2022	4%	593.673,00	Anual	113.330,93	49.865,62	163.196,55	81.598,28	81.598,27	163.196,55
MINISTERIO DE ECONOMÍA, INDUSTRIA Y COMPETITIVIDAD RETOS	01/02/2027	0%	156.811,75	Anual	42.857,85	113.953,90	156.811,75	44.951,38	111.860,37	156.811,75
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN HEALTHRESPIRA	01/02/2028	0%	92.791,00	Anual	80.361,07	27.131,40	107.492,47	81.512,02	48.088,16	129.600,18
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN LIPOGEL	01/02/2028	0%	255.407,00	Anual	163.329,78	52.655,06	215.984,84	152.207,89	246.074,57	398.282,46
CORPORACION TECNOLOGICA DE ANDALUCÍA DEUDA TOTAL	01/06/2023	0%	688.497	Anual	502.977,03	91.581,53	594.558,56	560.819,19	85.851,02	646.670,21
OTRAS DEUDAS BIOBIDE A.C.	-	0%	845.000,00	Anual	-	25.719,61	25.719,61	-	25.719,61	25.719,61
OTRAS DEUDAS BIOBIDE A.M.	-	0%	845.000,00	Anual	-	25.719,61	25.719,61	-	25.719,61	25.719,61
SOCIO HK	-	0%	813,01	Cuota única	813,01	-	813,01	813,01	-	813,01
OTROS ORGANISMOS	30/12/2021	0%	51.095,77	Anual	-	7.208,66	7.208,66	-	6.822,94	6.822,94
MINISTERIO DE ECONOMÍA, INDUSTRIA Y COMPETITIVIDAD	01/02/2027	0%	191.119,50	Anual	43.442,02	4.641,94	48.083,96	25.636,39	49.871,80	75.508,19
MINISTERIO DE ECONOMÍA, INDUSTRIA Y COMPETITIVIDAD	01/02/2027	0%	236.967,50	Anual	75.716,23	28.655,30	104.371,53	64.789,19	85.302,16	150.091,35
OTROS ORGANISMOS	N/A	-	-	Anual	-	79.002,36	79.002,36	-	93.567,64	93.567,64
<b>Total</b>					<b>1.718.622,23</b>	<b>706.730,47</b>	<b>2.425.352,70</b>	<b>1.607.120,89</b>	<b>1.185.185,91</b>	<b>2.792.306,80</b>

La Sociedad Dominante recibió acuerdo de revocación parcial del préstamo del Ministerio de Ciencia e Innovación RETOS-2017 Lipogel, el cual se está reintegrando de manera fraccionada tras la concesión del acuerdo solicitado, así como acuerdo de expediente sancionador sobre el mismo. La Sociedad ha presentado las alegaciones oportunas en tiempo y forma frente este expediente sancionador y tiene recogida en su balance provisión suficiente por la contingencia que este hecho pudiera suponer (Nota 21).

Durante el ejercicio 2025, la Sociedad Dominante y su filial ZIP solicitaron a los organismos competentes la reestructuración de determinada deuda financiera mediante solicitudes de aplazamiento y fraccionamiento en condiciones más extensivas. Como resultado de dichas solicitudes, ambas sociedades recibieron resoluciones favorables durante el ejercicio 2025.

En el caso de la Sociedad Dominante, se concedió un periodo de carencia de doce meses, seguido de un calendario de pago en 36 mensualidades. En el caso de ZIP, se concedió igualmente un periodo de carencia de doce meses para los fraccionamientos solicitados, seguido de un plan de amortización en 24 mensualidades.

Estas resoluciones han supuesto una reducción significativa de la deuda a corto plazo tanto de la matriz como de su filial ZIP.

**18. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar**

La composición al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Proveedores	202.648,12	197.307,03
Acreedores varios	580.454,13	695.994,15
Personal	86.389,61	206.936,89
<b>Total</b>	<b>869.491,86</b>	<b>1.100.238,07</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

Los plazos de pago del Grupo sometida a la Disposición Adicional Tercera de la Ley 15/2010 de 5 de julio, tienen los plazos de pagos recogidos en el cuadro siguiente.

	2025	2024
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	163,26	145,78
Ratio de operaciones pagadas	129,55	114,07
Ratio de operaciones pendientes de pago	199,89	193,18
	Importe	Importe
Total pagos realizados	2.096.581,12	2.132.576,69
Total pagos pendientes	2.505.278,09	2.486.743,19

	2025	2024
Número de facturas pagadas antes de los 60 días	1.042,00	1.421,00
Volumen (miles de euros)	1.477.216,77	1.789.906,99
% que supone sobre el total de las operaciones	32%	39%
% que supone sobre el total de facturas	46%	65%

El plazo máximo legal de pago aplicable al Grupo según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 60 días a partir de 1 de enero de 2013.

Durante el ejercicio 2025 el Grupo ha tenido una ratio de operaciones pendientes de pago que ha superado el periodo de pago máximo a proveedores comerciales establecido legalmente en 60 días.

No obstante, el Grupo considera que se trata de una situación subsanable durante el ejercicio 2026, como consecuencia de la adopción de diversas medidas orientadas a mejorar la gestión del circulante. Entre dichas medidas se incluyen, entre otras, la mejora en la planificación y seguimiento de la tesorería, mediante la elaboración de previsiones semanales y mensuales que permitan anticipar posibles desviaciones y adoptar medidas correctoras con mayor celeridad.

Asimismo, el Grupo está analizando la implementación de líneas de financiación de circulante, tales como instrumentos de confirming para el pago a proveedores, que permitan facilitar a los mismos el cobro de sus facturas dentro de los plazos de vencimiento establecidos.

Se continúa adoptando medidas orientadas a optimizar la gestión de su circulante y reforzar los procedimientos de planificación y control de la tesorería, con el objetivo de adecuar progresivamente sus plazos de pago a los límites establecidos en la normativa vigente y mejorar la eficiencia en la gestión de pagos a proveedores.

## **19. Administraciones Públicas y situación fiscal**

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

	31.12.2025			31.12.2024		
	No corriente	Corriente	Total	No corriente	Corriente	Total
<b>Administraciones Públicas deudoras:</b>						
<b>Activos por impuesto diferido</b>	2.429.806,48		<b>2.429.806,48</b>	2.671.096,11		<b>2.671.096,11</b>
<b>Activos por impuesto corriente</b>		20.016,32	<b>20.016,32</b>		20.568,99	<b>20.568,99</b>
<b>Otros créditos con las Administraciones Públicas.-</b>		27.013,39	<b>27.013,39</b>		73.261,63	<b>73.261,63</b>
Hacienda Pública, deudora por IVA		8.536,82	<b>8.536,82</b>		19.951,77	<b>19.951,77</b>
Hacienda Pública, deudora por retenciones practicadas		18.476,57	<b>18.476,57</b>		53.309,86	<b>53.309,86</b>
<b>Administraciones Públicas acreedoras:</b>						
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	389.337,05		<b>389.337,05</b>	439.606,79		<b>439.606,79</b>
<b>Pasivos por impuesto corriente</b>		59.566,44	<b>59.566,44</b>		42.613,34	<b>42.613,34</b>
<b>Otras deudas con las Administraciones Públicas.-</b>		610.626,17	<b>610.626,17</b>		661.020,22	<b>661.020,22</b>
Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas		139.175,83	<b>139.175,83</b>		140.376,79	<b>140.376,79</b>
Hacienda Pública, acreedora por IVA		388.878,99	<b>388.878,99</b>		418.242,08	<b>418.242,08</b>
Hacienda Pública, acreedora embargos		(306,30)	<b>(306,30)</b>		(306,30)	<b>(306,30)</b>
Hacienda Pública, acreedora por subvenciones a reintegrar		54.526,21	<b>54.526,21</b>		37.603,76	<b>37.603,76</b>
Organismos de la Seguridad Social, acreedores		28.351,44	<b>28.351,44</b>		65.103,89	<b>65.103,89</b>

## Situación fiscal

El Grupo tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales aquellos impuestos que le son aplicables correspondientes a los ejercicios 2021 a 2024. Dichos impuestos no podrán considerarse definitivamente cerrados hasta que transcurra el período de cuatro años de prescripción. Los Administradores de la Sociedad Dominante no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos que tengan una incidencia significativa en el balance adjunto, motivo por el cual no se ha efectuado provisión alguna por este concepto.

Durante el ejercicio 2023 se recibió notificación de inspección parcial por los conceptos de Impuestos de Sociedades de 2020 y 2021 por parte de la Sociedad Dominante, ZIP y PPC Investigaciones AIE. Posteriormente, en el ejercicio 2024, se recibió acuerdo de liquidación provisional cuya regularización se fundamenta en la corrección de las bases imponible negativas pendientes de compensación, tanto las aplicadas en el ejercicio 2022 como las pendientes de compensar en ejercicio futuros, como consecuencia de los ajustes contables y extracontables propuestos por la Administración Tributaria en los ejercicios inspeccionados. Dichas regularizaciones no generaron cuotas a ingresar. A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, este procedimiento continúa en tramitación, dado que la Sociedad ha interpuesto el correspondiente recurso frente al citado acuerdo.

Además, durante el ejercicio 2025 PPC Investigaciones AIE recibió notificación de inicio de expediente sancionador vinculado al citado procedimiento, por un importe significativo. Dicho expediente ha sido igualmente recurrido y se encuentra en tramitación. De acuerdo con la valoración realizada por los asesores legales externos encargados del expediente, existen fundamentos que permiten considerar favorable su resolución, dada la complejidad interpretativa de la materia y las deficiencias observadas en la motivación del acuerdo sancionador.

Adicionalmente, en junio de 2025, la Sociedad Dominante y Mycroft Investigaciones AIE recibieron notificación de inicio de inspección parcial relativa al Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2020. Durante el ejercicio se ha aportado la documentación solicitada por la Administración Tributaria y, con fecha 6 de marzo de 2026, se han firmado actas de disconformidad. La propuesta de regularización se basa en la corrección de determinados ajustes que afectan a las bases imponible negativas pendientes de compensación de ejercicios anteriores, sin que se derive cuota a ingresar. A la fecha de formulación

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

de las presentes cuentas anuales, el procedimiento continúa en tramitación, dado que la Sociedad ha interpuesto alegaciones frente a las actas de disconformidad.

Durante el ejercicio 2024 y dentro del plazo establecido para ello, la Sociedad Dominante presentó Impuesto sobre Sociedades 2023 aplicando la limitación en la compensación de bases imponibles negativas, lo que resultó en una cuota a pagar de 187.276,66 euros. Previamente, la Sociedad Dominante había realizado consulta a la Dirección General de Tributos (DGT) sobre la posibilidad de considerar como quita la totalidad de los importes incluidos en el acuerdo transaccional firmado en 2023, lo que permitiría aplicar la compensación de bases imponibles negativas a la totalidad de la base imponible fiscal.

En noviembre de 2024, la Agencia Tributaria notificó a la Sociedad Dominante que la condonación de la deuda incluida en el acuerdo de liquidación aprobado por el tribunal se calificaba como condonación a efectos de limitar la compensación de pérdidas fiscales. Como consecuencia de esto, en diciembre de 2024, se presentó una solicitud de rectificación del Impuesto sobre Sociedades de 2023, declarando un saldo cero y solicitando la devolución de pagos indebidos por un importe de 35.000 euros.

Con fecha 3 de diciembre de 2024, la Agencia Tributaria notificó la aceptación de la rectificación y la solicitud de devolución, anulando así cualquier obligación de pago relacionada con el Impuesto sobre Sociedades de 2023.

### Activos y pasivos por impuestos diferidos

La diferencia entre la carga fiscal imputada al resultado al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, y a los ejercicios precedentes y la carga fiscal ya pagada o que habrá de pagarse por esos ejercicios, se registra en las cuentas "Activos por impuesto diferido" o "Pasivos por impuesto diferido", según corresponda. Los impuestos diferidos se han calculado mediante la aplicación a los importes correspondientes del tiempo impositivo nominal vigente.

La composición y movimiento al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 de estos epígrafes de balance son los siguientes:

#### Ejercicio 2025

	Saldo al 31.12.2024	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2025
<b>Activos por impuesto diferido</b>				
Activos por diferencias temporarias deducibles	-	-	-	-
Activos por deducciones y bonificaciones	2.667.985,33	-	(238.178,85)	2.429.806,48
Crédito fiscal por pérdidas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.667.985,33</b>	<b>-</b>	<b>(238.178,85)</b>	<b>2.429.806,48</b>

	Saldo al 31.12.2024	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2025
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>				
	439.606,79	56.938,69	(107.208,43)	389.337,05
<b>Total</b>	<b>439.606,79</b>	<b>56.938,69</b>	<b>(107.208,43)</b>	<b>389.337,05</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**Ejercicio 2024**

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2024
<b>Activos por impuesto diferido</b>				
Activos por diferencias temporarias deducibles	-	-	-	-
Activos por deducciones y bonificaciones	2.763.620,33	-	(92.524,22)	2.671.096,11
Crédito fiscal por pérdidas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.763.620,33</b>	<b>-</b>	<b>(92.524,22)</b>	<b>2.671.096,11</b>

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2024
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	511.462,00	29.698,46	(101.553,67)	439.606,79
<b>Total</b>	<b>511.462,00</b>	<b>29.698,46</b>	<b>(101.553,67)</b>	<b>439.606,79</b>

El Grupo estima con alto grado de probabilidad que los créditos fiscales y deducciones pendientes de aplicar activados serán recuperables en un plazo de 10 años desde su activación, en base al Plan de Negocios aprobado por los Administradores de la Sociedad Dominante en marzo de 2026.

**Impuesto sobre beneficios**

La conciliación del resultado contable al 31 de diciembre de 2025 y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente, teniendo en cuenta que el Grupo no consolida fiscalmente.

**Ejercicio 2025**

	31.12.2025		
	Aumento	Disminución	Total
<b>Resultado contable</b>			<b>(826.505,94)</b>
Ajustes por consolidación			(768.117,39)
<b>Rtdo contable tras ajustes</b>			<b>(1.594.623,33)</b>
<b>Diferencias permanentes</b>	1.021.795,73		<b>1.021.795,73</b>
<b>Diferencias temporarias</b>	-	-	-
Con origen en el ejercicio	-	-	-
Con origen en ejercicios anteriores	-	-	-
<b>Base imponible previa (resultado fiscal)</b>			<b>(572.827,60)</b>
compensación de BINs			135.266,42
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(437.561,18)</b>
Cuota íntegra			46783,32
<b>Deducciones</b>			<b>11.695,83</b>
Deducciones generales no activadas			-
<b>Cuota efectiva</b>			<b>35.087,49</b>
Deducciones BINs activadas			
Ajustes por correcciones			(226.483,02)
Ajustes de consolidación			(46.249,46)
<b>Gasto por IS</b>			<b>(319.515,80)</b>
Retenciones e ingresos a cuenta			3.812,28
Reversiones incentivos			
<b>Importe a ingresar/(devolver)</b>			<b>31.275,21</b>

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**Ejercicio 2024**

	31.12.2024		
	Aumento	Disminución	Total
<b>Resultado contable</b>			<b>(2.233.833,34)</b>
Ajustes por consolidación			(822.593,71)
<b>Rtdo contable tras ajustes</b>			<b>(3.056.427,05)</b>
<b>Diferencias permanentes</b>	977.913,46		977.913,46
<b>Diferencias temporarias</b>	-	-	-
Con origen en el ejercicio	-	-	-
Con origen en ejercicios anteriores	-	-	-
<b>Base imponible previa (resultado fiscal)</b>			<b>(2.078.513,59)</b>
compensación de BINs			175.158,80
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(2.253.672,39)</b>
Cuota integra			(1.882,63)
<b>Deducciones</b>			-
Deducciones generales no activadas			-
<b>Cuota efectiva</b>			<b>(1.882,63)</b>
Deducciones BINs activadas			
Ajustes por correcciones			94.752,44
Ajustes de consolidación			46.249,46
<b>Gasto por IS</b>			<b>139.119,27</b>
Retenciones e ingresos a cuenta			23.262,83
Reversiones incentivos			-
<b>Importe a ingresar/(devolver)</b>			<b>21.380,20</b>

En el ejercicio 2025 se ha recogido un importe por ajustes por consolidación de (768.117,39) euros para reflejar el resultado contable antes de impuestos del que se parte para la obtención del gasto por impuesto de sociedades obtenido por el Grupo.

Los aumentos en las diferencias permanentes del ejercicio 2025 con origen en el ejercicio han sido de 1.021.795,73 euros correspondiendo principalmente con deterioros de operaciones comerciales.

La cuota efectiva obtenida está calculada atendiendo a los tipos impositivos de cada una de las sociedades del Grupo. Aunque en 2025 no se ha obtenido cuota efectiva positiva salvo en la filial de ZIP por un importe de 46.783,32 euros.

Quedan pendientes de aplicación deducciones por inversión y empleo en proyectos de investigación y desarrollo, por donaciones, y activos por diferencias temporarias cuyos importes y plazos son los siguientes:

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

<b>DEDUCC. PTES. I+D+i</b>		
<b>Año</b>	<b>Euros</b>	<b>Último año</b>
2009	284.652	2027
2010	239.100	2028
2011	350.036	2029
2012	334.615	2030
2013	371.632	2031
2014	260.437	2032
2015	246.302	2033
2016	88.109	-
2017	168.517	2035
2018	148.833	2036
	<b>2.492.233</b>	

El Grupo estima con alto grado de probabilidad que los créditos fiscales y deducciones pendientes de aplicar activados serán recuperables en un plazo de 10 años desde su activación, en base al Plan de Negocios aprobado por los Administradores de la Sociedad Dominante en marzo de 2026.

Además, el Grupo tiene bases imponible negativas a compensar en ejercicios futuros no activadas, conforme al siguiente detalle:

<b>BASES IMPONIBLES NEGATIVAS NO ACTIVADAS</b>	
<b>Año</b>	<b>Euros</b>
2018	1.080.308
2019	1.851.593
2021	2.558.872
2022	326.121
2024	278.765
	<b>6.095.659</b>

Durante el ejercicio 2025 la filial BBD ha estado realizando pagos fraccionados de los siguientes modelos de impuestos: modelo 390 IVA 2024 y modelo 110 del 4º trimestre de 2024, modelo 110 del 1º trimestre de 2025, modelo 110 del 2º trimestre de 2025 y modelo 110 del 3º trimestre de 2025.

A 31 de diciembre de 2025, la filial continua con acuerdos vigentes de fraccionamiento de los siguientes modelos: modelo 390 de 2024, modelo 110 del 1º, 2º, 3º trimestre de 2025, siendo la cantidad pendiente de pago por estos conceptos al 31 de diciembre de 2025 de un total de 84.350,56 euros. Adicionalmente, a fecha de formulación de las presentes cuentas anuales consolidadas, a BBD le han concedido el fraccionamiento en 24 meses del modelo 390 de 2025 y modelo 110 del 4º trimestre de 2025 por un importe total de 172.638,62 euros.

Por su parte, ZIP ha venido atendiendo pagos fraccionados correspondientes al Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2024 y continúa realizando pagos por este concepto a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales consolidadas hasta completar las 12 mensualidades concedidas por parte de la Agencia Tributaria.

## 20. Ingresos y gastos

### 20.1. Cifra de negocios

	Euros	
	31.12.2025	31.12.2024 (reexpresadas)
Otras ventas	42.246,64	50.737,85
Prestación de servicios	3.048.453,25	2.463.830,47
<b>Total</b>	<b>3.090.699,89</b>	<b>2.514.568,32</b>

El importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias del Grupo se distribuye geográficamente como sigue:

	Euros	
	31.12.2025	31.12.2024
Europa	82,14%	90,43%
América	17,13%	9,57%
Asia	0,74%	-
	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

### 20.2. Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

#### Ejercicio 2025

	Compras	Variación de existencias	Total Consumos
Consumo de mercaderías	1.534,80	-	1.534,80
Materias primas y otros aprovisionamientos	63.823,43	-	63.823,43
Trabajos realizados por otras empresas	165.684,18	-	165.684,18
<b>Total</b>	<b>231.042,41</b>	<b>-</b>	<b>231.042,41</b>

#### Ejercicio 2024

	Compras	Variación de existencias	Total Consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos	116.013,98	-	116.013,98
Trabajos realizados por otras empresas	196.147,43	-	196.147,43
<b>Total</b>	<b>312.161,41</b>	<b>-</b>	<b>312.161,41</b>

### 20.3. Otros ingresos de explotación

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	25.315,87	21.035,60
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	10.244,84	35.179,40
<b>Total</b>	<b>35.560,71</b>	<b>56.215,00</b>

### 20.4. Gastos de personal

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

	31.12.2025	31.12.2024
Sueldos y Salarios	1.383.858,03	1.646.019,77
Seguridad Social a cargo de la empresa	312.812,82	371.688,66
<b>Total</b>	<b>1.696.670,85</b>	<b>2.017.708,43</b>

A continuación, se detalla la plantilla media de trabajadores, agrupados por categorías:

	31.12.2025	31.12.2024
Directivos y Altos Directivos	3	3
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	24	30
<b>TOTAL</b>	<b>27</b>	<b>33</b>

A continuación, se detalla la plantilla a final a cada fecha, agrupados por categorías y diferenciados por sexos:

**Al 31 de diciembre de 2025**

	Nº DE TRABAJADORES	HOMBRES	MUJERES
Directivos y Altos Directivos	3	2	1
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	23	6	17
<b>TOTAL</b>	<b>26</b>	<b>8</b>	<b>18</b>

**Al 31 de diciembre de 2024**

	Nº DE TRABAJADORES	HOMBRES	MUJERES
Directivos y Altos Directivos	3	2	1
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	31	6	25
<b>TOTAL</b>	<b>34</b>	<b>8</b>	<b>26</b>

**20.5. Otros gastos de explotación**

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024 (reexpresadas)
Gastos I+D	7.838,00	-
Arrendamientos y cánones	153.481,37	141.446,38
Reparaciones y conservación	25.668,29	37.933,94
Servicios de profesionales independientes	359.243,34	382.213,12
Transportes	315,00	3.210,90
Primas de Seguros	31.355,81	33.126,02
Servicios bancarios y similares	35.529,54	50.976,45
Publicidad y propaganda	20.109,01	49.968,93
Suministros	25.881,41	29.722,70
Otros servicios	89.464,64	201.676,48
Otros tributos	21.590,73	16.435,83
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	663.574,37	372.916,20
Otros gastos de gestión corriente	18.206,56	38.461,85
<b>Total</b>	<b>1.452.258,08</b>	<b>1.358.088,81</b>

**20.6. Resultado por enajenaciones del inmovilizado**

A 31 de diciembre de 2025 y a 31 de diciembre de 2024 el grupo no presenta resultados por enajenaciones del inmovilizado.

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

### 20.7. Otros resultados

A 31 de diciembre de 2025, el epígrafe Otros resultados recoge un ingreso extraordinario por importe de 260.000,00 euros, derivado de un acuerdo transaccional alcanzado en el marco de un litigio en el que la Sociedad Dominante actuaba como parte demandante.

A 31 de diciembre de 2024 este epígrafe no presentaba datos significativos.

### 20.8. Ingresos y gastos financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros que figuran en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Ingresos financieros</b>	<b>1.432,03</b>	<b>1.350,12</b>
Otros ingresos financieros	1.432,03	1.350,12
<b>Gastos financieros</b>	<b>(134.890,38)</b>	<b>(181.266,64)</b>
Intereses de deudas con empresas grupo y asociadas	(19.983,40)	(55.416,57)
Intereses de deudas con terceros	(114.906,98)	(125.850,07)
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>(58.027,56)</b>	<b>(48.642,10)</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>-</b>	<b>(120.000,00)</b>
Deterioro y pérdidas	-	(120.000,00)
<b>Resultado financiero</b>	<b>(191.485,10)</b>	<b>(348.558,62)</b>

A 31 de diciembre de 2024, la sociedad BBD reconoció un deterioro por importe de 120.000,00 euros.

### 21. Provisiones, contingencias y litigios

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales consolidadas la Sociedad Dominante mantiene una serie de litigios en curso, alguno de los cuales ya cuentan con sentencia firme a favor y en contra, mientras que otros aún no se ha dictado resolución definitiva. Los Administradores de la Sociedad Dominante, junto con sus asesores legales externos, están llevando a cabo todas las diligencias necesarias para la adecuada gestión y seguimiento de dichos procedimientos.

La Sociedad Dominante ha registrado en las presentes cuentas anuales aquellas provisiones necesarias para cubrir los riesgos e impactos que pudieran derivarse considerado la calificación y según lo establecido en la Nota 5.12, no registrándose activo alguno si las reclamaciones realizadas a favor de la Sociedad no han sido consideradas por el asesor legal externo como virtualmente ciertas.

Adicionalmente, las provisiones registradas por la Sociedad Dominante se consideran suficientes para cubrir el posible impacto derivado del expediente de préstamo del Ministerio de Ciencia e Innovación indicado en la Nota 17.5.

### 22. Información sobre medio ambiente

El Grupo a 31 de diciembre de 2025 y en el ejercicio 2024 no ha realizado inversiones significativas en materia medioambiental.

### 23. Operaciones con partes vinculadas

#### 23.1. Saldo y transacciones con partes vinculadas

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

El detalle al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 de los saldos deudores y acreedores mantenidos con partes vinculadas al Grupo es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	Otras partes vinculadas	Otras partes vinculadas
<b>Saldos acreedores</b>		
<b>Préstamo a largo plazo</b>	-	<b>362.203,39</b>
BTC Diez	-	362.203,39
<b>Intereses a largo plazo</b>	-	<b>55.416,57</b>
BTC Diez	-	55.416,57
<b>Total</b>	-	<b>417.619,96</b>

Asimismo, el detalle de las transacciones realizadas con partes vinculadas al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	Otras partes vinculadas	Otras partes vinculadas
<b>Gastos y dividendos. -</b>		
<b>Intereses devengados</b>	-	<b>55.416,57</b>
BTC Diez	-	55.416,57

En 2017, BTC Diez S.á.r.l. concedió a la Sociedad Dominante un préstamo de 1.500.000,00 euros, con un tipo de interés del 10% PIK.

En abril de 2024 y en septiembre de 2025, se aprobaron en las correspondientes Juntas Generales de Accionistas aumentos de capital mediante compensación de créditos, tal y como se describe en la Nota 14.1. Como consecuencia de dichas operaciones, la deuda mantenida con BTC Diez S.à r.l. quedó íntegramente compensada, por lo que a 31 de diciembre de 2025 no existe saldo pendiente por este concepto (a 31 de diciembre de 2024 el saldo pendiente ascendía a 417.619,96 euros).

La reducción de deuda derivada de la compensación de créditos ha supuesto un impacto significativo en el epígrafe "Deudas con empresas del grupo y asociadas".

## **24. Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección**

### 1. Retribución a miembros de la Alta Dirección.

La remuneración total devengada a 31 de diciembre de 2025 al personal de Alta Dirección por retribuciones a corto plazo asciende a un importe de 177.195,04 euros (166.188,24 euros a 31 de diciembre de 2024).

La remuneración total pagada a 31 de diciembre de 2025 al personal de Alta Dirección asciende a un importe de 115.449,83 euros por retribuciones a corto plazo (166.188,24 euros a 31 de diciembre de 2024).

A 31 de diciembre de 2025 no queda pendiente de pago ningún importe por retribución a corto plazo a personal de Alta Dirección.

## **CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

### **2. Retribución a miembros del Consejo de Administración**

La remuneración total devengada a 31 de diciembre de 2025 a miembros del Consejo de Administración asciende a un importe de 99.800,00 euros (99.799,78 euros a 31 de diciembre de 2024).

La remuneración total pagada a 31 de diciembre de 2025 a miembros del Consejo de Administración asciende a un importe 100.739,79 euros (98.860,00 euros a 31 de diciembre de 2024).

A 31 de diciembre de 2025 queda pendiente de pago un importe por retribuciones a miembros del Consejo de Administración de 25.145,21 euros (26.084,78 euros a 31 de diciembre de 2024).

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Sociedad cuenta con una póliza de responsabilidad de Administradores y Directivos, por importe de 4.655,87 euros (4.655,87 euros anuales en 2024). Durante dichos periodos, no ha habido aportaciones a planes de pensiones. Adicionalmente, ciertos miembros de la Alta Dirección son beneficiarios de complementos salariales, como seguros de vida, vehículos de empresa, y complementos sociales, como parte de su desempeño.

### **3. Participaciones y cargos de los miembros del Consejo de Administración en otras sociedades análogas.**

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio el Consejo de Administración ha cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto él como las personas vinculadas a él, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.

## **25. Honorarios de los auditores y entidades relacionadas**

Los honorarios devengados durante el ejercicio 2025 por Auren Auditores por los servicios prestados han ascendido a 20.200,00 euros por servicios de auditoría de cuentas consolidadas anuales y 18.160,00 euros por los servicios de revisión limitada de estados financieros intermedios. En el ejercicio 2024, dichos honorarios ascendieron a 19.882,92 euros y 17.530,00 euros, respectivamente, así como a 2.730,00 euros por otros servicios prestados.

## **26. Hechos posteriores al cierre**

Con posterioridad al cierre de las presentes cuentas anuales han sucedido los siguientes hechos:

- Con fecha 22 de enero de 2026, la Sociedad y la filial ZIP, han sido informadas de la adjudicación de la Fase 2 del proyecto CART\_Andalucía, mediante contratación precomercial en el marco de la Estrategia de Compra Pública de Innovación del Sistema Sanitario Público de Andalucía. La adjudicación corresponde a la UTE BBZS\_CAR-T, de la que forma parte la Sociedad junto con otras entidades. El importe adjudicado para la UTE asciende a 774.645,63 euros (IVA incluido), destinado al desarrollo del prototipo de la terapia CAR-T y la realización de ensayos preclínicos.
- Con fecha 12 de febrero de 2026 por parte de la Sociedad en relación con la delegación y emisión de obligaciones convertibles en el marco del acuerdo de financiación alcanzado entre la Sociedad y Global Corporate Finance Opportunities 9, se informa de que el Inversor ha procedido a convertir obligaciones por un importe nominal conjunto de 73.529,35 euros, a un precio de conversión de 0,17 euros por acción.
- Con fecha 13 de marzo de 2026, la filial BBD ha obtenido por parte de la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) dos certificaciones de Buenas Prácticas de Laboratorio (BPL): el certificado BPL nº 26/56/BPL083 para Sustancias Químicas y Aditivos Alimentarios y el certificado BPL nº 26/56/BPL084 para Productos Fitosanitarios. Estas certificaciones permiten

**Cuentas Anuales Consolidadas de Biotechnology Assets, S.A. y Sociedades Dependientes  
Correspondientes al Ejercicio Terminado a 31 de Diciembre de 2025**

a Biobide ampliar su cartera de servicios, reforzando su capacidad para realizar estudios ecotoxicológicos bajo estándares BPL con fines regulatorios.

## **BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

### **INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025**

#### **I. INTRODUCCIÓN**

Biotechnology Assets, S.A. es un grupo biotecnológico (en adelante BIAT GROUP) formado por varias filiales y una estructura comercial global.

BIAT GROUP desarrolla y comercializa activos biotecnológicos de aplicación en los sectores biofarmacéutico, agroquímico, cosmético, veterinario e industria química, entre otros.

Actualmente está formado por la matriz del grupo -Biotechnology Assets- y las subsidiarias BBD (Biobide) y ZIP. BIAT GROUP opera a nivel internacional con sedes en España (San Sebastián, Barcelona y Jerez) y en EEUU (Boston), contando con una cartera de clientes internacionales de amplio reconocimiento mundial dentro de los distintos sectores de aplicación.

BIAT GROUP cuenta en su estructura con Biobide, una CRO referencia internacional en el modelo alternativo (NAM) de pez cebra y otros modelos acuáticos, que ofrecen la calidad de los resultados de los sistemas in-vivo, al mismo tiempo que las prestaciones de los sistemas in-vitro, en cuanto a velocidad (3x), número de datos obtenidos por cada experimento (>10x) y coste por muestra (<1/3). Así, se ha convertido en un modelo clave dentro de la tendencia mundial de reducción del uso de mamíferos en experimentación (3Rs).

Biobide, operando bajo guías BPLs (Buenas Prácticas de Laboratorio) ha creado un amplio catálogo de ensayos de toxicidad y eficacia donde compañías de los sectores biofarmacéutico, veterinario, agroquímico, químico, cosmético, medio ambiente, tabaco, etc., evalúan la seguridad y eficacia de sus productos. Cuenta con una cartera de clientes internacionales, muchos de ellos líderes y referencias internacionales en sus sectores de actuación como el Instituto de Salud de EEUU (NIH), Firmenich, L’Oreal, BASF, Corteva, Afton Chemicals, etc. El modelo de pez cebra está considerado como un modelo alternativo clave dentro de los principios de las 3Rs para la reducción del uso de animales en experimentación. Biobide lleva más de 20 años siendo un actor de referencia en el sector, testando más de 450 diferentes sustancias al año.

Además de los servicios de pre-screening, a fecha de presentación de este informe Biobide ha obtenido la certificación correspondiente por parte de ENAC, con el alcance de “ensayos de ecotoxicidad de sustancias químicas y derivados, en organismos acuáticos”.

Una vez conseguida esta certificación, Biobide ha ampliado de forma significativa su catálogo de servicios, ofreciendo no solo ensayos de screening de productos, sino también servicios orientados al registro de sustancias químicas por parte de sus clientes y colaboradores.

A continuación se describen los principales ensayos de toxicidad (NAMs) que ofrece Biobide:

- ZET (Zebrafish Embryo Test)

Evalúa si una sustancia química puede resultar tóxica para el desarrollo temprano de los organismos. Se detectan posibles efectos como malformaciones o retrasos en el crecimiento.

- EASZY (OECD TG 250)

Permite detectar si una sustancia puede alterar el sistema hormonal estrogénico, es decir, si actúa como un disruptor endocrino que interfiere con las hormonas sexuales.

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

- ZETA (Thyroid Disruption Assay)

Identifica sustancias que pueden afectar la función del tiroides, una glándula clave para el crecimiento y el metabolismo.

- DNT (Developmental Neurotoxicity Assay)

Mide si una sustancia puede afectar el desarrollo del cerebro y del sistema nervioso durante las primeras etapas de la vida. Se analizan comportamientos y estructuras neuronales en embriones de pez cebra.

- Ensayos de ecotoxicidad bajo BPL y no BPL OECD TG 201 / TG 202 / TG 236

Son ensayos estandarizados internacionales para estudiar cómo las sustancias químicas impactan en organismos acuáticos:

TG 201: analiza el efecto sobre el crecimiento de las algas.

TG 202: mide la toxicidad en pequeños crustáceos (Daphnia).

TG 236: ensayo en pez cebra para evaluar toxicidad general en etapas tempranas de vida acuática.

BIAT GROUP cuenta igualmente entre sus principales activos con un set de split-inteinas desarrolladas y patentadas (5 familias de patentes internacionales) por la subsidiaria ZIP (Parc Científic de Barcelona), comercializadas con el nombre de Splittera. Las split inteinas son herramientas que tienen su origen, y se encuentran, en la naturaleza cuya función biológica es unir proteínas en los sistemas vivos y por tanto, presentan gran cantidad de aplicaciones únicas en distintas áreas del sector biofarmacéutico. Así, las oficinas de patentes internacionales han concedido a ZIP la aprobación de sus patentes de Splittera por tratarse de las más rápidas y efectivas dentro de su categoría. Dentro de las principales aplicaciones industriales destacan:

- Click-Gene. Aplicación de Splittera en terapia génica y edición genética, permitiendo solventar dos de los principales inconvenientes de la aplicación de este tipo de terapias:
  - 1) el tamaño del cargo a introducir;
  - 2) la capacidad de llevar el cargo al tejido adecuado del paciente.

Este sistema cuenta actualmente con tres licencias activas, que a continuación se describen:

- 1) Licencia en exclusiva a nivel mundial con una compañía del campo de terapia génica que cotiza en NASDAQ, en este caso para un campo concreto de aplicación. El acuerdo incluye pagos iniciales, por hitos y basados en regalías (royalties) sobre las ventas netas y podría superar potencialmente los 30 millones de euros por medicamento.
- 2) Licencia muy relevante de con la compañía biotecnológica SpliceBio. Según el acuerdo, ZIP tiene derecho a recibir pagos por adelantado y por hitos, tanto de licencia como de sublicencias, además de royalties por ventas futuras. A diferencia del primero, esta segunda licencia es en exclusiva a nivel mundial para todas las posibles enfermedades, excepto para la licenciada, anteriormente citada, y otras dos igualmente licenciadas con carácter posterior. Los derechos otorgados a SpliceBio no incluyen otras aplicaciones de Click-Gene como es la edición genética, quedando los mismos disponibles para otras futuras licencias. SpliceBio, empresa dedicada a terapia génica, anunció en 2024 que ha obtenido la autorización IND de la FDA de EE.UU. de su candidato SB-007 para iniciar un estudio clínico de fase 1/2 en pacientes con enfermedad de

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Stargardt. Posteriormente, la compañía comunicó en junio de 2025 el cierre de una ronda de financiación de serie B por 135 millones de dólares, co-liderada por EQT Life Sciences y Sanofi Ventures, y con participación de Roche Venture Fund y otros inversores.

- 3) Licencia en no-exclusividad con una compañía biotecnológica de EEUU para dos enfermedades concretas.
  - Click-CAR. Aplicación en terapias avanzadas con células CAR-T. Este tipo de terapias se usan actualmente de manera principal para el tratamiento de cáncer hematológicos, con medicamentos ya aprobados y en uso como Kymriah (Novartis) y Yescarta (Kite Pharma), indicados para el tratamiento de determinados tipos de linfomas. Se está investigando igualmente su uso para tratar tumores sólidos, así como enfermedades autoinmunes. Click-CAR permite la obtención de células CAR-T modulares, universales, multidianas con el objetivo de reducir el porcentaje de recaídas, así como aumentar de manera significativa la seguridad de los tratamientos actuales disponibles en el mercado y en desarrollo.

Durante el ejercicio 2024 ZIP generó un paquete de datos in-vitro que demuestran la eficiencia del sistema Click-CAR para formar células CAR-T activas que reconocen y aniquilan células tumorales, al tiempo que no muestran toxicidad. Los resultados más relevantes obtenidos son:

- Eliminación de células tumorales (Ensayo de citotoxicidad):

Reducción de más del 50% de células tumorales en 24 horas (modelo de eliminación de tumores con células Jurkat/T).

- Seguridad y funcionalidad:

No se detectó señalización tónica (lo que garantiza el control sobre la actividad del CAR). Las células T modificadas mantienen una proliferación normal y un fenotipo de memoria (CD25+, CD69+). No se observó toxicidad aparente in vitro.

- Control de la actividad CAR-T:

La actividad CAR-T es regulable: al eliminar el ligando, se reduce la activación de las células T.

- Eficiencia de trans-splicing:

Más del 87% de rendimiento de trans-splicing en múltiples modelos celulares (HEK, Jurkat, PBMC, células T activadas).

El siguiente paso es validar estos resultados prometedores en modelos in-vivo. Para ello, se procedió a presentar una oferta al contrato de licitación de compra pública innovadora (CPI) "CART\_Andalucía", a través de una UTE conformada por BioGipuzkoa, SILO, ZIP y Biotechnology Assets, y con la participación de la CDMO Advanthera (grupo Columbus). A fecha de presentación de este informe la UTE ha resultado adjudicataria de la Fase 1 y 2 del proyecto. Este proyecto se enmarca dentro de la Estrategia de Compra Pública de Innovación (CPI) del Sistema Sanitario Público de Andalucía (SSPA). El proyecto CART\_Andalucía cuenta con un presupuesto global de 4,28 millones de euros, financiado por el Programa Operativo Regional del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (PO FEDER Andalucía 2021-2027).

- Click-DSP. Aplicación de Splittera para la purificación por afinidad de proteínas y sus derivados, en un solo paso. Este sistema fue licenciado en exclusividad a nivel mundial a una compañía multinacional, líder en el sector, para el campo de purificación en bioprocesos industriales. Como resultado, se ha obtenido la resina Click´N Cut que está siendo evaluada

por terceros para su aplicación, tanto a nivel de reactivos de I+D como a nivel de purificación industrial de proteínas comerciales.

Por otro lado, desde la matriz se promueven y comercializan también activos biotecnológicos en los sectores de salud humana y animal, entre los que se encuentran los desarrollados internamente, así como el resto de los activos del grupo.

El grupo biotecnológico se encuentra cotizando en el mercado español BME Growth con el ticker "BST".

## II. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DEL GRUPO

### **Ventas Netas y EBITDA de Grupo BIAT**

Como se ha indicado anteriormente, el grupo biotecnológico está formado por diversas subsidiarias y una estructura comercial global dedicada a la explotación y monetización de los distintos activos desarrollados por dichas sociedades.

Desde un punto de vista cualitativo, durante el ejercicio 2025 el Grupo BIAT ha logrado cumplir los principales objetivos operativos, dando continuidad a los contratos y licencias en vigor y ampliando la cartera de clientes.

En el ejercicio 2025 el importe neto de la cifra de negocios y los ingresos de explotación alcanzaron los 3.126.260,60 euros.

Asimismo, el EBITDA del Grupo fue positivo, situándose en 612.943,28 euros, frente al EBITDA negativo registrado en 2024 de -503.468,30 euros. Esta mejora se explica principalmente por el mantenimiento de las ventas, así como por la reducción de los gastos de aprovisionamientos, gastos de personal y otros gastos de explotación.

Por otra parte, el fondo de maniobra del Grupo al cierre de 2025 es positivo por importe de 1.323.115,39 euros, frente a un fondo de maniobra negativo de 851.301,61 euros al cierre del ejercicio 2024, significando un incremento en positivo de 2.174.417,00 euros.

## III. HECHOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS RELEVANTES

### **Hechos financieros relevantes**

A nivel de financiación durante 2023 la Sociedad Dominante aprobó por Junta General un nuevo acuerdo con Global Corporate Finance Opportunities en los siguientes términos principales:

- Instrumento: Obligaciones convertibles en acciones de la Sociedad Dominante
- Importe total máximo: 5.000.000 euros
- Tramos: hasta 20 tramos de 250.000 euros cada uno
- Nominal de cada obligación convertible: 10.000 euros
- Vencimiento: 12 meses a partir de su respectiva fecha de emisión
- Intereses: Las obligaciones convertibles no devengarán intereses
- Precio de conversión: el precio de conversión de las obligaciones convertibles será igual al 96% del precio medio ponderado de cierre de las acciones de la Sociedad Dominante, según este se publique en la página web de BME Growth, más bajo de los diez días hábiles bursátiles inmediatamente anteriores a la fecha de conversión

## CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

- Amortización anticipada: la Sociedad Dominante podrá, en cualquier momento y a su entera discreción, amortizar anticipadamente, en efectivo, el principal pendiente de las obligaciones convertibles mediante el pago del ciento cinco por ciento (105%) del principal pendiente
- Vencimiento: diciembre de 2026

De dicha cantidad, a 31 de diciembre de 2025 la Sociedad tiene disponible 2.250.000,00 de euros.

Además, a fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, la Sociedad Dominante cuenta con ofertas vinculantes de financiación por un importe de hasta 5 millones de euros.

### IV. INDICADORES CLAVE

#### 1. Indicadores financieros:

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos operativos y financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo del tipo de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

La gestión del riesgo está controlada por el Departamento de Tesorería del Grupo que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con arreglo a las políticas aprobadas por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante. El Consejo proporciona políticas para la gestión del riesgo global, así como para áreas concretas como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del exceso de liquidez.

#### 2. Indicadores no financieros:

El Grupo en cuanto a seguridad de personal e instalaciones mantiene actualizado su Plan de Prevención, vinculado al mantenimiento y cobertura de todos los aspectos dirigidos a garantizar la seguridad de los trabajadores, equipos de producción e instalaciones productivas y entorno.

### V. RIESGOS E INCERTIDUMBRES

Los riesgos e incertidumbres a los que se encuentra sometido el Grupo están detallados en la Nota 6 de la memoria consolidada.

### VI. ACCIONES PROPIAS

La Sociedad Dominante presenta al 31 de diciembre de 2025, 117.870 acciones propias (98.217 acciones propias al 31 de diciembre de 2024) en depósito en la cuenta de liquidez por un valor de 23.927,61 euros (27.500,76 euros al 31 de diciembre de 2024).

Entre el 1 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2025 se han adquirido 849.766 acciones propias y se han vendido 849.766 acciones propias.

Durante la anualidad 2025 no se ha puesto en marcha ninguna operación especial de adquisición o venta de autocartera.

## VII. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR

El Grupo mantiene un periodo medio de pago (PMP) de 163,26 días (145,78 días en 2024). El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 60 días a partir de 1 de enero de 2013.

Durante el ejercicio 2025 el Grupo ha tenido una ratio de operaciones pendientes de pago que ha superado el periodo de pago máximo a proveedores comerciales establecido legalmente en 60 días.

No obstante, el Grupo considera que se trata de una situación subsanable durante el ejercicio 2026, como consecuencia de la adopción de diversas medidas orientadas a mejorar la gestión del circulante. Entre dichas medidas se incluyen, entre otras, la mejora en la planificación y seguimiento de la tesorería, mediante la elaboración de previsiones semanales y mensuales que permitan anticipar posibles desviaciones y adoptar medidas correctoras con mayor celeridad.

Asimismo, el Grupo está analizando la implementación de líneas de financiación de circulante, tales como instrumentos de confirming para el pago a proveedores, que permitan facilitar a los mismos el cobro de sus facturas dentro de los plazos de vencimiento establecidos.

Se continúa adoptando medidas orientadas a optimizar la gestión de su circulante y reforzar los procedimientos de planificación y control de la tesorería, con el objetivo de adecuar progresivamente sus plazos de pago a los límites establecidos en la normativa vigente y mejorar la eficiencia en la gestión de pagos a proveedores.

## VIII. ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS TRAS EL CIERRE DEL EJERCICIO

Con posterioridad al cierre de las presentes cuentas anuales consolidadas han sucedido los siguientes hechos:

- Con fecha 22 de enero de 2026, la Sociedad y la filial ZIP, han sido informadas de la adjudicación de la Fase 2 del proyecto CART\_Andalucía, mediante contratación precomercial en el marco de la Estrategia de Compra Pública de Innovación del Sistema Sanitario Público de Andalucía. La adjudicación corresponde a la UTE BBZS\_CAR-T, de la que forma parte la Sociedad junto con otras entidades.

El importe adjudicado para la UTE asciende a 774.645,63 euros (IVA incluido), destinado al desarrollo del prototipo de la terapia CAR-T y la realización de ensayos preclínicos.

- Con fecha 12 de febrero de 2026 por parte de la Sociedad en relación con la delegación y emisión de obligaciones convertibles en el marco del acuerdo de financiación alcanzado entre la Sociedad y Global Corporate Finance Opportunities 9, se informa de que el Inversor ha procedido a convertir obligaciones por un importe nominal conjunto de 73.529,35 euros, a un precio de conversión de 0,17 euros por acción.
- Con fecha 13 de marzo de 2026, la filial BBD ha obtenido por parte de la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) dos certificaciones de Buenas Prácticas de Laboratorio (BPL): el certificado BPL nº 26/56/BPL083 para Sustancias Químicas y Aditivos Alimentarios y el certificado BPL nº 26/56/BPL084 para Productos Fitosanitarios.

Estas certificaciones permiten a Biobide ampliar su cartera de servicios, reforzando su capacidad para realizar estudios ecotoxicológicos bajo estándares BPL con fines regulatorios.

#### IX. ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

El Grupo sigue apostando por la I+D como uno de los elementos estratégicos de su desarrollo, aspecto clave para la alimentación del portafolio de producto propio. En este sentido, se ha seguido manteniendo los programas de I+D en marcha y la estructura para monetizar las inversiones en esta materia realizada hasta la fecha. Tras el reenfoque estratégico y adaptación del personal técnico, la compañía está centrando los nuevos proyectos en: 1) proyectos sinérgicos con las tecnologías Click-Gene y Click-CAR 2) desarrollo de modelos de avatares de pez cebra; 3) aplicación de inteligencia artificial para la automatización de ensayos en pez cebra;

#### X. EVOLUCIÓN PREVISIBLE DEL GRUPO

El futuro inmediato de la matriz del Grupo está marcado por el escalado comercial de sus principales activos y licencias en marcha, así como lo de sus principales subsidiarias -BBD y ZIP.

Se pretende mantener la tensión y el control necesario para que la estructura de costes sea ajustada, con un rígido control de estos, y adecuando la plantilla a las necesidades del negocio.

El Grupo conserva su esfuerzo para mantener una rígida política de control de costes, así como la gestión de cobros, y manteniendo una cartera de clientes de calidad.

Asimismo, será prudente en la gestión de sus recursos financieros y en la gestión de nuevas oportunidades de negocio. Una prudencia que le permitirá tener capacidad y fortaleza para diversificar sus ingresos, incrementarlos y mejorar su cuenta de resultados a lo largo de 2026 y ejercicios posteriores, con el objetivo de cumplir el Plan de Negocio aprobado en marzo de 2026.

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DE BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS E INFORME DE  
GESTION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

El Consejo de Administración de la Sociedad BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. en fecha 27 de marzo de 2026, y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital y del artículo 37 del Código de Comercio, procede a formular las Cuentas Anuales Consolidadas del periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025, los cuales vienen constituidos por los documentos anexos que preceden a este escrito.

D. John Dixon	D. Jerónimo Herrero Manso
D. Víctor Manuel Infante Viñolo	D. Andrés Seco García



**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Informe de auditoría,  
Cuentas anuales a 31 de diciembre de 2025  
e Informe de Gestión del ejercicio 2025**

Member of



Alliance of  
independent firms

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.:

### INFORME SOBRE LAS CUENTAS ANUALES

#### Opinión con salvedades

Hemos auditado las cuentas anuales de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de la cuestión descrita en la sección *Fundamento de la opinión con salvedades* de nuestro informe, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### Fundamento de la opinión con salvedades

Tal como se indica en la Nota 2.3.3 de la memoria, la Sociedad tiene registrados activos por impuesto diferido por importe de 2.241 miles de euros correspondientes en su mayor parte a deducciones fiscales por actividades de I+D cuya recuperabilidad está vinculada a la generación de resultados fiscales positivos en el futuro. Al cierre del ejercicio, los elementos de juicio disponibles no nos permiten considerar plenamente acreditada dicha recuperabilidad en los términos exigidos por el marco de información financiera aplicable. En consecuencia, los activos por impuesto diferido del balance consolidado adjunto se encontrarían sobrevalorados y las pérdidas consolidadas del ejercicio infravaloradas en dicho importe.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

---

### **Incertidumbre material relacionada con la Empresa en funcionamiento**

Llamamos la atención sobre lo descrito en la nota 2.7 de la memoria adjunta, en la que se indica, entre otros aspectos, que la Sociedad ha presentado pérdidas recurrentes en los últimos ejercicios. Por otro lado, en marzo de 2023 la Sociedad firmó un nuevo acuerdo de emisión de obligaciones convertibles por importe máximo de 5.000 miles de euros del que a 31 de diciembre de 2025 se han emitido por importe total de 2.750 miles de euros y se han convertido 2.500 miles de euros y en septiembre de 2025 ha aprobado una ampliación de capital por compensación de créditos por importe de 438 miles de euros, ambas circunstancias han colaborado en la mejora del fondo de maniobra de la Sociedad al cierre del ejercicio. Adicionalmente, ha elaborado un plan de negocio cuyo cumplimiento se apoya en los ingresos procedentes de ciertos clientes con contratos ya en vigor y en nuevos clientes y contratos que se esperan conseguir en los próximos ejercicios. Las circunstancias descritas anteriormente indican la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento y realizar sus activos, entre ellos las inversiones en empresas del grupo y los gastos de desarrollo activados, y liquidar sus pasivos por los importes y según la clasificación con que figuran en las cuentas anuales adjuntas, que han sido preparadas asumiendo que tal actividad continuará y que está sujeta al cumplimiento del plan de negocio mencionado. Nuestra conclusión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

---

### **Cuestiones clave de la auditoría**

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Además de la cuestión descrita en la sección *Incertidumbre material relacionada con la empresa en funcionamiento*, hemos determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

### **Valoración de los gastos de desarrollo activados y las inversiones en empresas del grupo**

**Descripción** El balance adjunto recoge al 31 de diciembre de 2025 gastos de desarrollo activados e inversiones en empresas del grupo por importes de 484 miles de euros y 5.385 miles de euros respectivamente.

Tal como se menciona en la nota 4.1.1 de la memoria adjunta, las políticas contables de la Sociedad establecen el reconocimiento en el activo de los gastos de desarrollo en la medida en que resulte probable que vayan a generar beneficios. Asimismo, en la nota 4.3 de la memoria adjunta se establece que la valoración posterior de las inversiones en empresas del grupo se realiza a coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Los criterios establecidos por la Sociedad para determinar la recuperabilidad de estos activos se fundamentan en el Plan de Negocio elaborado por el Consejo de Administración donde los resultados futuros esperados se encuentran supeditados al éxito de los diferentes proyectos de I+D en los que la empresa basa su actividad y a la firma de nuevos contratos con clientes actuales o adicionales.

Debido al alto grado de juicio por parte de la Dirección que conlleva el proceso de estimación que requiere la evaluación de la capacidad de recuperación de todos estos activos por parte de la Sociedad, hemos considerado esta área como una cuestión clave en nuestra auditoría.

### **Nuestra respuesta**

Nuestros procedimientos de auditoría han consistido, entre otros, los siguientes:

- Análisis, discusión y entendimiento con la Dirección de las hipótesis tenidas en consideración para la realización del plan de negocio.
- Mantenimiento de reuniones con la Dirección para tomar conocimiento del estado y evolución de cada proyecto de I+D, analizando la documentación soporte principal de dichos proyectos.
- Revisión de los contratos de venta de licencias para el desarrollo de productos de la Sociedad y otra documentación soporte de las proyecciones realizadas.
- Realización de pruebas en detalle para analizar la correcta contabilización de los proyectos activados durante el ejercicio.
- Análisis de los factores considerados por la Dirección a efectos de concluir sobre la no existencia de indicios de deterioro sobre el importe registrado de los activos.
- Revisión de la información revelada en las cuentas anuales de acuerdo con los requerimientos del marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad.

---

### **Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2025, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2025 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A., determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

## **INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

---

### **Informe adicional para la comisión de auditoría**

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 16 de abril de 2026.

### Periodo de contratación

La Junta General de Accionistas celebrada el 18 de junio de 2025 nos nombró auditores por un período de 3 años, para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2025, 2026 y 2027. Anteriormente la Junta General de Accionistas celebrada el 29 de junio de 2022 nos nombró auditores por un período de 3 años, para los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022, 2023 y 2024.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.  
Inscrita en el ROAC Nº S2347

33512049Z Firmado digitalmente  
por 33512049Z JULIO  
JULIO LOPEZ LOPEZ VAZQUEZ (R:  
B87352357)  
VAZQUEZ (R: Fecha: 2026.04.16  
B87352357) 17:36:15 +02'00'

Julio López Vázquez  
Inscrito en el ROAC Nº 18683

16 de abril de 2026

### AUDITORES

Instituto de Censores Jurados  
de Cuentas de España

AUREN AUDITORES SP,  
S.L.P.

Núm. D012600258

96,00 EUR

SELLO CORPORATIVO

Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional

# **BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

Cuentas Anuales Individuales e Informe de Gestión  
Correspondientes al ejercicio anual terminado  
al 31 de diciembre de 2025

# Índice

**BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**ESTADO DE CAMBIOS DE PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**INFORME DE GESTIÓN 2025**

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

**BALANCE DE SITUACION A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

ACTIVO	Nota	31.12.2025	31.12.2024	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	31.12.2025	31.12.2024
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>10.354.392,01</b>	<b>10.499.103,22</b>	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>9.121.675,19</b>	<b>7.414.765,34</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>6</b>	<b>487.256,92</b>	<b>793.672,96</b>	<b>A-1) Fondos propios</b>		<b>8.911.865,96</b>	<b>7.133.124,38</b>
1. Desarrollo		484.507,23	790.788,52	<b>I. Capital</b>	<b>13.1</b>	<b>3.640.886,20</b>	<b>3.303.360,70</b>
2. Patentes, licencias, marcas y similares		669,69	804,44	1. Capital escriturado		3.640.886,20	3.303.360,70
4. Aplicaciones informáticas		2.080,00	2.080,00	<b>II. Prima de emisión</b>	<b>13.3</b>	<b>101.526.443,95</b>	<b>99.676.223,74</b>
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>7</b>	<b>2.097.528,41</b>	<b>2.169.713,56</b>	<b>III. Reservas</b>	<b>13.2.2.2</b>	<b>1.074.856,34</b>	<b>1.112.529,65</b>
1. Terrenos y construcciones		2.047.049,76	2.097.765,64	1. Legal y estatutarias		259.629,76	259.629,76
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		50.478,65	71.947,92	2. Otras reservas		815.226,58	852.899,89
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>8-23</b>	<b>5.385.761,26</b>	<b>4.725.388,26</b>	<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>	<b>13.6</b>	<b>(23.927,61)</b>	<b>(27.500,76)</b>
1. Instrumentos de patrimonio		4.200.813,01	4.200.813,01	<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>		<b>(97.331.791,95)</b>	<b>(96.750.771,56)</b>
2. Créditos a empresas		1.184.948,25	524.575,25	<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>	<b>14</b>	<b>85.045,84</b>	<b>85.000,00</b>
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>8-10</b>	<b>142.631,48</b>	<b>342.631,48</b>	<b>VII. Resultado del ejercicio</b>		<b>(374.949,81)</b>	<b>(581.020,39)</b>
3. Otros activos financieros		142.631,48	342.631,48	<b>IX. Otros instrumentos de patrimonio neto</b>	<b>13.7</b>	<b>315.303,00</b>	<b>315.303,00</b>
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	<b>19</b>	<b>2.241.213,94</b>	<b>2.467.696,96</b>	<b>A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>15</b>	<b>209.809,23</b>	<b>281.640,96</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>3.092.665,29</b>	<b>2.333.874,81</b>	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.731.601,36</b>	<b>2.905.320,98</b>
<b>I. Existencias</b>		<b>8.309,40</b>	<b>0,00</b>	<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>3.10-21</b>	<b>641.147,32</b>	<b>797.397,32</b>
6. Anticipos a proveedores		8.309,40	0,00	3. Otras provisiones		641.147,32	797.397,32
<b>II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>2.454.853,65</b>	<b>2.193.217,45</b>	<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>9-16</b>	<b>2.018.260,48</b>	<b>2.011.645,49</b>
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	<b>11</b>	633.269,25	486.304,65	1. Obligaciones y otros valores negociables		250.000,00	250.001,55
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	<b>11</b>	1.743.001,26	1.638.666,57	2. Deudas con entidades de crédito		168.796,50	244.948,63
3. Deudores varios	<b>11</b>	58.417,60	13.977,40	3. Otros pasivos financieros		1.599.463,98	1.516.695,31
4. Personal	<b>11</b>	-	-	<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>19</b>	<b>72.193,56</b>	<b>96.278,17</b>
5. Activos por impuesto corriente	<b>19</b>	18.786,86	19.241,08	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.593.780,75</b>	<b>2.512.891,71</b>
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	<b>19</b>	1.378,68	35.027,75	<b>II. Deudas a corto plazo</b>	<b>9-16</b>	<b>854.877,48</b>	<b>1.291.555,31</b>
<b>III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c/p</b>	<b>8-23</b>	<b>55.221,14</b>	<b>26.035,23</b>	1. Deudas con entidades de crédito		260.446,61	335.111,00
2. Créditos a empresas		55.221,14	26.035,23	3. Otros pasivos financieros		594.430,87	956.444,31
5. Otros activos financieros		-	-	<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>9-23</b>	<b>28.038,87</b>	<b>445.695,82</b>
<b>IV. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>9</b>	<b>229.969,91</b>	<b>49.508,61</b>	<b>IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>710.025,25</b>	<b>774.801,43</b>
1. Créditos a empresas		8.597,25	8.597,25	1. Proveedores	<b>9-17</b>	138.997,09	75.315,57
3. Otros activos financieros		221.372,66	40.911,36	2. Proveedores, empresas del grupo y asoc.	<b>9-23</b>	-	-
<b>V. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>9.394,61</b>	<b>11.071,83</b>	3. Acreedores varios	<b>9-17</b>	325.865,08	454.668,15
<b>VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>12</b>	<b>334.916,58</b>	<b>54.041,69</b>	4. Personal (remuneraciones pend.de pago)	<b>9-17</b>	83.804,50	106.101,51
1. Tesorería		281.883,82	1.722,76	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	<b>19</b>	150.416,88	138.716,20
2. Otros activos líquidos equivalentes		53.032,76	52.318,93	7. Anticipos de clientes		10.941,70	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>13.447.057,30</b>	<b>12.832.978,03</b>	<b>V. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>839,15</b>	<b>839,15</b>
				<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>13.447.057,30</b>	<b>12.832.978,03</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

	Notas	31.12.2025	31.12.2024 (reexpresado)
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>20.1</b>	<b>548.337,90</b>	<b>612.757,69</b>
a) Ventas		42.246,64	50.737,85
b) Prestaciones de servicios		506.091,26	562.019,84
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>			-
<b>4. Aprovisionamientos</b>	<b>20.2</b>	<b>(25.601,37)</b>	<b>(65.113,02)</b>
a) Consumo de mercaderías		(289,20)	-
b) Consumo de materias primas y otros aprovisionamientos		(25.312,17)	(30.113,02)
c) Trabajos realizados por otras empresas		-	(35.000,00)
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>20.3</b>	<b>434.198,13</b>	<b>441.147,24</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		423.953,29	405.967,84
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		10.244,84	35.179,40
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>20.4</b>	<b>(559.735,65)</b>	<b>(578.163,92)</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados		(485.094,54)	(499.903,66)
b) Cargas sociales		(74.641,11)	(78.260,26)
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>20.5</b>	<b>(558.241,38)</b>	<b>(552.122,59)</b>
a) Servicios exteriores		(350.629,85)	(364.492,56)
b) Tributos		(15.449,11)	(8.882,12)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(190.764,18)	(167.228,38)
d) Otros gastos de gestión corriente		(1.398,24)	(11.519,53)
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	<b>6-7</b>	<b>(378.988,79)</b>	<b>(495.674,63)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>15</b>	<b>68.748,53</b>	<b>83.996,02</b>
<b>11. Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>(67.699,06)</b>
<b>12. Otros resultados</b>	<b>20.6</b>	<b>382.469,68</b>	<b>56.820,65</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(88.812,95)</b>	<b>(564.051,62)</b>
<b>13. Ingresos financieros</b>	<b>20.7</b>	<b>29.571,40</b>	<b>10.077,17</b>
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		29.571,40	10.077,17
<b>14. Gastos financieros</b>	<b>20.7</b>	<b>(89.225,24)</b>	<b>(121.798,38)</b>
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(19.983,40)	(55.416,57)
b) Por deudas con terceros		(69.241,84)	(66.381,81)
<b>16. Diferencias de cambio</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>20.7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
a) Resultados por enajenaciones y otras		-	-
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(59.653,84)</b>	<b>(111.721,21)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(148.466,79)</b>	<b>(675.772,83)</b>
<b>18. Impuestos sobre beneficios</b>	<b>19</b>	<b>(226.483,02)</b>	<b>94.752,44</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(374.949,81)</b>	<b>(581.020,39)</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

	31.12.2025	31.12.2024
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(374.949,81)</b>	<b>(581.020,39)</b>
<b>B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>		
I. Por valoración de instrumentos financieros	-	-
II. Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(27.027,11)	(35.179,34)
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
V. Efecto impositivo	6.756,78	8.794,84
<b>Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto</b>	<b>(20.270,33)</b>	<b>(26.384,51)</b>
<b>C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>		
VI. Por valoración de instrumentos financieros	-	-
VII. Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(68.748,53)	(83.996,02)
X. Diferencias de conversión	-	-
IX. Efecto impositivo	17.187,13	20.999,01
<b>Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(51.561,40)</b>	<b>(62.997,02)</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>(446.781,54)</b>	<b>(670.401,91)</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Acciones Propias	Aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto	Subvenciones oficiales de capital	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>2.892.338,60</b>	<b>97.037.247,57</b>	<b>920.974,15</b>	<b>(98.563.885,95)</b>	<b>(47.982,92)</b>	<b>85.000,00</b>	<b>2.014.571,54</b>	<b>315.303,00</b>	<b>371.022,48</b>	<b>5.024.588,47</b>
Ajustes por errores 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo ajustado a 1 de enero de 2024	2.892.338,60	97.037.247,57	920.974,15	(98.563.885,95)	(47.982,92)	85.000,00	2.014.571,54	315.303,00	371.022,48	5.024.588,47
I. Total de ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	(581.020,39)	-	(89.381,52)	(670.401,91)
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	191.555,50	1.813.114,39	20.482,16	-	(2.014.571,54)	-	-	10.580,51
Movimientos por combinación de negocios y ampliación de capital	411.022,10	2.638.976,17	-	-	-	-	-	-	-	3.049.998,27
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>3.303.360,70</b>	<b>99.676.223,74</b>	<b>1.112.529,65</b>	<b>(96.750.771,56)</b>	<b>(27.500,76)</b>	<b>85.000,00</b>	<b>(581.020,39)</b>	<b>315.303,00</b>	<b>281.640,96</b>	<b>7.414.765,34</b>

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Acciones Propias	Aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto (Nota 9)	Subvenciones oficiales de capital	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>3.303.360,70</b>	<b>99.676.223,74</b>	<b>1.112.529,65</b>	<b>(96.750.771,56)</b>	<b>(27.500,76)</b>	<b>85.000,00</b>	<b>(581.020,39)</b>	<b>315.303,00</b>	<b>281.640,96</b>	<b>7.414.765,34</b>
Ajustes por errores 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo ajustado a 1 de enero de 2025	3.303.360,70	99.676.223,74	1.112.529,65	(96.750.771,56)	(27.500,76)	85.000,00	(581.020,39)	315.303,00	281.640,96	7.414.765,34
I. Total de ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	(374.949,81)	-	(71.831,73)	(446.781,54)
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	-	(37.673,31)	(581.020,39)	3.573,15	45,84	581.020,39	-	-	(34.054,32)
Movimientos por combinación de negocios y ampliación de capital	337.525,50	1.850.220,21	-	-	-	-	-	-	-	2.187.745,71
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>3.640.886,20</b>	<b>101.526.443,95</b>	<b>1.074.856,34</b>	<b>(97.331.791,95)</b>	<b>(23.927,61)</b>	<b>85.045,84</b>	<b>(374.949,81)</b>	<b>315.303,00</b>	<b>209.809,23</b>	<b>9.121.675,19</b>

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

	NOTAS	Ejercicio 31.12.2025	Ejercicio 31.12.2024
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>(148.466,79)</b>	<b>(675.772,83)</b>
<b>Ajustes al resultado:</b>		<b>438.773,57</b>	<b>534.278,23</b>
- Amortización del inmovilizado (+)	6-7	378.988,79	495.674,63
- Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	20.7	190.764,18	67.699,06
- Variación de provisiones (+/-)		-	-
- Imputación de subvenciones (-)	15	(68.748,53)	(83.996,02)
- Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		-	-
- Ingresos financieros (-)	20.7	(29.571,40)	(10.077,17)
- Gastos financieros (+)	20.7	89.225,24	121.798,38
- Diferencias de cambio (+/-)	20.7	-	-
- Otros ingresos y gastos (+/-)		(121.884,71)	(56.820,65)
<b>Cambios en el capital corriente</b>		<b>(828.252,83)</b>	<b>(744.875,24)</b>
- Existencias (+/-)		(8.309,40)	-
- Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	811	(261.636,20)	(420.695,44)
- Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	9-17	(64.776,18)	(48.132,16)
- Otros activos y pasivos corrientes (+/-)		(24.084,61)	(276.047,64)
- Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		(469.446,44)	-
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>(69.241,84)</b>	<b>(66.381,81)</b>
- Pagos de intereses (-)		(69.241,84)	(66.381,81)
- Cobros de dividendos (+)		-	-
- Cobros de intereses (+)		-	-
- Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		-	-
- Otros pagos (cobros) (+/-)		-	-
<b>Flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>(607.187,89)</b>	<b>(952.751,65)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
<b>Pagos por inversiones (-)</b>		<b>(387,60)</b>	<b>(106.536,45)</b>
- Inmovilizado intangible	6	(387,60)	(106.536,45)
- Inmovilizado material	7	-	-
- Otros activos financieros		-	-
- Otros activos		-	-
<b>Cobros por desinversiones (+)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
- Inmovilizado intangible		-	-
- Inmovilizado material		-	-
- Otros activos		-	-
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		<b>(387,60)</b>	<b>(106.536,45)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>		<b>1.736.170,17</b>	<b>988.422,17</b>
- Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	13	1.750.000,00	750.000,00
- Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		-	-
- Adquisición y venta de instrumentos de patrimonio de la Sociedad (-)		(34.100,16)	212.037,66
- Enajenación de instrumentos de patrimonio de la sociedad (+)		-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		20.270,33	26.384,51
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>(847.719,79)</b>	<b>(33.540,41)</b>
- Emisión:			
Obligaciones y otros valores negociables (+)		300.042,90	205.000,00
Deudas con entidades de crédito (+)		300.042,90	205.000,00
Otras deudas, incluyendo deudas con empresas del grupo (+)		-	-
- Devolución y amortización de:		(1.147.762,69)	(238.540,41)
Obligaciones y otros valores negociables		(1,55)	250.001,55
Deudas con entidades de crédito (-)		(450.859,42)	(176.439,56)
Otras deudas (-)		(696.901,72)	(312.102,40)
<b>Cobros y pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
- Dividendos (-)		-	-
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		<b>888.450,38</b>	<b>954.881,76</b>
<b>EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>			
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>280.874,89</b>	<b>(104.406,35)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		54.041,69	158.448,04
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	12	334.916,58	54.041,69

## **MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

### 1. Naturaleza y actividad de la empresa

BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A (en adelante la Sociedad) se constituyó en España el día 1 de marzo de 2005 como sociedad limitada con el número de protocolo 282, por un período de tiempo indefinido. Está inscrita en el Registro Mercantil de Cádiz el día 1 de abril 2005, Tomo 1735 Folio 94 Sección 8, Hoja CA-29531.

La Sociedad deposita las cuentas anuales individuales en el Registro Mercantil de Cádiz. Las últimas cuentas anuales individuales formuladas en fecha 27 de marzo de 2025 han sido las correspondientes al ejercicio anual cerrado 2024.

La Sociedad desarrolla sus actividades en su sede social situada en el Parque Tecnológico Agroindustrial de Jerez de la Frontera, España.

El objeto social de la Sociedad comprende:

- La investigación, desarrollo y producción de soluciones biotecnológicas dirigidas a mejorar la salud y el bienestar de las personas y animales.
- La ejecución de servicios de investigación y desarrollo vinculados al apartado anterior.
- El desarrollo, adquisición, transmisión y explotación de derechos de propiedad industrial e intelectual.
- La comercialización, distribución, exportación e importación de los productos señalados en los anteriores apartados.
- La adquisición, tenencia y administración directa o indirecta de acciones, participaciones sociales, cuotas y cualquier otra forma de participación o interés en el capital social y/o títulos que den derecho a la obtención de dichas acciones, participaciones sociales, cuotas de participación o interés de sociedades de cualquier clase y de entidades con o sin personalidad jurídica, constituidas tanto bajo la legislación española como bajo cualquier otra que resulte aplicable, así como la administración, gestión y dirección de dichas sociedades y entidades, ya sea directa o indirectamente, mediante la pertenencia, asistencia y ejercicio de cargos en cualesquiera órganos de gobierno y gestión de dichas sociedades o entidades.

El 26 de enero de 2012 la empresa salió a cotización incorporando sus acciones al Mercado Alternativo Bursátil del segmento para empresas en expansión (MAB-EE), actualmente denominado BME Growth.

Con fecha 29 de junio de 2022 se produjo el cambio de denominación social de modo que la Sociedad pasa a denominarse "BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.", con la consecuente modificación de los Estatutos Sociales y del Reglamento de la Junta General de Accionistas.

A 31 de diciembre de 2025 BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A. era la sociedad dominante de un grupo formado por diez sociedades: BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A, como sociedad dominante y nueve sociedades dependientes y formula cuentas anuales consolidadas.

La Sociedad presenta las cuentas anuales en euros, que es la moneda de presentación y funcional.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

2. Bases de presentación de los estados financieros individuales

2.1. Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la empresa BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.

Las presentes cuentas anuales individuales se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente, recogida en el Código de Comercio reformado conforme a la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea, el RD 1514/2007, el cual ha sido modificado por el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre y su modificación del Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, así como la publicación del 13 de febrero de 2021 de la resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) por la que se dictan normas de registro, valoración y elaboración de cuentas anuales para el reconocimiento de ingresos por la entrega de bienes y la prestación de servicios, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo, y sus adaptaciones sectoriales.

Las cuentas anuales han sido formuladas por el Consejo de Administración el 27 de marzo de 2026.

2.2. Principios contables no obligatorios

No se aplican principios contables no obligatorios.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

2.3.1. Cambios de estimación

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2025, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

2.3.2. Vidas útiles de los equipos de la división de tecnología

La Sociedad ha estimado que parte de sus activos intangibles (Desarrollo) tienen una vida útil de 5 años. Esta estimación se ha realizado en base al estudio de las perspectivas de negocio futuro de la tecnología desarrollada y considerando la práctica generalizada en el sector farmacéutico. La Sociedad revisa en cada cierre que la viabilidad técnica y económica de los proyectos capitalizados sigue existiendo, con el objeto de garantizar la recuperabilidad de los costes por desarrollo.

Los Administradores de la Sociedad no son conscientes de la existencia de amenazas que pongan en riesgo las estimaciones utilizadas para la preparación de estas cuentas anuales.

### 2.3.3 Recuperabilidad de los activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores realizan las estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles. La Sociedad tiene registrados activos por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2025 por importe de 2.241.213,94 euros (2.467.696,96 euros al 31 de diciembre de 2024) correspondientes a las diferencias temporarias deducibles y a parte de las bases imponibles negativas pendientes de compensar (Nota 19).

El Consejo de Administración ha aprobado un nuevo Plan de Negocios para los próximos cinco ejercicios en marzo de 2026, según el cual se soportaría la recuperabilidad de parte del importe registrado dentro del epígrafe "Activos por impuesto diferido" del balance de situación adjunto. Proyectando estas previsiones a un plazo de diez años, la recuperabilidad del importe de dicho epígrafe podría ser completa. Las principales hipótesis del citado plan de negocio son:

- 1) Solo se ha tenido en cuenta el desarrollo orgánico de la estructura del grupo a fecha de aprobación, sin incluir posibles beneficios vinculados a líneas de crecimiento inorgánico.
- 2) Las proyecciones en desarrollo orgánico se han basado en criterios de recurrencia y la base de contratos actuales ya firmados, aplicando distintos principios de prudencia tanto en cantidades como en horizonte temporal a las licencias firmadas que suponen un mayor volumen de ventas en el periodo considerado. Con estas consideraciones la Tasa de Crecimiento Anual Compuesto (TCAC) de las ventas netas del grupo estimada para el periodo 2026-2030 se situaría en el entorno del 20-30%.
- 3) A nivel del resto de partidas se ha proyectado una extrapolación de la estructura de costes actual, incrementando partidas de costes directos asociados a ventas, principalmente en lo que respecta a aprovisionamientos y personal comercial de ventas de las distintas subsidiarias. Dentro del plan, se ha estimado un importe de ingresos por licencias en el grupo por los próximos 5 años del orden de 12 millones de euros, sin que los mismos lleven asociados costes directos relevantes para su consecución.
- 4) Los ejes estratégicos del plan están dirigidos al escalado comercial de los actuales activos principales del grupo, ya validados en el mercado, ampliando la actual base de clientes de reconocido prestigio a nivel mundial.
- 6) La ejecución de dicho plan también depende de la consecución de la financiación necesaria estimada de un mínimo de 1.25 millones de euros aproximadamente, cubierta en su totalidad por el instrumento de obligaciones convertibles de hasta 5 millones de euros aprobado por Junta General y disponible en 2.25 millones a 31 de diciembre de 2025.

Estas previsiones a cinco años están basadas en las expectativas del equipo de gestión, pero sujetas a riesgos e incertidumbres. Los riesgos e incertidumbres incluyen, pero no se limitan a, condiciones generales de la industria y la competencia; factores económicos generales incluyendo fluctuaciones de intereses y tipo de cambio; el impacto en la industria de la legislación internacional; tendencias globales de contención del gasto en salud; avances tecnológicos, productos nuevos y nuevas patentes de competidores; retos inherentes a productos

en desarrollo; problemas de fabricación o retrasos; inestabilidad de la situación económica internacional o de alguna en particular; y la exposición a litigios por parte de terceros, entre otros.

#### 2.4. Comparación de la información

Las cuentas anuales del 31 de diciembre de 2025 presentan como cifras comparativas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, estado de cambios en el Patrimonio Neto, estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2025 las correspondientes al ejercicio anterior, aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 18 de junio de 2025.

#### 2.5. Corrección de errores

No se han producido correcciones de errores contables.

#### 2.6. Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2025, la Sociedad ha modificado el criterio contable aplicado al reconocimiento de los ingresos derivados de los contratos vinculados a proyectos estructurados mediante Agrupaciones de Interés Económico (AIEs).

Con anterioridad, la Sociedad minoraba del importe de las ventas la parte correspondiente a importes cuya recuperabilidad presentaba incertidumbre, de acuerdo con los hitos establecidos en los contratos. A partir del ejercicio 2025, la Sociedad reconoce el importe íntegro de las facturas emitidas en el epígrafe de ventas (cuenta 705) y registra separadamente el importe correspondiente mediante el reconocimiento del deterioro de créditos comerciales (cuenta 694).

Este cambio de criterio ha sido aplicado de forma retroactiva procediéndose a la reexpresión de las cifras comparativas del ejercicio 2024. Como consecuencia de ello, el epígrafe "Prestaciones de servicios" se ha incrementado en 163.816,18 euros y el epígrafe "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales" también se ha incrementado en 163.816,18 euros.

Dicho cambio no tiene impacto en el resultado del ejercicio, al tratarse únicamente de una reclasificación en la presentación de los ingresos y gastos asociados.

#### 2.7. Empresa en funcionamiento.

La Sociedad presenta a 31 de diciembre de 2025 un resultado negativo por importe de 374.949,81 euros, habiendo tenido a 31 de diciembre de 2024 unas pérdidas de 581.020,39 euros.

A 31 de diciembre de 2025 la Sociedad presenta un fondo de maniobra positivo por importe de 1.498.884,54 euros (fondo de maniobra negativo en 2024 con un importe de 179.016,90 euros), un incremento en positivo de 1.677.901,44 euros.

Con fecha de marzo de 2023 la Sociedad firmó un acuerdo de financiación con Global Finance Opportunities en los siguientes términos:

- Instrumento: Obligaciones convertibles en acciones de la Sociedad sin emisión adicional de warrants.
- Importe total máximo: 5.000.000 euros
- Tramos: hasta 20 tramos de 250.000 euros cada uno
- Nominal de cada obligación convertible: 10.000 euros
- Vencimiento: 12 meses a partir de su respectiva fecha de emisión
- Intereses: Las obligaciones convertibles no devengarán intereses

- Precio de conversión: el precio de conversión de las obligaciones convertibles será igual al 96% del precio medio ponderado de cierre de las acciones de la Sociedad, según este se publique en la página web de BME Growth, más bajo de los diez días hábiles bursátiles inmediatamente anteriores a la fecha de conversión
- Amortización anticipada: la Sociedad podrá, en cualquier momento y a su entera discreción, amortizar anticipadamente, en efectivo, el principal pendiente de las obligaciones convertibles mediante el pago del ciento cinco por ciento (105%) del principal pendiente.
- *Commitment fee* por un total de 450.000,00 euros, que la Sociedad hará efectivos mediante compensación de créditos con la emisión de obligaciones convertibles. Dicho *Commitment fee* está sujeto a un ajuste que, siempre y cuando no se produzca incumplimiento por las partes del acuerdo, conllevará el retorno de 200.000,00 euros de los 450.000,00.
- Vencimiento del contrato: diciembre de 2026.

Por otro lado, a efectos de que la negociación de las acciones de la Sociedad se vea afectada lo menos posible, se acordó que el inversor deberá hacer sus mejores esfuerzos para no enajenar acciones de la Sociedad en el mercado por encima del 20% del volumen diario y, en cualquier caso, no podrá superar el 25% de dicho volumen.

Dicho acuerdo fue aprobado por la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 31 de mayo de 2023.

En el ejercicio 2023 el inversor suscribió el *Commitment fee* de 450.000,00 euros, los cuales se convirtieron en su totalidad en el primer semestre de 2023 (Nota 13.1) según las condiciones del acuerdo. Además del *Commitment fee*, a 31 de diciembre de 2025, se han emitido obligaciones por importe total de 2.750.000,00 euros, de los cuales, se han convertido 2.500.000,00 euros.

Por otro lado, el 21 de marzo de 2024 en Junta General Extraordinaria la Sociedad aprobó el aumento de capital por compensación de créditos por un importe efectivo (nominal más prima) de 2.299.999,82 euros, relativos a gran parte de la deuda que la Sociedad mantenía con BTC Diez S.a.r.l. La conversión se llevó a cabo íntegramente mediante la puesta en circulación de 5.670.611 nuevas acciones ordinarias de la Sociedad a un precio de 0,4056 euros por acción.

Posteriormente, el 4 de septiembre de 2025 en Junta General Extraordinaria la Sociedad Dominante aprobó un nuevo aumento de capital por compensación de créditos de un importe efectivo (nominal más prima de emisión) de 437.603,56 euros, correspondiente al resto de la deuda pendiente con BTC Diez S.à.r.l. La conversión se llevó a cabo mediante la emisión de 1.278.047 acciones ordinarias a un precio de 0,3424 euros por acción.

Además, a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, la Sociedad cuenta con ofertas vinculantes de financiación por un importe de hasta 5 millones de euros.

Adicionalmente, el Consejo ha aprobado un plan de negocio actualizado en el que se prevé que la Sociedad presentará resultados positivos en los siguientes ejercicios. Dicho plan de negocio se apoya a largo plazo principalmente en los ingresos obtenidos de ciertos clientes, ya acordados en contratos vigentes, políticas de ingresos por dividendos a nivel de grupo que espera poder materializar en dichos años y en la obtención de la financiación necesaria referida en los párrafos anteriores.

En consecuencia, los Administradores han formulado las presentes cuentas anuales aplicando el principio de empresa en funcionamiento atendiendo a lo mencionado anteriormente, para que pueda continuar con su actividad, de forma que pueda recuperar los activos y hacer frente a los pasivos por los importes por los que aparecen en estas cuentas anuales.

### 3. Distribución del resultado

La propuesta de distribución del resultado de del ejercicio 2025 de la Sociedad a presentar a la Junta General de Accionistas es como sigue:

	<u>Euros</u>
	<u>2025</u>
Bases de reparto	
Resultado del ejercicio (pérdidas)	<u>(374.949,81)</u>
Distribución	
A rdo. Negativos ejerc. Anteriores	(374.949,81)

### 4. Normas de registro y valoración

#### 4.1. Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción, siguiendo los mismos principios que los establecidos en la determinación del coste de producción de las existencias. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe “Trabajos realizados por la empresa para su activo” de la cuenta de pérdidas y ganancias. El inmovilizado intangible se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Los costes incurridos en la realización de actividades que contribuyen a desarrollar el valor del negocio de la Sociedad en su conjunto, como marcas y similares generadas internamente, así como los gastos de establecimiento se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se incurren.

##### 4.1.1. Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos, mientras que los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como inmovilizado intangible si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costes incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costes de desarrollo con una vida útil finita que se activan se amortizan de manera lineal durante su vida útil estimada para cada proyecto, en un plazo de 5 años.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

En caso de que varíen las circunstancias favorables del proyecto que permitieron capitalizar los gastos de desarrollo, la parte pendiente de amortizar se lleva a resultados en el ejercicio en que cambian dichas circunstancias.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

4.1.2. Licencias y marcas

Las licencias y marcas tienen una vida útil definida y se llevan a coste menos amortización acumulada y correcciones por deterioro del valor reconocidas. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el coste de las marcas y licencias durante su vida útil estimada de cinco años.

4.1.3. Aplicaciones informáticas

Se incluyen los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho de uso de programas y aplicaciones informáticas, siempre que esté prevista su utilización en varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma sistemática, aplicando un criterio lineal en un periodo comprendido entre tres y seis años.

Los gastos de mantenimiento, de revisión global de los sistemas o los recurrentes como consecuencia de la modificación o actualización de estas aplicaciones, se registran directamente como gastos del ejercicio en que se incurren.

4.1.4. Deterioro del valor del inmovilizado

La Sociedad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado intangible de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado "Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros".

4.1.5. Vida útil y amortizaciones

La amortización de los inmovilizados intangibles con vidas útiles finitas se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

	<u>Método de amortización</u>	<u>Años de vida útil estimada</u>
Desarrollo	Lineal	5
Patentes y marcas	Lineal	5
Aplicaciones informáticas	Lineal	3-6

Los gastos de Desarrollo se amortizan linealmente desde la fecha de terminación de los proyectos.

A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos, en caso de ser aplicable, su valor residual.

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

4.2. Inmovilizado material

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada, y el importe acumulado de las pérdidas reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por la Sociedad para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

indirectos imputables a dichos bienes.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

	<b>Años de vida útil</b>
Construcciones	33,33-68
Instalaciones	8-20
Maquinaria	8,33-18
Utillaje	4-8
Otras instalaciones	8-20
Mobiliario	10-20
Equipos para proceso de información	4-8
Elementos de transporte	6,25-20
Otro inmovilizado material	10-20

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance.

A cierre de cada periodo, la Sociedad analiza si existen indicios de que el valor en libros de sus activos materiales excede de su correspondiente importe recuperable, con objeto de registrar el correspondiente deterioro.

El beneficio o la pérdida, resultante de la enajenación o baja de un activo, se calcula como la diferencia entre el valor de la contraprestación recibida y el valor en libros del activo, y se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

#### 4.2.1. Deterioro del valor de los activos

La Sociedad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado material de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado "Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros".

### 4.3. Activos financieros

#### 4.3.1. Activos financieros a coste

Incluyen las inversiones en el patrimonio de las empresas sobre las que se tiene control (empresas del grupo), se tiene control conjunto mediante acuerdo estatutario o contractual con uno o más socios (empresas multigrupo) o se ejerce una influencia significativa (empresas asociadas).

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente a valor razonable que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio (esto es, no se capitalizan).

Para las inversiones en empresas del grupo se consideran, cuando resultan aplicables, los criterios incluidos en la norma relativa a operaciones entre empresas del grupo y, para determinar el coste de la combinación, los establecidos en la norma sobre combinaciones de negocios.

Cuando una inversión pasa a calificarse como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener dicha calificación. En su caso, los ajustes valorativos previos asociados a dicha inversión contabilizados directamente en el patrimonio neto se mantendrán en éste hasta que dicha inversión se enajene o deteriore.

La valoración posterior es también a coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares o segregación de los mismos para ejercitarlos, el importe del coste de los derechos disminuirá el valor contable de los respectivos activos.

#### 4.3.2. Activos financieros a coste amortizado

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales ("clientes comerciales") y los créditos por operaciones no comerciales ("otros deudores").

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

Para la valoración posterior se utiliza el método del coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (ingresos financieros), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los créditos con vencimiento no superior a un año que, tal y como se ha expuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

En general, cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero a coste amortizado se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la Sociedad analiza si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

#### 4.3.3. Instrumentos financieros

La Sociedad registra los instrumentos financieros atendiendo a lo establecido en la NRV 9º del Plan general Contable, según la cual se clasifica como un pasivo financiero todo contrato que pueda ser o será, liquidado con los instrumentos de patrimonio propio de la empresa, siempre que:

- a) No sea un derivado y obligue o pueda obligar a entregar una cantidad variable de sus instrumentos de patrimonio propio.
- b) Si es un derivado con posición desfavorable para la empresa, pueda ser o será liquidado mediante una forma distinta al intercambio de una cantidad fija de efectivo o de otro activo financiero por una cantidad fija de los instrumentos de patrimonio de la sociedad; a estos efectos no se incluirán entre los instrumentos de patrimonio propio, aquellos que sean, en sí mismos, contratos para la futura recepción o entrega de instrumentos de patrimonio propio de la empresa.

#### 4.3.4. Baja de balance de activos financieros

La Sociedad da de baja de balance un activo financiero cuando:

- Expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo. En este sentido, se da de baja un activo financiero cuando ha vencido y la Sociedad ha recibido el importe correspondiente.
- Se hayan cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero. En este caso, se da de baja el activo financiero cuando se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En particular, en las operaciones de venta con pacto de recompra, factoring y titulizaciones, se da de baja el activo financiero una vez que se ha comparado la exposición de la Sociedad, antes y después de la cesión, a la variación en los importes y en el calendario de los flujos de efectivo netos del activo transferido, se deduce que se han transferido los riesgos y beneficios.

Tras el análisis de los riesgos y beneficios, la Sociedad registra la baja de los activos financieros conforme a la siguiente situación:

Los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo se han transferido de manera sustancial. El activo transferido se da de baja de balance y la Sociedad reconoce el resultado de la operación: la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles (considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido) y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto.

#### 4.3.5. Deterioro del valor de los activos financieros

Instrumentos de deuda a coste amortizado

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad analiza si existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

En caso de que exista dicha evidencia, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros, la Sociedad utiliza modelos basados en fórmulas o métodos estadísticos.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros la Sociedad utiliza el valor de mercado del instrumento, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

#### 4.3.6. Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

Si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocerán como ingresos, y minorarán el valor contable de la inversión. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

#### 4.4. Patrimonio neto

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Cuando la Sociedad compra acciones propias, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

#### 4.5. Pasivos financieros

##### 4.5.1. Pasivos financieros a coste amortizado

La Sociedad clasifica todos los pasivos financieros en esta categoría excepto cuando deban valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales (“proveedores”) y los débitos por operaciones no comerciales (“otros acreedores”).

Los préstamos participativos que tienen las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al

valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Para la valoración posterior se utiliza el método de coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias (gasto financiero), aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto anteriormente, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

Las aportaciones recibidas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que deba atribuirse a los partícipes no gestores.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Los gastos financieros se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias de acuerdo con el principio de devengo, y los costes de transacción se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias con arreglo a un criterio financiero o, si no resultase aplicable, de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

#### 4.5.2. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

En esta categoría la Sociedad incluye los pasivos financieros que cumplan alguna de las siguientes condiciones:

- Son pasivos que se mantienen para negociar. Se considera que un pasivo financiero se posee para negociar cuando cumpla la siguiente condición:
- Se emite o asume principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor).

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial la empresa valora los pasivos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### 4.5.3. Baja de balance de pasivos financieros

La Sociedad da de baja de balance un pasivo financiero previamente reconocido cuando se da alguna de las siguientes circunstancias:

- La obligación se haya extinguido porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda (a través de pagos en efectivo u otros bienes o servicios), o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo.
- Se adquieran pasivos financieros propios, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro.
- Se produce un intercambio de instrumentos de deuda entre un prestamista y un prestatario, siempre que tengan condiciones sustancialmente diferentes, reconociéndose el nuevo pasivo financiero que surja; de la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero, como se indica para las reestructuraciones de deuda.

La contabilización de la baja de un pasivo financiero se realiza de la siguiente forma: la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero (o de la parte de él que se haya dado de baja) y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se ha de recoger asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

#### 4.6. Subvenciones recibidas

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención. Las subvenciones no reintegrables recibidas de los socios se registran directamente en fondos propios.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance. Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

#### 4.7. Combinaciones de negocios

Las operaciones de fusión, escisión y aportación no dineraria de un negocio entre empresas del grupo se registran conforme con lo establecido para las transacciones entre partes vinculadas (Nota 23).

Las operaciones de fusión o escisión distintas de las anteriores y las combinaciones de negocios surgidas de la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran de acuerdo con el método de adquisición.

#### 4.8. Impuestos corrientes y diferidos

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros.

Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias en base al Plan de Negocio aprobado por los Administradores en marzo de 2026.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en dependientes, asociadas y negocios conjuntos, excepto en aquellos casos en que la Sociedad puede controlar el momento de reversión de las diferencias temporarias y además es probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

#### 4.9. Prestaciones a los empleados

##### a) Indemnizaciones por cese

Las indemnizaciones por cese se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La Sociedad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada o a proporcionar indemnizaciones por cese como consecuencia de una oferta para animar a una renuncia voluntaria. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del

balance, se descuentan a su valor actual.

b) Bonus

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonus. Reconoce la provisión cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado haya creado una obligación implícita.

4.10. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones para restauración medioambiental, costes de reestructuración y litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable. Las provisiones por reestructuración incluyen sanciones por cancelación del arrendamiento y pagos por despido a los empleados. No se reconocen provisiones para pérdidas de explotación futuras.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando.

Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan.

Cuando se espera que parte del desembolso necesario para liquidar la provisión sea reembolsado por un tercero, el reembolso se reconoce como un activo independiente, siempre que sea prácticamente segura su recepción.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes pueden ser objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria, siempre y cuando la evaluación del riesgo efectuada por la Dirección de la Sociedad y sus asesores legales sea determinada como posible.

4.11. Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia de control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

4.11.1. Reconocimiento

La Sociedad reconoce los ingresos derivados de un contrato cuando se produce la transferencia al cliente del control sobre los bienes o servicios comprometidos (es decir, la o las obligaciones a cumplir).

Para cada obligación a cumplir que se identifique, la Sociedad determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumple a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos derivados de los compromisos que se cumplen a lo largo del tiempo se reconocen en función del grado de avance o progreso hacia el cumplimiento completo de las obligaciones

contractuales siempre que la Sociedad disponga de información fiable para realizar la medición del grado de avance.

En el caso de las obligaciones contractuales que se cumplen en un momento determinado, los ingresos derivados de su ejecución se reconocen en tal fecha. Los costes incurridos en la producción o fabricación del producto se contabilizan como existencias.

#### 4.11.2. Cumplimiento de la obligación a lo largo del tiempo

La Sociedad transfiere el control de un activo a lo largo del tiempo cuando se cumple uno de los siguientes criterios:

- a) El cliente recibe y consume de forma simultánea los beneficios proporcionados por la actividad de la Sociedad a medida que la entidad la desarrolla.
- b) La Sociedad produce o mejora un activo que el cliente controla a medida que se desarrolla la actividad.
- c) La Sociedad elabora un activo específico para el cliente sin uso alternativo y la Sociedad tiene un derecho exigible al cobro por la actividad que se haya completado hasta la fecha.

#### 4.11.3. Indicadores de cumplimiento de la obligación en un momento del tiempo

Para identificar el momento concreto en que el cliente obtiene el control del activo, la Sociedad considera los siguientes indicadores:

- a) El cliente asume los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.
- b) La Sociedad transfiere la posesión física del activo.
- c) El cliente recibe el activo a conformidad de acuerdo con las especificaciones contractuales.
- d) La Sociedad tiene un derecho de cobro por transferir el activo.
- e) El cliente tiene la propiedad del activo.

#### 4.11.4. Valoración

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir. La contrapartida es el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

### 4.12. Arrendamientos

#### 4.12.1. Cuando la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento financiero

La Sociedad arrienda determinado inmovilizado material. Los arrendamientos de inmovilizado material en los que la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento, el menor de los dos. Para el cálculo del valor actual se utiliza el tipo de interés implícito del contrato y si éste no se puede determinar, el tipo de interés de la Sociedad para operaciones similares.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en "Acreedores por arrendamiento financiero". El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil.

#### 4.12.2. Cuando la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

#### 4.13. Transacciones en moneda extranjera

##### 4.13.1. Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad, es decir, la moneda del entorno en el que la Sociedad genera y emplea efectivo.

Los estados financieros individuales de la Sociedad se presentan en euros, que es la moneda de presentación y funcional de la Sociedad.

##### 4.13.2. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo cualificadas y las coberturas de inversión neta cualificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el coste amortizado del título y otros cambios en el valor contable del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el valor contable se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto.

#### 4.14. Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

No obstante, lo anterior, en las transacciones cuyo objeto sea un negocio, que incluye las participaciones en el patrimonio neto que otorguen el control sobre una empresa que constituya un negocio, la Sociedad sigue el siguiente criterio:

#### 4.14.1. Aportación no dineraria

En las aportaciones no dinerarias a una empresa del Grupo, tanto la Sociedad aportante como la adquirente valoran la inversión por el valor contable de los elementos patrimoniales entregados en las cuentas anuales consolidadas en la fecha en que se realiza la operación. A estos efectos, se utilizan las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo mayor en el que se integren los elementos patrimoniales cuya Sociedad dominante sea española.

#### 4.15. Información medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental, los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

Los gastos relacionados con la protección del medio ambiente se imputan siguiendo el criterio de devengo, es decir, en función de la corriente real de bienes y servicios que representan. Las inversiones en activos fijos relacionados con la conservación del medio ambiente se reflejan al coste de adquisición o su coste de producción, que incluye materiales, mano de obra directa y una proporción de los gastos indirectos imputables. Se amortizan siguiendo el mismo criterio que el resto del inmovilizado material.

#### 4.16. Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

El ciclo normal de explotación es inferior a un año para todas las actividades de la Sociedad.

### 5. Gestión del riesgo financiero

#### 5.1. Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo del tipo de interés y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

La gestión del riesgo está controlada por el Departamento Financiero del Grupo BIAT (Biotechnology Assets, S.A. y sus sociedades dependientes) que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con arreglo a las políticas aprobadas por el Consejo de Administración de la Sociedad. El Consejo proporciona políticas para la gestión del riesgo global, así como para áreas

concretas como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del exceso de liquidez.

#### 5.1.1. Riesgos operativos

La Sociedad actualmente está expuesta a los riesgos o incertidumbres habituales en una compañía perteneciente al sector biotecnológico.

Los principales factores de riesgo a los que la Sociedad estaría expuesto son:

- Cambios en las normativas regulatorias que afecten al entorno general y específico al Grupo.
- Cambios en las relaciones contractuales con clientes significativos para la cifra de negocios, bien por finalización de contratos o renovación de los mismos.
- Variaciones en las condiciones de suministro de materias primas y otros materiales necesarios para la actividad.

La Sociedad, siendo consciente de los riesgos que pueden afectar negativamente a su actividad, aplica los principios y mecanismos adecuados para su gestión y para desarrollar planes de contingencia para minorar su impacto. Entre ellos, destaca:

- Mantenimiento de una cartera de clientes amplia y diversificada.
- Apertura de nuevos mercados.
- Riguroso control de crédito y efectiva gestión de tesorería.
- Sistema fiscal y contable riguroso.

#### 5.1.2. Riesgo de mercado

##### a) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad realiza parte de sus compras y ventas en moneda extranjera, principalmente el dólar americano, encontrándose por tanto expuesta a las fluctuaciones en el tipo de cambio de dichas divisas respecto al euro.

##### b) Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo y del valor razonable

Como la Sociedad no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de sus actividades de explotación son bastante independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

El riesgo de tipo de interés de la Sociedad surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen a la Sociedad a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. Los recursos ajenos a tipo de interés fijo exponen a la Sociedad a riesgos de tipo de interés sobre el valor razonable. Durante 2025 y 2024 los recursos ajenos de la Sociedad a tipo de interés variable estaban denominados en euros y oscilaron entre el 2,50% y el 7,24%.

#### 5.1.3. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se gestiona por grupos. El riesgo de crédito surge de efectivo y equivalentes al efectivo, instrumentos financieros derivados y depósitos con bancos e instituciones financieras, así como de clientes y otras cuentas a cobrar, incluyendo cuentas a cobrar pendientes y transacciones comprometidas. Los límites individuales de crédito se establecen en función de las calificaciones internas y externas de acuerdo con los límites fijados por el Consejo de Administración de la Sociedad. Regularmente se hace un seguimiento de la utilización de los límites de crédito.

#### 5.1.4. Riesgo de liquidez

Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de efectivo y valores negociables suficientes, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y tener capacidad para liquidar posiciones de mercado. Dado el carácter dinámico de los negocios subyacentes, el Departamento de Tesorería de la Sociedad tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito comprometidas.

La dirección realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez de la Sociedad, que comprende las disponibilidades de crédito y el efectivo y equivalentes al efectivo en función de los flujos de efectivo esperados. Normalmente este proceso se lleva a cabo a nivel de las entidades operativas de la Sociedad, conforme a las prácticas y límites establecidos por la Sociedad. Los límites establecidos varían en función de la zona geográfica con el fin de tener en cuenta la liquidez del mercado en el que opera cada sociedad.

Adicionalmente, la política de gestión de liquidez implica la realización de proyecciones de flujos de efectivo en las monedas principales en las que se opera, considerando también el nivel de activos líquidos necesarios para alcanzar dichas proyecciones; el control de los índices de liquidez de balance y su comparación con los requisitos de mercado; y el mantenimiento de los planes de financiación mediante deuda.

#### 5.2. Estimación del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros que se comercializan en mercados activos (tales como los títulos mantenidos para negociar y los disponibles para la venta) se basaba en los precios de mercado a la fecha del balance. El precio de cotización de mercado que se utilizaba para los activos financieros era el precio corriente comprador. A 31 de diciembre de 2025 la Sociedad tiene Equity Warrants registrados a su valor razonable (Nota 13.7).

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Sociedad utilizaba una variedad de métodos y realizaba hipótesis que se basaban en las condiciones del mercado existentes en cada una de las fechas del balance. Para la deuda a largo plazo se utilizaban precios cotizados de mercado o cotizaciones de agentes. Para determinar el valor razonable del resto de instrumentos financieros se utilizaban otras técnicas, como flujos de efectivo descontados estimados.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable (excepto de los warrants) de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad para instrumentos financieros similares.

La Sociedad evalúa la efectividad de las técnicas de valoración que utiliza de manera periódica, empleando como referencia los precios observables de transacciones recientes en el mismo activo que se valore o utilizando los precios basados en datos o índices observables de mercado que estén disponibles y resulten aplicables.

De esta forma, se deduce una jerarquía en las variables utilizadas en la determinación del valor razonable y se establece una jerarquía de valor razonable que permite clasificar las estimaciones en tres niveles. En el caso de la valoración de los warrants incluidos en estas cuentas anuales ésta se ajusta al Nivel 1, que consiste en:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

- Nivel 1: estimaciones que utilizan precios cotizados sin ajustar en mercados activos para activos o pasivos idénticos, a los que la empresa pueda acceder en la fecha de valoración.

6. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en “Inmovilizado intangible” es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

	Saldo al 31.12.2024	Adiciones y dotaciones	Traspasos	Deterioro	Saldo al 31.12.2025
<b><u>COSTE</u></b>					
Desarrollo	8.886.180,34	-	-	-	8.886.180,34
Aplicaciones informáticas	21.879,97	-	-	-	21.879,97
Otro inmovilizado intangible	127.381,50	-	-	-	127.381,50
<b>Total</b>	<b>9.035.441,81</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.035.441,81</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Desarrollo	(8.095.391,82)	(306.281,29)	-	-	(8.401.673,11)
Aplicaciones informáticas	(19.799,97)	-	-	-	(19.799,97)
Otro inmovilizado intangible	(126.577,06)	(134,75)	-	-	(126.711,81)
<b>Total</b>	<b>(8.241.768,85)</b>	<b>(306.416,04)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(8.548.184,89)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>793.672,96</b>	<b>487.256,92</b>
----------------------------	-------------------	-------------------

Al 31 de diciembre de 2024

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones y dotaciones	Traspasos	Deterioro	Saldo al 31.12.2024
<b><u>COSTE</u></b>					
Desarrollo	8.847.342,95	106.536,45	-	(67.699,06)	8.886.180,34
Aplicaciones informáticas	21.879,97	-	-	-	21.879,97
Otro inmovilizado intangible	127.381,50	-	-	-	127.381,50
<b>Total</b>	<b>8.996.604,42</b>	<b>106.536,45</b>	<b>-</b>	<b>(67.699,06)</b>	<b>9.035.441,81</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Desarrollo	(7.677.216,85)	(418.174,97)	-	-	(8.095.391,82)
Aplicaciones informáticas	(19.799,97)	-	-	-	(19.799,97)
Otro inmovilizado intangible	(126.442,31)	(134,75)	-	-	(126.577,06)
<b>Total</b>	<b>(7.823.459,13)</b>	<b>(418.309,72)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(8.241.768,85)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>1.173.145,29</b>	<b>793.672,96</b>
----------------------------	---------------------	-------------------

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

Las vidas útiles de estos bienes, así como los criterios de amortización utilizados se detallan en la Nota 4.1 de la presente memoria.

A 31 de diciembre de 2025 la Sociedad no presenta adiciones en su inmovilizado intangible, mientras que en el ejercicio 2024 se incorporó un importe de 106.536,45 euros derivada de la reclasificación contable detallada en la Nota 11.

Al 31 de diciembre de 2025 y a 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no presenta activaciones por trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado intangible.

En relación al análisis del deterioro, se ha verificado que dichos activos son recuperables en virtud del valor razonable, teniendo en cuenta los precios que se están fijando en el mercado actual y las ventas que se están efectuando y las previstas en base a acuerdos ya firmados y presupuestos que se encuentran en negociación para su firma. A 31 de diciembre de 2024 se registró deterioro de un total de 67.699,06 euros.

**Gastos de investigación y desarrollo**

El Valor Neto Contable de los proyectos de I+D activados por la Sociedad son los siguientes:

Descripción	Saldo al 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
BIOMAP	78,00	78,00
RETOS	120.075,17	180.112,76
BNTLEISH	22.321,20	33.481,80
INNOGLOBAL	164.906,81	247.360,21
LIPOGEL	-	59.660,60
CIRCOFLY-KARIUS	-	10.174,32
GREEN-PPC	113.204,18	174.691,67
BISPECIFIC	63.921,87	85.229,16
<b>TOTAL</b>	<b>484.507,23</b>	<b>790.788,52</b>

La Sociedad continúa haciendo un gran esfuerzo inversor en la partida de Desarrollo. Todos estos proyectos están encaminados a la mejora de los conocimientos directamente aplicables a la labor de la Sociedad.

La Sociedad sigue la política de no empezar a amortizar los proyectos de Desarrollo hasta que no se encuentran terminados. A 31 de diciembre de 2025 todos los proyectos de Desarrollo se están amortizando.

**Inmovilizado intangible totalmente amortizado**

Al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado intangible, todavía en uso, y totalmente amortizados cuyo valor neto contable ascendía a 7.966.755,37 euros (7.413.510,47 al 31 de diciembre de 2024), según el cuadro adjunto:

	Euros	
	31.12.2025	31.12.2024
Desarrollo	7.825.763,90	7.272.519,00
Propiedad industrial	124.686,50	124.686,50
Aplicaciones informáticas	16.304,97	16.304,97
<b>Total</b>	<b>7.966.755,37</b>	<b>7.413.510,47</b>

A 31 de diciembre de 2025 la Sociedad no ha reconocido ningún deterioro, mientras que a 31 de diciembre de 2024, se reconoció un deterioro de 67.699,06 euros correspondiente al proyecto UPRRS-MYCROFT, dejando el valor neto contable del activo en cero.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

**Activos afectos a garantías y restricciones de la titularidad**

Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no existían activos intangibles significativos sujetos a restricciones de titularidad o pignorados como garantías de pasivos. **Seguros**

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado intangible. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

**Subvenciones**

La Sociedad ha recibido las subvenciones que se recogen en la nota 15 para la financiación parcial para sus inversiones en proyectos de desarrollo.

7. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

	Saldo al 31.12.2024	Adiciones y dotaciones	Trasposos	Retiros	Saldo al 31.12.2025
<b><u>COSTE</u></b>					
Terrenos	185.860,00	-	-	-	185.860,00
Construcciones	2.570.353,99	-	-	-	2.570.353,99
Instalaciones técnicas	601.144,67	-	-	-	601.144,67
Maquinaria	32.814,32	-	-	-	32.814,32
Uillaje	3.260,00	-	-	-	3.260,00
Otras instalaciones	235.313,68	-	-	-	235.313,68
Mobiliario	36.106,90	-	-	-	36.106,90
Equipos para procesos de información	18.382,42	387,60	-	-	18.770,02
Otro inmovilizado material	284.049,26	-	-	-	284.049,26
<b>Total</b>	<b>3.967.285,24</b>	<b>387,60</b>	-	-	<b>3.967.672,84</b>
<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Construcciones	(658.448,35)	(50.715,88)	-	-	(709.164,23)
Instalaciones técnicas	(595.701,43)	(1.138,49)	-	-	(596.839,92)
Maquinaria	(32.814,32)	-	-	-	(32.814,32)
Uillaje	(3.260,00)	-	-	-	(3.260,00)
Otras instalaciones	(170.442,68)	(19.961,60)	-	-	(190.404,28)
Mobiliario	(35.291,52)	(138,72)	-	-	(35.430,24)
Equipos para procesos de información	(17.564,12)	(618,06)	-	-	(18.182,18)
Otro inmovilizado material	(284.049,26)	-	-	-	(284.049,26)
<b>Total</b>	<b>(1.797.571,68)</b>	<b>(72.572,75)</b>	-	-	<b>(1.870.144,43)</b>
<b>Valor Neto Contable</b>	<b>2.169.713,56</b>				<b>2.097.528,41</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

Al 31 de diciembre de 2024

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones y dotaciones	Trasposos	Retiros	Saldo al 31.12.2024
<b><u>COSTE</u></b>					
Terrenos	185.860,00	-	-	-	185.860,00
Construcciones	2.570.353,99	-	-	-	2.570.353,99
Instalaciones técnicas	601.144,67	-	-	-	601.144,67
Maquinaria	32.814,32	-	-	-	32.814,32
Uillaje	3.260,00	-	-	-	3.260,00
Otras instalaciones	235.313,68	-	-	-	235.313,68
Mobiliario	36.106,90	-	-	-	36.106,90
Equipos para procesos de información	18.382,42	-	-	-	18.382,42
Otro inmovilizado material	284.049,26	-	-	-	284.049,26
Inmovilizado en curso y anticipos	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>3.967.285,24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.967.285,24</b>

<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>					
Construcciones	(607.732,47)	(50.715,88)	-	-	(658.448,35)
Instalaciones técnicas	(593.648,48)	(2.052,95)	-	-	(595.701,43)
Maquinaria	(30.158,76)	(2.655,56)	-	-	(32.814,32)
Uillaje	(3.260,00)	-	-	-	(3.260,00)
Otras instalaciones	(149.630,38)	(20.812,30)	-	-	(170.442,68)
Mobiliario	(34.708,35)	(583,17)	-	-	(35.291,52)
Equipos para procesos de información	(17.019,07)	(545,05)	-	-	(17.564,12)
Otro inmovilizado material	(284.049,26)	-	-	-	(284.049,26)
<b>Total</b>	<b>(1.720.206,77)</b>	<b>(77.364,91)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.797.571,68)</b>

<b>Valor Neto Contable</b>	<b>2.247.078,47</b>
----------------------------	---------------------

<b>2.169.713,56</b>
---------------------

Las vidas útiles de estos bienes, así como los criterios de amortización utilizados se detallan en la Nota 4.2 de la presente memoria.

Durante los ejercicios 2025 y 2024 la Sociedad no ha realizado inversiones significativas en inmovilizado material.

La Sociedad no tiene compromisos para la venta de inmovilizado material, ni existen elementos de inmovilizado material en situación de litigio.

**Inmovilizado material afecto a garantías**

La Sociedad mantiene un préstamo garantizado por terrenos y construcciones contemplados en su inmovilizado material. El valor neto contable de la parte de construcciones incluidas como garantías de dicho préstamo asciende a 570.823,00 euros al 31 de diciembre de 2025 (588.161,00 euros en 2024).

El importe pendiente de cancelar de dicho préstamo a 31 de diciembre de 2025 es de 123.734,66 euros (148.133,95 euros en diciembre de 2024) con fecha de vencimiento en mayo de 2030.

**Inmovilizados para la gestión medioambiental**

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no tiene inmovilizados para

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

la gestión medioambiental.

Bienes bajo arrendamiento financiero

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no tiene contratos de arrendamiento financiero.

Bienes bajo arrendamiento operativo

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no cuenta con arrendamientos operativos para instalaciones.

Pérdidas por deterioro

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no ha reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro para ningún inmovilizado material individual.

Bienes totalmente amortizados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 los bienes de la Sociedad totalmente amortizados y en uso son:

	Euros	
	31.12.2025	31.12.2024
Instalaciones técnicas y maquinaria	619.860,07	619.860,07
Uillaje	3.260,00	3.260,00
Mobiliario	34.350,90	32.775,90
Equipos para proceso información	16.202,24	16.202,24
Otro inmovilizado material	339.429,47	318.974,73
	<b>1.013.102,68</b>	<b>991.072,94</b>

Seguros

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos del inmovilizado material. Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad estima que existe cobertura suficiente, al igual que en el ejercicio anterior.

8. Instrumentos financieros

8.1. Activos financieros

a) Análisis por categorías

La composición de los activos financieros al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

Al 31 de diciembre de 2025

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total
	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	
Préstamos y otras partidas a cobrar	-	142.631,48	-	929.966,16	1.072.597,64
Préstamos y otras partidas a cobrar empresas del grupo	-	1.184.948,25	-	1.798.222,40	2.983.170,65
<b>Total</b>	-	<b>1.327.579,73</b>	-	<b>2.728.188,56</b>	<b>4.055.768,29</b>

Al 31 de diciembre de 2024

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		Total
	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	Activos financieros a coste	Activos financieros a coste amortizado	
Préstamos y otras partidas a cobrar	-	342.631,48	-	549.790,66	892.422,14
Préstamos y otras partidas a cobrar empresas del grupo	-	524.575,25	-	1.664.701,80	2.189.277,05
<b>Total</b>	-	<b>867.206,73</b>	-	<b>2.214.492,46</b>	<b>3.081.699,19</b>

9. Pasivos financieros

**a) Análisis por categorías**

Al 31 de diciembre de 2025

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo a coste amortizado		Instrumentos financieros a corto plazo a coste amortizado		Total
	Deudas con entidades de crédito	Otros instrumentos financieros	Deudas con entidades de crédito	Otros instrumentos financieros	
Deudas empresas grupo y asociadas	-	-	-	28.038,87	<b>28.038,87</b>
Deudas a pagar entidades crédito	168.796,50	-	260.446,61	-	<b>429.243,11</b>
Otros pasivos financieros	-	1.599.463,98	-	1.154.039,24	<b>2.753.503,22</b>
Obligaciones y otros valores negociables	-	250.000,00	-	-	<b>250.000,00</b>
<b>Total</b>	<b>168.796,50</b>	<b>1.849.463,98</b>	<b>260.446,61</b>	<b>1.182.078,11</b>	<b>3.460.785,20</b>

Al 31 de diciembre de 2024

Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo a coste amortizado		Instrumentos financieros a corto plazo a coste amortizado		Total
	Deudas con entidades de crédito	Otros instrumentos financieros	Deudas con entidades de crédito	Otros instrumentos financieros	
Deudas empresas grupo y asociadas	-	-	-	445.695,82	<b>445.695,82</b>
Deudas a pagar entidades crédito	244.948,63	-	335.111,00	-	<b>580.059,63</b>
Otros pasivos financieros	-	1.516.695,31	-	1.592.529,54	<b>3.109.224,85</b>
Obligaciones y otros valores negociables	-	250.001,55	-	-	<b>250.001,55</b>
<b>Total</b>	<b>244.948,63</b>	<b>1.766.696,86</b>	<b>335.111,00</b>	<b>2.038.225,36</b>	<b>4.384.981,85</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

El valor contable de las deudas a largo y corto plazo se aproxima a su valor razonable, dado que el efecto del descuento no es significativo.

10. Inversiones financieras no grupo

La composición de las inversiones financieras al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, excepto los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, es el siguiente:

	Saldo al 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
<b>Inversiones a largo plazo</b>		
Otros activos financieros	142.631,48	342.631,48
<b>Inversiones a corto plazo</b>		
Créditos a empresas	8.597,25	8.597,25
Otros activos financieros	221.372,66	40.911,36
<b>Total</b>	<b>372.601,39</b>	<b>392.140,09</b>

Inversiones a largo plazo

- Otros activos financieros:

La partida Otros activos financieros a largo plazo recoge principalmente dos conceptos: por un lado, un importe de 140.730 euros (140.730 euros en 2024) correspondiente al depósito en efectivo de la garantía exigida por el Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades tras la concesión de un préstamo reembolsable para el desarrollo de uno de los proyectos de I+D iniciados durante el ejercicio 2018.

Inversiones a corto plazo

- Otros activos financieros:

La partida Otros activos financieros a corto plazo incluye principalmente un importe de 200.000,00 euros correspondiente a la parte ajustable del *Commitment fee* derivado del acuerdo de obligaciones suscrito indicado en la Nota 2.6.

Dicho *Commitment fee*, que inicialmente es de 450.000,00 euros, una vez finalizado el acuerdo será ajustado y el inversor reintegrará 200.000,00 euros en acciones a la Sociedad, por lo que se recoge esa diferencia como depósito inicial en la partida "Otros activos financieros".

Adicionalmente, la partida Inversiones a corto plazo recoge, además, intereses de créditos a empresas pendientes de cobro de 8.597,25 euros, y varios importes depositados como provisiones de fondos para diferentes operaciones judiciales de la Sociedad.

11. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	31.12.2025	31.12.2024
Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	633.269,25	486.304,65
Clientes empresas del grupo	1.743.001,26	1.638.666,57
Deudores	58.417,60	13.977,40
<b>Total</b>	<b>2.434.688,11</b>	<b>2.138.948,62</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

La partida “Clientes por ventas y prestaciones de servicios” recoge, además de otras operaciones con clientes corrientes, el saldo proveniente de las facturaciones realizadas a determinadas Agrupaciones de Interés Económico según contratos firmados, por una parte, entre la Sociedad y una de sus filiales como desarrolladores, con Investigaciones Capablanca A.I.E. (en adelante Capablanca), para ejecutar un proyecto de investigación y desarrollo.

El saldo con este cliente asciende a 31 de diciembre de 2025 a 633.993,50 euros (516.357,65 euros a 31 de diciembre de 2024). En el marco de los acuerdos firmados se recoge la opción de compra de las AIEs por parte de los desarrolladores una vez finalizados los respectivos proyectos, momento en el cual se realizarán las reclasificaciones contables pertinentes según los términos de dichos contratos.

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad presenta los siguientes saldos de dudoso cobro:

<b>Provisión por operaciones comerciales</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Saldo inicial	(2.343.488,48)	(2.167.824,15)
Dotaciones y reversiones	(190.764,18)	(412.707,58)
Aplicaciones	-	-
Ajustes por reclasificación de cuentas	-	237.043,25
<b>Saldo final</b>	<b>(2.534.252,66)</b>	<b>(2.343.488,48)</b>

Normalmente no se cobran intereses sobre cuentas a cobrar, siendo el periodo medio de crédito concedido de 30 días. La totalidad de los saldos que figuran en estos epígrafes vencen en el transcurso del ejercicio 2026, considerando que el importe que figura en el balance adjunto en relación con estos activos se aproxima a su valor razonable.

## 12. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

La composición al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	<b>Euros</b>	
	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Tesorería	281.883,82	1.722,76
Cuentas de liquidez	53.032,76	52.318,93
<b>Total</b>	<b>334.916,58</b>	<b>54.041,69</b>

A 31 de diciembre de 2025, del total del efectivo disponible, 281.883,82 euros, (1.722,76 euros en 2024) son de libre disposición, mientras que el resto presenta restricciones de disponibilidad por tratarse del importe recogido en la cuenta de liquidez para operar con acciones propias de la Sociedad.

## 13. Fondos propios

### 13.1. Capital

Al 31 de diciembre de 2025 el capital social de la Sociedad era de 3.640.886,20 y estaba representado por 72.817.724 acciones de 0,05 euros de valor nominal cada una totalmente desembolsadas.

Como se ha indicado en la Nota 2.6, en marzo de 2023 la Sociedad firmó un acuerdo con Global Corporate Finance Opportunities 9. Según este acuerdo suscrito el inversor se compromete a invertir, de forma regular en la Sociedad, y a solicitud de la misma, hasta un importe máximo de

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

5.000.000 euros mediante el desembolso y suscripción de Obligaciones Convertibles. Dicho acuerdo fue ratificado en Junta General de Accionistas celebrada el 31 de mayo de 2023.

El detalle de las operaciones de suscripción de las obligaciones convertibles se incluye en la Nota 16.1.

Como consecuencia de todo lo anterior, durante 2025 se han producido varios aumentos de capital en la Sociedad con el siguiente detalle:

Fecha	Importe	Nº obligaciones convertidas	Nº acciones	Precio Conversión	Nominal	Prima
05/02/2025	199.999,95	20	689.655	0,29	34.482,75	165.517,20
21/03/2025	99.999,80	10	322.580	0,31	16.129,00	83.870,80
08/04/2025	99.999,90	10	333.333	0,30	16.666,65	83.333,25
13/05/2025	99.999,76	10	357.142	0,28	17.857,10	82.142,66
20/06/2025	99.999,76	10	357.142	0,28	17.857,10	82.142,66
04/07/2025	149.999,92	15	535.714	0,28	26.785,70	123.214,22
25/08/2025	149.999,68	14	394.736	0,38	19.736,80	130.262,88
25/08/2025	100.000,00	11	312.500	0,32	15.625,00	84.375,00
24/09/2025	249.999,75	25	757.575	0,33	37.878,75	212.121,00
13/10/2025	49.999,95	5	142.857	0,35	7.142,85	42.857,10
13/10/2025	99.999,78	10	294.117	0,34	14.705,85	85.293,93
13/10/2025	349.999,20	35	972.220	0,36	48.611,00	301.388,20

Asimismo, con fecha 11 de abril de 2024 y 24 de septiembre de 2025 se produjeron aumentos de capital social mediante compensación de créditos, correspondientes a la deuda que la Sociedad mantenía con BTC Diez Sarl. Como resultado de estas operaciones, la deuda que la Sociedad mantenía con BTC Diez Sarl quedó íntegramente compensada, no existiendo saldo pendiente por este concepto al cierre del ejercicio. El detalle de dichos aumentos de capital se presenta a continuación:

Fecha	Importe	Nº acciones	Precio Conversión	Nominal	Prima
11/04/2024	2.299.999,82	5.670.611	0,41	283.530,55	2.016.469,27
24/09/2025	437.603,56	1.278.047	0,34	63.902,35	373.701,21

Conforme a lo indicado en los párrafos anteriores la cifra del capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 asciende a un importe de 3.640.886,20 euros, dividido en 72.817.724 acciones ordinarias, de 0,05 euros de valor nominal cada una de ellas, representadas por medio de anotaciones en cuenta, de clase y serie únicas.

A fecha de formulación de estas cuentas anuales todas estas ampliaciones de capital han sido inscritas en el Registro Mercantil de Cádiz.

Por todo ello, con los datos disponibles por la Sociedad a 31 de diciembre de 2025 el capital social de la misma quedaba distribuido de la siguiente forma:

Accionista	Porcentaje aproximado de participación
BTC Uno S.à.r.l.	38,39%
BTC Diez, S.à.r.l	7,79%
Resto de accionistas	53,82%

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

A 31 de diciembre de 2024

Accionista	Porcentaje aproximado de participación
BTC Uno S.à.r.l.	42,32%
BTC Diez, S.à.r.l	8,58%
Resto de accionistas	49,10%

13.2. Reservas, resultados de ejercicios anteriores y otras aportaciones de socios.

	Euros	
	31.12.2025	31.12.2024
Reservas de la sociedad:		
Reservas no distribuibles:	259.629,76	259.629,76
- Reserva legal	259.629,76	259.629,76
Reservas de libre disposición:	815.226,58	852.899,89
- Reservas voluntarias	815.226,58	852.899,89
- Reservas por pérdidas y ganancias actuariales y otros ajustes		-
<b>TOTAL</b>	<b>1.074.856,34</b>	<b>1.112.529,65</b>

13.3. Prima de emisión.

La prima de emisión de acciones es de libre disposición y asciende a 101.526.443,95 euros al 31 de diciembre de 2025 (99.676.223,74 euros al 31 de diciembre de 2024). El incremento registrado en el ejercicio 2025 se debe a las ampliaciones de capital descritas en el epígrafe anterior.

13.4. Reserva legal

La reserva legal se ha dotado de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital. Este artículo exige que, en todo caso, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destine a reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social.

La reserva legal, mientras no supere el límite indicado, solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

13.5. Reserva estatutaria

La Sociedad no tiene dotadas Reservas de este tipo.

13.6. Acciones propias

La Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2025, 117.870 acciones propias (98.217 acciones propias al 31 de diciembre de 2024) en depósito en la cuenta de liquidez por un valor de 23.927,61 euros (27.500,76 euros al 31 de diciembre de 2024).

Entre el 1 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2025 se han adquirido 849.766 acciones propias y se han vendido 830.113 acciones propias. El detalle es el siguiente:

	Euros
<b>A 1 de enero de 2025</b>	98.217
Ventas	(830.113)
Adquisiciones	849.766
<b>A 31 de diciembre de 2025</b>	<b>117.870</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

El movimiento habido en los valores propios durante el ejercicio 2025 es el siguiente:

	Euros
<b>A 1 de enero de 2025</b>	<b>(27.500,76)</b>
Ventas	291.101,19
Adquisiciones	(287.528,04)
<b>A 31 de diciembre de 2025</b>	<b>(23.927,61)</b>

El movimiento habido en los valores propios durante el ejercicio 2024 fue el siguiente:

	Euros
<b>A 1 de enero de 2024</b>	<b>(47.982,92)</b>
Ventas	266.095,45
Adquisiciones	(245.613,29)
<b>A 31 de diciembre de 2024</b>	<b>(27.500,76)</b>

### 13.7. Otros instrumentos de Patrimonio Neto (Warrants)

La Sociedad refleja en otros instrumentos de patrimonio un importe de 315.303,00 euros que provienen, de obtener el valor razonable de 1.205.099 Warrants emitidos conforme al acuerdo firmado con el inversor, detallado en la Nota 2.6 que asciende a un total de 533.303 euros y un saldo negativo de 218.000 euros correspondientes a los movimientos realizados como consecuencia de las distintas conversiones de las obligaciones emitidas. El valor razonable reconocido como instrumento de patrimonio se va devengando como si fuese un coste de transacción de la deuda teniendo efecto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se van produciendo conversiones sobre las Obligaciones Convertibles emitidas.

A 31 de diciembre de 2025 no se ha registrado ningún importe en la cuenta de pérdidas y ganancias de la Sociedad por este concepto (al 31 de diciembre de 2024, tampoco se registró importe alguno), dado que el primer acuerdo firmado con el inversor finalizó en 2023 y el segundo acuerdo actualmente en vigor no contempla la emisión de warrants.

Las emisiones de Warrants del primer acuerdo fueron las siguientes:

Fecha	Número	Valor Razonable
22/04/2021	67.567,00	273.843,00
22/04/2021	337.837,00	
06/08/2021	87.719,00	25.100
22/09/2021	96.153,00	67.912
05/11/2021	144.926,00	57.846
21/01/2022	185.184,00	57.978
19/05/2022	119.047,00	18.982
02/03/2023	166.666,00	31.642

Los Equity Warrants están representados mediante títulos y otorgan a su tenedor a lo largo de toda la vida de los mismos, esto es, durante un plazo de 5 años, el derecho, pero no la obligación, de adquirir acciones de Biotechnology Assets, S.A. a un precio de ejercicio o strike determinado.

El tratamiento contable de la emisión de obligaciones y warrants ha sido el siguiente:

- El instrumento financiero se clasifica como instrumento de pasivo (deuda) al no cumplir con el

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

requisito “fijo por fijo” establecido en la NRV 9º del Plan General Contable, ya que la Sociedad en las conversiones de las Obligaciones Convertibles, entrega un número variable de acciones al inversor tal y como se establece en el acuerdo firmado.

- Dicho instrumento de deuda se contabiliza a coste amortizado y resulta de la diferencia entre la cantidad recibida por la emisión de los diferentes tramos y el valor razonable de los Warrants emitidos junto a las Obligaciones Convertibles. Esto último se trata de un derivado implícito cuyo valor razonable se recoge al inicio como instrumento de patrimonio y que lleva consigo cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

**14. Otras aportaciones de Socios**

La Sociedad refleja en otras aportaciones de socios el importe entregado por los socios o accionistas de la empresa, que se realizaron en un momento concreto para financiar proyectos de desarrollo y cuya cantidad no se describe en otras cuentas.

**15. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.**

La Sociedad recibe subvenciones con la finalidad de financiar principalmente su inversión en I+D.

El detalle de las principales subvenciones de capital no reintegrables recibidas, que aparecen en el balance bajo el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” es el siguiente:

Título	Organismo público o privado	Tipo de Entidad	31.12.2025	31.12.2024
PROYECTO RETOS-LEISH	MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD	NACIONAL	31.296,77	63.444,62
PROYECTO LEISH-CTA	CORPORACIÓN TECNOLÓGICA DE ANDALUCÍA	AUTONÓMICA	9.939,26	14.908,82
CDTI INNOGLOBAL	CENTRO DESARROLLO TECNOL. INDUSTRIAL	NACIONAL	54.059,04	81.089,97
<b>TOTAL</b>			<b>95.295,07</b>	<b>159.443,41</b>

Con esta financiación la Sociedad puede hacer frente a las necesidades de inversión en Gastos de I+D para mantener y ampliar su capacidad tecnológica.

El resto de las subvenciones de la Sociedad están relacionadas con préstamos de tipo cero ascendiendo dicha cifra a 31 de diciembre de 2025 a 114.514,16 euros (122.197,55 euros al 31 de diciembre de 2024).

El movimiento de estas subvenciones ha sido el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Saldo inicial	281.640,96	371.022,48
Recibidas en el ejercicio	(20.270,33)	(26.384,51)
Imputación al resultado	(51.561,40)	(62.997,02)
<b>Saldo al final del periodo</b>	<b>209.809,23</b>	<b>281.640,96</b>

Las cifras contempladas en el cuadro anterior se encuentran netas del efecto fiscal asociado.

**16. Deudas a largo y corto plazo sin acreedores comerciales y otras cuentas a pagar**

La composición de estos epígrafes del balance adjunto al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

	31.12.2025			31.12.2024		
	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total
Obligaciones y otros valores negociables	250.000,00	-	250.000,00	250.001,55	-	250.001,55
Deudas con entidades de crédito	168.796,50	260.446,61	429.243,11	244.948,63	335.111,00	580.059,63
Préstamos	168.796,50	111.945,91	280.742,41	244.948,63	197.632,40	442.581,03
Pólizas de crédito	-	99.775,15	99.775,15	-	100.000,00	100.000,00
Deudas por efectos descontados	-	48.725,55	48.725,55	-	37.478,60	37.478,60
Deudas con empresas del grupo	-	28.038,87	28.038,87	-	445.695,82	445.695,82
Otros pasivos financieros	1.599.463,98	594.430,87	2.193.894,85	1.516.695,31	956.444,31	2.473.139,62
<b>Total</b>	<b>2.018.260,48</b>	<b>882.916,35</b>	<b>2.901.176,83</b>	<b>2.011.645,49</b>	<b>1.737.251,13</b>	<b>3.748.896,62</b>

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	31.12.2025					31.12.2024				
	Deudas entidades de crédito	Deudas con empresas del grupo	Otros pasivos financieros	Obligaciones y otros valores negociables	Total	Deudas entidades de crédito	Deudas con empresas del grupo	Otros pasivos financieros	Obligaciones y otros valores negociables	Total
Hasta 1 año	260.446,61	28.038,87	594.430,87	-	882.916,35	335.111,00	445.695,82	956.444,31	-	1.737.251,13
Entre 1 y 2 años	76.727,39	-	400.952,23	250.000,00	727.679,62	75.239,35	-	260.967,15	250.001,55	586.208,05
Entre 2 y 3 años	48.551,94	-	296.367,63	-	344.919,57	76.522,16	-	273.289,85	-	349.812,01
Entre 3 y 4 años	28.747,08	-	245.937,34	-	274.684,42	48.704,32	-	192.709,28	-	241.413,60
Más de 4 años	14.770,09	-	512.060,70	-	526.830,79	44.482,80	-	645.582,95	-	690.065,75
Sin vencimiento	-	-	144.146,08	-	144.146,08	-	-	144.146,08	-	144.146,08
<b>Total</b>	<b>429.243,11</b>	<b>28.038,87</b>	<b>2.193.894,85</b>	<b>250.000,00</b>	<b>2.901.176,83</b>	<b>580.059,63</b>	<b>445.695,82</b>	<b>2.473.139,62</b>	<b>250.001,55</b>	<b>3.748.896,62</b>

#### 16.1. Obligaciones y otros valores negociables

Este epígrafe recoge el saldo correspondiente a las obligaciones emitidas y no convertidas en el marco de los acuerdos descritos en la Nota 2.6. A 31 de diciembre de 2025, el saldo de estas obligaciones asciende a 250.000,00 euros (250.001,55 euros a 31 de diciembre de 2024).

Durante el ejercicio 2025 se han emitido obligaciones por un total de 1.750.000,00 euros, quedando pendiente un total de 2.250.000,00 euros correspondiente al segundo acuerdo.

#### 16.2. Préstamos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

Entidad financiera	Fecha de vencimiento	Tipo de interés	Importe	Cuota	31.12.2025			31.12.2024		
					Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
CAIXABANK	01/06/2030	Euribor+3%	433.450,00	Mensual	97.963,35	25.771,31	123.734,66	124.115,41	24.018,54	148.133,95
CAIXABANK	29/05/2028	Euribor + 2,75%	300.000,00	Mensual	70.833,15	50.000,10	120.833,25	120.833,22	54.166,71	174.999,93
ABANCA	26/10/2025	2,50%	188.000,00	Mensual	-	-	-	-	50.765,01	50.765,01
BANKINTER	17/01/2025	-	78.000,00	Mensual	-	-	-	-	25.947,17	25.947,17
BANKINTER	10/03/2025	-	42.000,00	Mensual	-	-	-	-	42.000,00	42.000,00
BANKINTER	01/03/2026	-	77.233,50	Mensual	-	35.983,50	35.983,50	-	-	-
TARJETAS DE CRÉDITO	-	-	-	-	-	191,00	191,00	-	734,97	734,97
<b>Total</b>					<b>168.796,50</b>	<b>111.945,91</b>	<b>280.742,41</b>	<b>244.948,63</b>	<b>197.632,40</b>	<b>442.581,03</b>

La Sociedad tiene firmado un préstamo garantizado por garantía real constituida sobre terrenos y construcciones que representan un valor neto contable al 31 de diciembre de 2025 de 570.823,00 euros (588.161,00 euros en 2024).

Todos los préstamos suscritos han devengado tipos de interés de mercado.

16.3. Pólizas de crédito y efectos descontados

El detalle de las pólizas de crédito y efectos descontados suscritas y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vencimiento	Límite	31.12.2025			31.12.2024		
			Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BANKINTER	Indefinido	100.000,00	-	99.775,15	99.775,15	-	100.000,00	100.000,00
BANKINTER	Indefinido	100.000,00	-	48.725,55	48.725,55	-	37.478,60	37.478,60
<b>Total</b>			<b>-</b>	<b>148.500,70</b>	<b>148.500,70</b>	<b>-</b>	<b>137.478,60</b>	<b>137.478,60</b>

16.4. Acreedores por arrendamiento financiero

La Sociedad a 31 de diciembre de 2025 y 2024 no tiene acreedores por arrendamiento financiero.

16.5. Otros pasivos financieros

El detalle de otros pasivos financieros y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

Entidad	Fecha de vencimiento	Tipo interés	Importe	Cuota	31.12.2025			31.12.2024		
					Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO REINDUS 09	01/10/2023	0%	108.988,00	Anual	21.323,16	9.766,92	31.090,08	15.297,66	16.168,82	31.466,48
MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO REINDUS 10	01/10/2024	0%	321.826,90	Anual	72.564,91	33.237,82	105.802,73	52.059,50	55.024,17	107.083,67
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION ACTEPARQ 09	31/10/2024	0%	857.709,00	Anual	61.071,92	5.802,21	66.874,13	-	81.732,22	81.732,22
CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLÓGICO NEOTEC	31/12/2025	0%	144.000,00	Anual	144.146,08	-	144.146,08	144.146,08	-	144.146,08
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION ACTEPARQ 10	31/10/2025	0%	90.437,00	Anual	13.397,94	1.633,90	15.031,84	-	21.629,92	21.629,92
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION INNPLANTA 10	31/10/2025	0%	533.444,63	Anual	383.290,30	150.154,63	533.444,93	383.290,30	150.154,63	533.444,93
MINISTERIO DE INDUSTRIA, ENERGIA Y OCMERCIO REINDUS 12	01/10/2022	3,95%	593.673,00	Anual	113.330,93	49.865,62	163.196,55	81.598,28	81.598,27	163.196,55
MINISTERIO DE ECONOMIA, INDUSTRIA Y COMPETITIVIDAD RETOS	01/02/2027	0,06%	156.811,75	Anual	42.857,85	113.953,90	156.811,75	44.951,38	111.860,37	156.811,75
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION HEALTHRESPIRA	01/02/2028	0%	92.791,00	Anual	80.361,07	27.131,40	107.492,47	81.512,02	48.088,16	129.600,18
MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACION LIPOGEL	01/02/2028	0%	255.407,00	Anual	163.329,78	52.655,06	215.984,84	152.207,89	246.074,57	398.282,46
CORPORACION TECNOLOGICA DE ANDALUCIA AGRUPACION DE LA DEUDA	01/06/2023	0%	688.497,00	Mensual	502.977,03	91.581,53	594.558,56	560.819,19	85.851,02	646.670,21
BIOBIDE A.C.	30/06/2021	0%	845.000,00	Anual	-	25.719,61	25.719,61	-	25.719,61	25.719,61
BIOBIDE A.M.	30/06/2021	0%	845.000,00	Anual	-	25.719,61	25.719,61	-	25.719,61	25.719,61
SOCIO HK	30/12/2020	0%	813,01	Cuota única	813,01	-	813,01	813,01	-	813,01
OTRAS DEUDAS POR INTERESES	30/12/2019	0%	19.100,20	Anual	-	7.208,66	7.208,66	-	6.822,94	6.822,94
<b>Total</b>					<b>1.599.463,98</b>	<b>594.430,87</b>	<b>2.193.894,85</b>	<b>1.516.695,31</b>	<b>956.444,31</b>	<b>2.473.139,62</b>

La Sociedad recibió acuerdo de revocación parcial del préstamo del Ministerio de Ciencia e Innovación RETOS-2017 Lipogel, el cual se está reintegrando de manera fraccionada tras la concesión del acuerdo solicitado, así como acuerdo de expediente sancionador sobre el mismo. La Sociedad ha presentado las alegaciones oportunas en tiempo y forma frente este expediente sancionador y tiene recogida en su balance provisión suficiente por la contingencia que este hecho pudiera suponer (Nota 21).

Durante el ejercicio 2025, la Sociedad y su filial Zera Intein Protein Solutions (ZIP) solicitaron a los organismos competentes la reestructuración de determinada deuda financiera mediante solicitudes de aplazamiento y fraccionamiento en condiciones más extensivas. Como resultado de dichas solicitudes, ambas sociedades recibieron resoluciones favorables durante el ejercicio 2025.

En el caso de la Sociedad, se concedió un periodo de carencia de doce meses, seguido de un calendario de pago en 36 mensualidades. En el caso de ZIP, se concedió igualmente un periodo de carencia de doce meses para los fraccionamientos solicitados, seguido de un plan de amortización en 24 mensualidades.

Estas resoluciones han supuesto una reducción significativa de la deuda corto plazo tanto de la Sociedad como de su filial ZIP.

17. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

La composición al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Proveedores	138.997,09	75.315,57
Acreedores varios	325.865,08	454.668,15
Personal (remuneraciones pend.de pago)	83.804,50	106.101,51
<b>Total</b>	<b>548.666,67</b>	<b>636.085,23</b>

18. Plazos de pagos a proveedores

Los plazos de pago de la Sociedad sometida a la Disposición Adicional Tercera de la Ley 15/2010 de 5 de julio, tienen los plazos de pagos recogidos en el cuadro siguiente.

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>Días</b>	<b>Días</b>
Periodo medio de pago a proveedores	346,62	348,59
Ratio de operaciones pagadas	305,57	295,78
Ratio de operaciones pendientes de pago	402,79	425,93
	<b>Importe</b>	<b>Importe</b>
Total pagos realizados	624.663,84	776.032,30
Total pagos pendientes	456.552,77	529.983,72

	2025	2024
Número de facturas pagadas antes de los 60 días	256	300
Volumen (miles de euros)	276.603,12	598.621,91
% que supone sobre el total de las operaciones	26%	46%
% que supone sobre el total de facturas	68%	86%

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 60 días desde la fecha de recepción de las mercancías o prestación de los servicios, a partir de 1 de enero de 2013.

Durante el ejercicio 2025, la Sociedad ha registrado una ratio de operaciones pendientes de pago que ha superado el periodo de pago máximo a proveedores comerciales establecido legalmente en 60 días.

No obstante, la Sociedad considera que se trata de una situación subsanable durante el ejercicio 2026, como consecuencia de la adopción de diversas medidas orientadas a mejorar la gestión del circulante. Entre dichas medidas se incluyen, entre otras, la mejora en la planificación y seguimiento de la tesorería, mediante la elaboración de previsiones semanales y mensuales que permitan anticipar posibles desviaciones y adoptar medidas correctoras con mayor celeridad.

Asimismo, la Sociedad está analizando la implementación de líneas de financiación de circulante, tales como instrumentos de confirming para el pago a proveedores, que permitan facilitar a los mismos el cobro de sus facturas dentro de los plazos de vencimiento establecidos.

La Sociedad continúa adoptando medidas orientadas a optimizar la gestión de su circulante y reforzar los procedimientos de planificación y control de la tesorería, con el objetivo de adecuar progresivamente sus plazos de pago a los límites establecidos en la normativa vigente y mejorar la eficiencia en la gestión de pagos a proveedores.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

19. Administraciones Públicas y situación fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	31.12.2025			31.12.2024		
	No corriente	Corriente	Total	No corriente	Corriente	Total
<b>Administraciones Públicas deudoras:</b>						
Activos por impuesto diferido	2.241.213,94	-	<b>2.241.213,94</b>	2.467.696,96	-	<b>2.467.696,96</b>
Activos por impuesto corriente	-	18.786,86	<b>18.786,86</b>	-	19.241,08	<b>19.241,08</b>
Otros créditos con las Administraciones Públicas.	-	1.378,68	<b>1.378,68</b>	-	35.027,75	<b>35.027,75</b>
Hacienda Pública, deudora por IVA	-	60,73	60,73	-	-	-
Hacienda Pública, deudora por retenciones practicadas	-	1.317,95	1.317,95	-	35.027,75	-
<b>Administraciones Públicas acreedoras:</b>						
Pasivos por impuesto diferido	72.193,56	-	<b>72.193,56</b>	96.278,17	-	<b>96.278,17</b>
Pasivos por impuesto corriente	-	-	-	-	-	-
Otras deudas con las Administraciones Públicas.	-	150.416,88	<b>150.416,88</b>	-	138.716,20	<b>138.716,20</b>
Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas	-	32.556,95	<b>32.556,95</b>	-	32.437,50	<b>32.437,50</b>
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	94.952,57	<b>94.952,57</b>	-	96.828,43	<b>96.828,43</b>
Hacienda Pública, acreedora por subvenciones a reintegrar	-	14.196,47	<b>14.196,47</b>	-	(2.725,98)	<b>(2.725,98)</b>
Organismos de la Seguridad Social, acreedores	-	8.710,89	<b>8.710,89</b>	-	12.176,25	<b>12.176,25</b>

**Situación fiscal**

La Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales aquellos impuestos que le son aplicables correspondientes a los ejercicios 2021 a 2025. Dichos impuestos no podrán considerarse definitivamente cerrados hasta que transcurra el período de cuatro años de prescripción. Los Administradores de la Sociedad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos que tengan una incidencia significativa en el balance adjunto, motivo por el cual no se ha efectuado provisión alguna por este concepto.

Durante el ejercicio 2023 la Sociedad recibió notificación de inspección parcial en relación con el Impuesto de Sociedades de los ejercicios 2020 y 2021. Posteriormente, en el ejercicio 2024, se recibió acuerdo de liquidación provisional cuya regularización se fundamenta en la corrección de las bases imponibles negativas pendientes de compensación, tanto las aplicadas en el ejercicio 2022 como las pendientes de compensar en ejercicio futuros, como consecuencia de los ajustes contables y extracontables propuestos por la Administración Tributaria en los ejercicios inspeccionados. Dichas regularizaciones no generaron cuotas a ingresar. A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, este procedimiento continúa en tramitación, dado que la Sociedad ha interpuesto el correspondiente recurso frente al citado acuerdo.

Adicionalmente, en junio de 2025, la Sociedad recibió notificación de inicio de inspección parcial relativa al Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2020. Durante el ejercicio se ha aportado la documentación solicitada por la Administración Tributaria y, con fecha 6 de marzo de 2026, se han firmado acta de disconformidad. La propuesta de regularización se basa en la corrección de determinados ajustes que afectan a las bases imponibles negativas pendientes de compensación de ejercicios anteriores, sin que se derive cuota a ingresar. A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, el procedimiento continúa en tramitación, dado que la Sociedad ha interpuesto alegaciones frente al acta de disconformidad.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

Por otra parte, durante el ejercicio 2024 y dentro del plazo legalmente establecido, la Sociedad presentó la declaración del Impuesto sobre Sociedades correspondiente al ejercicio 2023, aplicando la limitación en la compensación de bases imponibles negativas, lo que dio lugar inicialmente a una cuota a ingresar de 187.276,66 euros.

Con carácter previo, la Sociedad había formulado consulta vinculante a la Dirección General de Tributos (DGT) en relación con la posibilidad de considerar como quita la totalidad de los importes incluidos en el acuerdo transaccional firmado en 2023, lo que habría permitido aplicar la compensación de bases imponibles negativas sobre la totalidad de la base imponible fiscal.

En noviembre de 2024, la Agencia Tributaria notificó a la Sociedad que la condonación de la deuda incluida en el acuerdo de liquidación aprobado judicialmente debía calificarse como condonación a efectos de la limitación en la compensación de pérdidas fiscales.

Como consecuencia de lo anterior, en diciembre de 2024 la Sociedad presentó solicitud de rectificación de la autoliquidación del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2023, declarando una cuota cero y solicitando la devolución de ingresos indebidos por importe de 35.000 euros.

Con fecha 3 de diciembre de 2024, la Agencia Tributaria notificó la estimación de dicha solicitud de rectificación y devolución, quedando anulada cualquier obligación de pago relacionada con el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2023.

**Activos y pasivos por impuestos diferidos**

La diferencia entre la carga fiscal imputada al resultado al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, y a los ejercicios precedentes y la carga fiscal ya pagada o que habrá de pagarse por esos ejercicios, se registra en las cuentas “Activos por impuesto diferido” o “Pasivos por impuesto diferido”, según corresponda. Los impuestos diferidos se han calculado mediante la aplicación a los importes correspondientes del tiempo impositivo nominal vigente.

La composición y movimiento al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 de estos epígrafes de balance son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025

	Saldo al 31.12.2024	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2025
<b>Activos por impuesto diferido</b>				
Activos por deducciones y bonificaciones	2.467.696,96	-	(226.483,02)	2.241.213,94
Crédito fiscal por pérdidas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.467.696,96</b>		<b>(226.483,02)</b>	<b>2.241.213,94</b>

	Saldo al 31.12.2024	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2025
Pasivos por impuesto diferido	96.278,17	2.599,29	(26.683,90)	72.193,56
<b>Total</b>	<b>96.278,17</b>	<b>2.599,29</b>	<b>(26.683,90)</b>	<b>72.193,56</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

Al 31 de diciembre de 2024

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2024
<b>Activos por impuesto diferido</b>				
Activos por deducciones y bonificaciones	2.560.221,18	-	(92.524,22)	2.467.696,96
Crédito fiscal por pérdidas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.560.221,18</b>	<b>-</b>	<b>(92.524,22)</b>	<b>2.467.696,96</b>

	Saldo al 31.12.2023	Adiciones	Retiros	Saldo al 31.12.2024
Pasivos por impuesto diferido	126.072,22	53,84	(29.847,89)	96.278,17
<b>Total</b>	<b>126.072,22</b>	<b>53,84</b>	<b>(29.847,89)</b>	<b>96.278,17</b>

La Sociedad estima con alto grado de probabilidad, que los créditos fiscales y deducciones pendientes de aplicar activados serán recuperables en un plazo de 10 años desde su activación, en base al Plan de Negocios aprobado por los Administradores de la Sociedad en marzo de 2026.

### Impuesto sobre beneficios

La conciliación del resultado contable al 31 de diciembre de 2025 y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	31.12.2025			31.12.2024		
	Aumento	Disminución	Total	Aumento	Disminución	Total
Resultado contable	-	-	(148.466,79)	-	-	(675.772,83)
Impuesto sobre sociedades	-	-	-	-	-	-
Diferencias permanentes	283.733,21	-	283.733,21	397.007,36	-	397.007,36
Diferencias temporarias	-	-	-	-	-	-
Con origen en el ejercicio	-	-	-	-	-	-
Con origen en ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-
Base imponible (resultado fiscal)	-	-	135.266,42	-	-	(278.765,47)
Compensación BIN	-	-	-	-	-	-
Cuota íntegra (23%)	-	-	-	-	-	-
Deducciones fiscales con límite 25%	-	-	-	-	-	-
Cuota líquida	-	-	-	-	-	-
Retenciones y pagos a cuenta	-	-	-	-	-	-
Ajuste posit.Imp.S/Beneficios	-	-	-	-	-	187.276,66
Pérdida de beneficios fiscales	-	-	(226.483,02)	-	-	(92.524,22)
Intereses de demora	-	-	-	-	-	-
Créditos fiscales no activados	-	-	-	-	-	-
Créditos fiscales activados	-	-	-	-	-	-
Gasto (Ingreso) por Impuesto Sobre Sociedades	-	-	(226.483,02)	-	-	94.752,44

Las diferencias permanentes positivas del ejercicio 2025, por importe de 283.733,21 euros, corresponden principalmente a correcciones en materia de gastos, derivadas de amortizaciones por importe de 92.969,03 euros y de provisiones por importe de 190.764,18 euros.

Quedan pendientes de aplicación deducciones por inversión y empleo en proyectos de investigación y desarrollo, por donaciones, y activos por diferencias temporarias cuyos importes y plazos son los siguientes:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

<b>DEDUCC. PTES. I+D+i</b>		
<b>Año</b>	<b>Euros</b>	<b>Último año</b>
2009	284.652	2027
2010	239.100	2028
2011	350.036	2029
2012	334.615	2030
2013	371.632	2031
2014	260.437	2032
2015	199.539	2033
2016	-	-
2017	114.796	2035
2018	148.833	2036
	<b>2.303.640</b>	

La Sociedad tiene a 31 de diciembre de 2025 bases imponibles negativas a compensar en ejercicios futuros no activadas en su balance según el siguiente detalle:

<b>BASES IMPONIBLES NEGATIVAS NO ACTIVADAS</b>	
<b>Año</b>	<b>Euros</b>
2018	1.080.308
2019	1.851.593
2021	2.558.872
2022	326.121
2024	278.765
	<b>6.095.660</b>

## 20. Ingresos y gastos

### 20.1. Cifra de negocios

El detalle de la cifra de negocios al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	<b>Euros</b>	
	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024 (reexpresadas)</b>
Otras ventas	42.246,64	50.737,85
Prestación de servicios	506.091,26	562.019,84
<b>Total</b>	<b>548.337,90</b>	<b>612.757,69</b>

Las cifras comparativas correspondientes al ejercicio 2024 han sido reexpresadas con el fin de reflejar el cambio de criterio contable descrito en la Nota 2.6.

El importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad se distribuye geográficamente como sigue:

	<b>Euros</b>	
	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Europa	100,00%	100,00%
América	0,00%	0,00%
	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

20.2. Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2025

	Compras	Variación de existencias	Deterioro	Total Consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos	289,20	-	-	289,20
Trabajos realizados por otras empresas	25.312,17	-	-	25.312,17
<b>Total</b>	<b>25.601,37</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>25.601,37</b>

Al 31 de diciembre de 2024

	Compras	Variación de existencias	Deterioro	Total Consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos	30.113,02	-	-	30.113,02
Trabajos realizados por otras empresas	35.000,00	-	-	35.000,00
<b>Total</b>	<b>65.113,02</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>65.113,02</b>

20.3. Otros ingresos de explotación

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	423.953,29	405.967,84
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	10.244,84	35.179,40
<b>Total</b>	<b>434.198,13</b>	<b>441.147,24</b>

20.4. Gastos de personal

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de los ejercicios 2025 y 2024, es la siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
Sueldos y Salarios	485.094,54	499.903,66
Seguridad Social a cargo de la empresa	74.641,11	78.260,26
<b>Total</b>	<b>559.735,65</b>	<b>578.163,92</b>

A continuación, se detalla la plantilla media de trabajadores, agrupados por categorías:

Al 31 de diciembre

	31.12.2025	31.12.2024
Directivos y Altos Directivos	1	1
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	5	5
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

A continuación, se detalla la plantilla a final de ejercicio de trabajadores, agrupados por categorías y diferenciados por sexos:

Al 31 de diciembre de 2025

	Nº de trabajadores	Hombres	Mujeres
Directivos y Altos Directivos	1	1	-
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	5	-	5
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>5</b>

Al 31 de diciembre de 2024

	Nº de trabajadores	Hombres	Mujeres
Directivos y Altos Directivos	1	1	-
Técnicos y profesionales científicos, intelectuales y de apoyo	5	-	5
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>5</b>

Al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no tenía en su plantilla a ningún empleado con discapacidad.

#### 20.5. Otros gastos de explotación

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024 (reexpresadas)
Arrendamientos y cánones	10.181,55	11.059,20
Reparaciones y conservación	6.798,55	1.275,14
Servicios de profesionales independientes	283.546,77	264.554,70
Primas de Seguros	18.859,02	25.579,76
Servicios bancarios	11.827,84	17.706,76
Suministros	5.342,63	6.671,55
Otros servicios	14.073,49	37.645,45
Otros tributos	15.449,11	8.882,12
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	190.764,18	167.228,38
Otros gastos de gestión corriente	1.398,24	11.519,53
<b>Total</b>	<b>558.241,38</b>	<b>552.122,59</b>

Las cifras comparativas del ejercicio 2024 han sido reexpresadas para reflejar el cambio de criterio contable descrito en la Nota 2.6, relativos al epígrafe "Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales".

#### 20.6. Otros resultados

A 31 de diciembre de 2025, el epígrafe Otros resultados recoge un ingreso extraordinario por importe de 260.000,00 euros, derivado de un acuerdo transaccional alcanzado en el marco de un litigio en el que la Sociedad actuaba como parte demandante.

A 31 de diciembre de 2024 este epígrafe no presentaba datos significativos.

#### 20.7. Ingresos y gastos financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros que figuran en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

	Euros	
	31.12.2025	31.12.2024
Ingresos financieros:	<b>29.571,40</b>	<b>10.077,17</b>
De valores negociables y otros instrumentos financieros	29.571,40	10.077,17
- De terceros		-
Gastos financieros:	<b>(89.225,24)</b>	<b>(121.798,38)</b>
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	(19.983,40)	(55.416,57)
Por deudas con terceros	(69.241,84)	(66.381,81)
Diferencias de cambio		-
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>		-
Deterioro y pérdidas		
<b>Resultado financiero</b>	<b>(59.653,84)</b>	<b>(111.721,21)</b>

21. Provisiones y contingencias, avales, garantías y litigios

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, la Sociedad mantiene una serie de litigios en curso, alguno de los cuales ya cuentan con sentencia firme a favor y en contra, mientras que otros aún no se ha dictado resolución definitiva. Los Administradores de la Sociedad, junto con sus asesores legales externos, están llevando a cabo todas las diligencias necesarias para la adecuada gestión y seguimiento de dichos procedimientos.

La Sociedad ha registrado en las presentes cuentas anuales aquellas provisiones necesarias para cubrir los riesgos e impactos que pudieran derivarse considerado la calificación y según lo establecido en la Nota 4.10, no registrándose activo alguno si las reclamaciones realizadas a favor de la Sociedad no han sido consideradas por el asesor legal externo como virtualmente ciertas.

Adicionalmente, las provisiones registradas por la Sociedad se consideran suficientes para cubrir el posible impacto derivado del expediente de préstamo del Ministerio de Ciencia e Innovación indicado en la Nota 16.5.

22. Información sobre medio ambiente

Durante el ejercicio 2025 y 2024 la Sociedad no ha realizado inversiones significativas en materia medioambiental.

23. Operaciones con empresas del grupo y partes vinculadas.

La Sociedad ha realizado operaciones con partes vinculadas durante el ejercicio 2025 y 2024. El detalle de los saldos de deudores y acreedores con empresas del grupo y asociadas y partes vinculadas se presentan a continuación:

Detalle posiciones deudoras:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

Categorías	31.12.2025		31.12.2024	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Empresas del grupo				
Préstamos	1.184.948,25	-	524.575,25	-
Intereses	-	55.221,14	-	26.035,23
Clientes	-	1.743.001,26	-	1.638.666,57
Dividendos	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.184.948,25</b>	<b>1.798.222,40</b>	<b>524.575,25</b>	<b>1.664.701,80</b>

La Sociedad a 31 de diciembre de 2025 tiene concedido un préstamo a su filial ZIP por un importe de 478.294,77 euros (173.490,77 euros a 31 de diciembre 2024) con un tipo de interés del 3%, y a su filial BBD Biophenix S.L.U. por importe de 706.653,48 euros (351.084,48 euros en 2024) con un tipo de interés del 3%.

En la partida de clientes con empresas del grupo se recoge un importe de 1.743.001,26 euros correspondientes, en su mayoría, a los gastos corporativos repercutidos a las filiales del grupo por los servicios prestados a lo largo de 2024 y 2025 derivados de la operativa habitual de las sociedades (1.638.666,57 euros a 31 de diciembre de 2024).

Detalle de las posiciones acreedoras:

Categorías	31.12.2025		31.12.2024	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Empresas del grupo				
Préstamos	-	-	-	-
Intereses	-	28.038,87	-	28.075,86
Vinculadas	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	362.203,39
Intereses	-	-	-	55.416,57
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>28.038,87</b>	<b>-</b>	<b>445.695,82</b>

En 2017, BTC Diez S.à.r.l. concedió a la Sociedad un préstamo de 1.500.000,00 euros, con un tipo de interés del 10% PIK.

En abril de 2024 y en septiembre de 2025, se aprobaron en las correspondientes Juntas Generales de Accionistas aumentos de capital mediante compensación de créditos, tal y como se describe en la Nota 13.1. Como consecuencia de dichas operaciones, la deuda mantenida con BTC Diez S.à r.l. quedó íntegramente compensada, por lo que a 31 de diciembre de 2025 no existe saldo pendiente por este concepto (a 31 de diciembre de 2024 el saldo pendiente ascendía a 417.619,96 euros).

La reducción de deuda derivada de la compensación de créditos ha supuesto un impacto significativo en el epígrafe "Deudas con empresas del grupo y asociadas".

A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad se encuentra como avalista en operaciones de financiación bancaria de la filial BBD Biophenix S.L.U. por un importe aproximado de 765.000 euros.

El detalle de las participaciones en empresas del grupo es el siguiente:

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

	31.12.2025	31.12.2024
	No corriente	No corriente
Empresas del grupo Participaciones	4.200.813,01	4.200.813,01
<b>Total</b>	<b>4.200.813,01</b>	<b>4.200.813,01</b>

A 31 de diciembre de 2025 el detalle de las participaciones directas de la Sociedad es el siguiente:

Denominación Social	Domicilio Social	País	Participación	%Participación	Valor Neto Participación	Actividad
BBD BIOPHENIX S.L.U.	San Sebastián	España	Directa	100%	2.600.000,00	Biotecnología
BNT PACIFIC LIMITED	Hong Kong	Hong Kong	Directa	70%	813,01	Biotecnología
ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS, SL	Barcelona	España	Directa	100%	1.600.000,00	Biotecnología
INVESTIGACIONES KARIUS AIE	Madrid	España	Directa	99,99%		Investigación, - Desarrollo e Innovación
MYCROFT INVESTIGACIONES A.I.E	Madrid	España	Directa	99,99%		- Desarrollo e investigación
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH AIE	Madrid	España	Directa	48,99%		- Desarrollo e investigación
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	Directa	99,99%		- Desarrollo e investigación

La Sociedad tiene recogido en su balance una participación de 2.600.000,00 euros por la filial BBD Biophenix S.L.U., y 1.600.000,00 euros por la filial ZIP.

El detalle de las participaciones indirecta de la Sociedad a 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Denominación Social	Domicilio Social	País	Participación	%Participación
IINVESTIGACIONES URQUIAGA AIE.	San Sebastián	España	Indirecta	100%
BBD BIOPHENIX USA	Maryland	USA	Indirecta	100%
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH AIE	Madrid	España	Indirecta	51,00%
REICHENBACH WATERFALL AIE	Madrid	España	Indirecta	99,99%
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	Indirecta	0,01%

A 31 de diciembre de 2024 el detalle de las participaciones directas de la Sociedad es el siguiente:

Denominación Social	Domicilio Social	País	Participación	%Participación	Valor Neto Participación	Actividad
BBD BIOPHENIX S.L.U.	San Sebastián	España	Directa	100%	2.600.000,00	Biotecnología
BNT PACIFIC LIMITED	Hong Kong	Hong Kong	Directa	70%	813,01	Biotecnología
ZERA INTEIN PROTEIN SOLUTIONS, SL	Barcelona	España	Directa	100%	1.600.000,00	Biotecnología
INVESTIGACIONES KARIUS AIE	Madrid	España	Directa	99,99%		Investigación, - Desarrollo e Innovación
MYCROFT INVESTIGACIONES A.I.E	Madrid	España	Directa	99,99%		- Desarrollo e investigación
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH AIE	Madrid	España	Directa	48,99%		- Desarrollo e investigación
INVESTIGACIONES FOSCARELLI A.I.E.	Madrid	España	Directa	99,99%		- Desarrollo e investigación

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

El detalle de las participaciones indirecta de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

<b>Denominación Social</b>	<b>Domicilio Social</b>	<b>País</b>	<b>%Participación</b>	
IINVESTIGACIONES URQUIAGA AIE.	San Sebastián	España	Indirecta	100%
BBD BIOPHENIX USA	Maryland	USA	Indirecta	100%
PPC INVESTIGACIONES BIOTECH AIE	Madrid	España	Indirecta	51,00%
REICHENBACH WATERFALL AIE	Madrid	España	Indirecta	99,99%
INVESTIGACIONES FOSCARRELLI A.I.E.	Madrid	España	Indirecta	0,01%

El detalle de los fondos propios a 31 de diciembre de 2025 de las sociedades participadas directas era el siguiente:

	<b>BBD Biophenix</b>	<b>ZIP</b>	<b>BNT Pacific</b>
<b>A-1) Fondos Propios</b>	<b>491.021,88</b>	<b>(264.733,67)</b>	<b>(6.202,28)</b>
<b>I. Capital</b>	<b>203.006,00</b>	<b>5.680,80</b>	<b>1.161,44</b>
<b>1. Capital escriturado</b>	<b>203.006,00</b>	<b>5.680,80</b>	<b>1.161,44</b>
Capital social	203.006,00	5.680,80	1.161,44
<b>II. Prima de emisión</b>	-	<b>648.942,00</b>	-
<b>III. Reservas</b>	<b>2.380.614,38</b>	<b>225.418,83</b>	-
<b>1. Legal y estatutarias</b>	<b>40.601,20</b>	<b>1.011,60</b>	-
<b>2. Otras reservas</b>	<b>2.340.013,18</b>	<b>224.407,23</b>	-
Reservas voluntarias	2.340.013,18	224.407,23	-
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>	<b>(1.579.324,93)</b>	<b>(967.093,35)</b>	<b>(7.363,72)</b>
<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>		<b>197,43</b>	-
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>(513.273,57)</b>	<b>(131.096,06)</b>	-
<b>VIII Resultado del ejercicio después de impuestos</b>	<b>(513.273,57)</b>	<b>(177.879,38)</b>	-

El Consejo de Administración de la Sociedad ha aprobado un Plan de Negocio en marzo de 2026 para los próximos 5 años para estas filiales, con el fin de poder determinar el valor razonable de cada una de las participaciones. En base a los resultados alcanzados no ha sido necesario registrar ningún ajuste durante el ejercicio 2025.

Ninguna de estas sociedades cotiza en Bolsa.

24. Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección

a) Retribución a miembros de la Alta Dirección.

La remuneración total devengada a 31 de diciembre de 2025 al personal de Alta Dirección por retribuciones a corto plazo asciende a un importe de 177.195,04 euros (166.188,24 euros a 31 de diciembre de 2024).

La remuneración total pagada a 31 de diciembre de 2025 al personal de Alta Dirección asciende a un importe de 115.449,83 euros por retribuciones a corto plazo (166.188,24 euros a 31 de diciembre de 2024).

A 31 de diciembre de 2025 no queda pendiente de pago ningún importe por retribución a corto plazo a personal de Alta Dirección.

b) Retribución a miembros del Consejo de Administración

La remuneración total devengada a 31 de diciembre de 2025 a miembros del Consejo de Administración asciende a un importe de 99.800,00 euros (99.799,78 euros a 31 de diciembre de 2024).

La remuneración total pagada a 31 de diciembre de 2025 a miembros del Consejo de Administración asciende a un importe de 100.739,79 euros (98.860,00 euros a 31 de diciembre de 2024).

A 31 de diciembre de 2025 queda pendiente de pago un importe por retribuciones a miembros del Consejo de Administración de 25.145,21 euros (26.084,78 euros a 31 de diciembre de 2024).

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Sociedad cuenta con una póliza de responsabilidad de Administradores y Directivos, por importe de 4.655,87 euros (4.655,87 euros anuales en 2024). Durante dichos periodos, no ha habido aportaciones a planes de pensiones. Adicionalmente, ciertos miembros de la Alta Dirección son beneficiarios de complementos salariales, como seguros de vida, vehículos de empresa, y complementos sociales, como parte de su desempeño.

c) Participaciones y cargos de los miembros del Consejo de Administración en otras sociedades análogas.

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio el Consejo de Administración ha cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto él como las personas vinculadas a él, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley, excepto en los casos en que haya sido obtenida la correspondiente autorización.

25. Honorarios de los auditores y entidades relacionadas

Los honorarios devengados durante el ejercicio 2025 por Auren Auditores por los servicios prestados han ascendido a 13.500,00 euros por servicios de auditoría de cuentas individuales anuales y 18.160,00 euros por los servicios de revisión limitada de estados financieros intermedios. En el ejercicio 2024, dichos honorarios ascendieron a 13.372,92 euros y 17.530,00 euros, respectivamente, así como a 2.730,00 euros por otros servicios prestados.

26. Hechos posteriores al cierre

Con posterioridad al cierre de las presentes cuentas anuales han sucedido los siguientes hechos:

- Con fecha 22 de enero de 2026, la Sociedad y la filial ZIP, han sido informadas de la adjudicación de la Fase 2 del proyecto CART\_Andalucía, mediante contratación precomercial en el marco de la Estrategia de Compra Pública de Innovación del Sistema Sanitario Público de Andalucía. La adjudicación corresponde a la UTE BBZS\_CAR-T, de la que forma parte la Sociedad junto con otras entidades.

El importe adjudicado para la UTE asciende a 774.645,63 euros (IVA incluido), destinado al desarrollo del prototipo de la terapia CAR-T y la realización de ensayos preclínicos.

- Con fecha 12 de febrero de 2026 por parte de la Sociedad en relación con la delegación y emisión de obligaciones convertibles en el marco del acuerdo de financiación alcanzado entre la Sociedad y Global Corporate Finance Opportunities 9, se informa de que el Inversor ha procedido a convertir obligaciones por un importe nominal conjunto de 73.529,35 euros, a un precio de conversión de 0,17 euros por acción.

- Con fecha 13 de marzo de 2026, la filial BBD ) ha obtenido por parte de la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) dos certificaciones de Buenas Prácticas de Laboratorio (BPL): el certificado BPL n° 26/56/BPL083 para Sustancias Químicas y Aditivos Alimentarios y el certificado BPL n° 26/56/BPL084 para Productos Fitosanitarios.

Estas certificaciones permiten a Biobide ampliar su cartera de servicios, reforzando su capacidad para realizar estudios ecotoxicológicos bajo estándares BPL con fines regulatorios.

## INFORME DE GESTIÓN INDIVIDUAL DEL EJERCICIO 2025

En cumplimiento de lo previsto en la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores presentan a continuación el informe de gestión del ejercicio, con el objeto de, en su caso, complementar, ampliar y comentar los estados financieros y la memoria correspondientes al ejercicio 2025.

### *1. Evolución del negocio de la Sociedad*

Biotechnology Assets, S.A. es un grupo biotecnológico (en adelante BIAT GROUP) formado por varias filiales y una estructura comercial global.

BIAT GROUP desarrolla y comercializa activos biotecnológicos de aplicación en los sectores biofarmacéutico, agroquímico, cosmético, veterinario e industria química, entre otros.

Actualmente está formado por la matriz del grupo -Biotechnology Assets- y las subsidiarias BBD (Biobide) y ZIP . BIAT GROUP opera a nivel internacional con sedes en España (Donosti, Barcelona y Jerez) y en EEUU (Boston), contando con una cartera de clientes internacionales de amplio reconocimiento mundial dentro de los distintos sectores de aplicación.

BIAT GROUP cuenta en su estructura con Biobide, una CRO referencia internacional en el modelo alternativo (NAM) de pez cebra y otros modelos acuáticos que ofrecen la calidad de los resultados de los sistemas in-vivo, al mismo tiempo que las prestaciones de los sistemas in-vitro, en cuanto a velocidad (3x), número de datos obtenidos por cada experimento (>10x) y coste por muestra (<1/3). Así, se ha convertido en un modelo clave dentro de la tendencia mundial de reducción del uso de mamíferos en experimentación (3Rs).

Biobide, operando bajo guías BPLs (Buenas Prácticas de Laboratorio) ha creado un amplio catálogo de ensayos de toxicidad y eficacia donde compañías de los sectores biofarmacéutico, veterinario, agroquímico, químico, cosmético, medio ambiente, tabaco, etc., evalúan la seguridad y eficacia de sus productos. Cuenta con una cartera de clientes internacionales, muchos de ellos líderes y referencias internacionales en sus sectores de actuación como el Instituto de Salud de EEUU (NIH), Firmenich, L’Oreal, BASF, Corteva, Afton Chemicals, etc. El modelo de pez cebra está considerado como un modelo alternativo clave dentro de los principios de las 3Rs para la reducción del uso de animales en experimentación. Biobide lleva más de 20 años siendo un actor de referencia en el sector, testando más de 450 diferentes sustancias al año.

Además de los servicios de pre-screening, a fecha de presentación de este informe Biobide ha obtenido la certificación correspondiente por parte de ENAC, con el alcance de “ensayos de ecotoxicidad de sustancias químicas y derivados, en organismos acuáticos”.

Una vez conseguida esta certificación, Biobide ha ampliado de forma significativa su catálogo de servicios, ofreciendo no solo ensayos de screening de productos, sino también servicios orientados al registro de sustancias químicas por parte de sus clientes y colaboradores.

A continuación se describen los principales ensayos de toxicidad (NAMs) que ofrece Biobide:

- ZET (Zebrafish Embryo Test)

Evalúa si una sustancia química puede resultar tóxica para el desarrollo temprano de los organismos. Se detectan posibles efectos como malformaciones o retrasos en el crecimiento

- EASZY (OECD TG 250)

Permite detectar si una sustancia puede alterar el sistema hormonal estrogénico, es decir, si actúa como un disruptor endocrino que interfiere con las hormonas sexuales.

- ZETA (Thyroid Disruption Assay)

Identifica sustancias que pueden afectar la función del tiroides, una glándula clave para el crecimiento y el metabolismo.

- DNT (Developmental Neurotoxicity Assay)

Mide si una sustancia puede afectar el desarrollo del cerebro y del sistema nervioso durante las primeras etapas de la vida. Se analizan comportamientos y estructuras neuronales en embriones de pez cebra.

- Ensayos de ecotoxicidad bajo BPLS y no BPL OECD TG 201 / TG 202 / TG 236

Son ensayos estandarizados internacionales para estudiar cómo las sustancias químicas impactan en organismos acuáticos:

TG 201: analiza el efecto sobre el crecimiento de las algas.

TG 202: mide la toxicidad en pequeños crustáceos (Daphnia).

TG 236: ensayo en pez cebra para evaluar toxicidad general en etapas tempranas de vida acuática.

BIAT GROUP cuenta igualmente entre sus principales activos con un set de split-inteinas desarrolladas y patentadas (5 familias de patentes internacionales) por la subsidiaria ZIP (Parc Científic de Barcelona), comercializadas con el nombre de Splittera. Las split inteinas son herramientas que tienen su origen, y se encuentran, en la naturaleza cuya función biológica es unir proteínas en los sistemas vivos y, por tanto, presentan gran cantidad de aplicaciones únicas en distintas áreas del sector biofarmacéutico. Así, las oficinas de patentes internacionales han concedido a ZIP la aprobación de sus patentes de Splittera por tratarse de las más rápidas y efectivas dentro de su categoría. Dentro de las principales aplicaciones industriales destacan:

- Click-Gene. Aplicación de Splittera en terapia génica y edición genética, permitiendo solventar dos de los principales inconvenientes de la aplicación de este tipo de terapias:
  - 1) el tamaño del cargo a introducir;
  - 2) la capacidad de llevar el cargo al tejido adecuado del paciente.

Este sistema cuenta actualmente con tres licencias activas, que a continuación se describen:

- 1) Licencia en exclusiva a nivel mundial con una compañía del campo de terapia génica que cotiza en NASDAQ, en este caso para un campo concreto de aplicación. El acuerdo incluye pagos iniciales, por hitos y basados en regalías (royalties) sobre las ventas netas y podría superar potencialmente los 30 millones de euros por medicamento.
- 2) Licencia muy relevante de con la compañía biotecnológica SpliceBio. Según el acuerdo, ZIP Solutions tiene derecho a recibir pagos por adelantado y por hitos, tanto de licencia como de sublicencias, además de royalties por ventas futuras. A diferencia del primero, esta segunda licencia es en exclusiva a nivel mundial para todas las posibles enfermedades, excepto para la licenciada, anteriormente citada, y otras dos igualmente licenciadas con carácter posterior. Los derechos otorgados a SpliceBio no incluyen otras aplicaciones de Click-Gene como es la edición génica, quedando los mismos disponibles para otras futuras licencias. SpliceBio, empresa dedicada a terapia génica, anunció en 2024 que ha obtenido la autorización IND de la FDA de EE.UU. de su candidato SB-007 para iniciar un estudio clínico de fase 1/2 en pacientes con enfermedad de Stargardt. Posteriormente,

la compañía comunicó en junio de 2025 el cierre de una ronda de financiación de serie B por 135 millones de dólares, co-liderada por EQT Life Sciences y Sanofi Ventures, y con participación de Roche Venture Fund y otros inversores.

- 3) Licencia en no-exclusividad con una compañía biotecnológica de EEUU para dos enfermedades concretas.
  - Click-CAR. Aplicación en terapias avanzadas con células CAR-T. Este tipo de terapias se usan actualmente de manera principal para el tratamiento de cáncer hematológicos, con medicamentos ya aprobados y en uso como Kymriah (Novartis) y Yescarta (Kite Pharma), indicados para el tratamiento de determinados tipos de linfomas. Se está investigando igualmente su uso para tratar tumores sólidos, así como enfermedades autoinmunes. Click-CAR permite la obtención de células CAR-T modulares, universales, multidianas con el objetivo de reducir el porcentaje de recaídas, así como aumentar de manera significativa la seguridad de los tratamientos actuales disponibles en el mercado y en desarrollo.

Durante el ejercicio 2024 ZIP generó un paquete de datos in-vitro que demuestran la eficiencia del sistema Click-CAR para formar células CAR-T activas que reconocen y aniquilan células tumorales, al tiempo que no muestran toxicidad. Los resultados más relevantes obtenidos son:

- Eliminación de células tumorales (Ensayo de citotoxicidad):  
Reducción de más del 50% de células tumorales en 24 horas (modelo de eliminación de tumores con células Jurkat/T).
- Seguridad y funcionalidad:  
No se detectó señalización tónica (lo que garantiza el control sobre la actividad del CAR). Las células T modificadas mantienen una proliferación normal y un fenotipo de memoria (CD25+, CD69+). No se observó toxicidad aparente in vitro.
- Control de la actividad CAR-T:  
La actividad CAR-T es regulable: al eliminar el ligando, se reduce la activación de las células T.
- Eficiencia de trans-splicing:  
Más del 87% de rendimiento de trans-splicing en múltiples modelos celulares (HEK, Jurkat, PBMC, células T activadas).

El siguiente paso es validar estos resultados prometedores en modelos in-vivo. Para ello, se procedió a presentar una oferta al contrato de licitación de compra pública innovadora (CPI) "CART\_Andalucía", a través de una UTE conformada por BioGipuzkoa, SILO, ZIP y Biotechnology Assets, y con la participación de la CDMO Advanthera (grupo Columbus). A fecha de presentación de este informe la UTE ha resultado adjudicataria de la Fase 1 y 2 del proyecto. Este proyecto se enmarca dentro de la Estrategia de Compra Pública de Innovación (CPI) del Sistema Sanitario Público de Andalucía (SSPA). El proyecto CART\_Andalucía cuenta con un presupuesto global de 4,28 millones de euros, financiado por el Programa Operativo Regional del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (PO FEDER Andalucía 2021-2027).

- o Click-DSP. Aplicación de Splittera para la purificación por afinidad de proteínas y sus derivados, en un solo paso. Este sistema fue licenciado en exclusividad a nivel mundial a una compañía multinacional, líder en el sector, para el campo de purificación en bioprocesos industriales. Como resultado, se ha obtenido la resina Click'N Cut que está siendo evaluada por terceros para su aplicación, tanto a nivel de reactivos de I+D como a nivel de purificación industrial de proteínas comerciales.

Por otro lado, desde la matriz se promueven y comercializan también activos biotecnológicos en los sectores de salud humana y animal, entre los que se encuentran los desarrollados internamente, así como el resto de los activos del grupo.

El grupo biotecnológico se encuentra cotizando en el mercado español BME Growth con el ticker "BST".

- a. A nivel cualitativo en BIAT se han conseguido cumplir satisfactoriamente con las principales magnitudes, dando continuidad a los contratos y licencias en marcha, así como dando soporte comercial y financiero al resto de filiales.
- b. En el ejercicio 2025 la cifra alcanzada con el importe neto de la cifra de negocios y otros ingresos de explotación ha ascendido a 982.536,03 euros.
- c. El EBITDA del ejercicio ha sido positivo 290.175,84 euros.
- d. A nivel de financiación, durante 2023 la Sociedad aprobó por Junta General un nuevo acuerdo con *Global Corporate Finance Opportunities* en los siguientes términos principales:
  - Instrumento: Obligaciones convertibles en acciones de la Sociedad
  - Importe total máximo: 5.000.000 euros
  - Tramos: hasta 20 tramos de 250.000 euros cada uno
  - Nominal de cada obligación convertible: 10.000 euros
  - Vencimiento: 12 meses a partir de su respectiva fecha de emisión
  - Intereses: Las obligaciones convertibles no devengarán intereses
  - Precio de conversión: el precio de conversión de las obligaciones convertibles será igual al 96% del precio medio ponderado de cierre de las acciones de la Sociedad, según este se publique en la página web de BME Growth, más bajo de los diez días hábiles bursátiles inmediatamente anteriores a la fecha de conversión
  - Amortización anticipada: la Sociedad podrá, en cualquier momento y a su entera discreción, amortizar anticipadamente, en efectivo, el principal pendiente de las obligaciones convertibles mediante el pago del ciento cinco por ciento (105%) del principal pendiente
  - Vencimiento: diciembre de 2026

De dicha cantidad, a 31 de diciembre de 2025, la Sociedad tiene disponible 2.250.000,00 de euros.

- e. A nivel de financiación adicional, a fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, la Sociedad Dominante cuenta con ofertas vinculantes de financiación por un importe de hasta 5 millones de euros.

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

*2.- Evolución previsible de la Sociedad*

El futuro inmediato de la matriz del grupo está marcado por el escalado comercial de sus principales activos y licencias en marcha, así como lo de sus principales subsidiarias -BBD Biophenix y ZIP Solutions.

*3.- Acciones propias.*

BIOTECHNOLOGY ASSETS S.A. cotiza en BME Growth.

La Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2025, 117.870 acciones propias (98.217 acciones propias al 31 de diciembre de 2024) en depósito en la cuenta de liquidez por un valor de 23.927,61 euros (27.500,76 euros al 31 de diciembre de 2024).

Entre el 1 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2025 se han adquirido 849.766 acciones propias y se han vendido 849.766 acciones propias.

Durante la anualidad 2025 la Sociedad no ha puesto en marcha ninguna operación especial de adquisición o venta de autocartera.

*4.- Inversión en I+D.*

La Sociedad sigue apostando por la I+D como uno de los elementos estratégicos de su desarrollo, aspecto clave para la alimentación del portafolio de producto propio. En este sentido la sociedad ha seguido manteniendo sus programas de I+D en marcha y la estructura para monetizar las inversiones esta materia realizada hasta la fecha. La compañía está centrando los nuevos proyectos sinérgicos con las tecnologías Click-Gene y Click-CAR.

*5.- Riesgos e incertidumbres*

Los riesgos e incertidumbres a los que se encuentra sometida la Sociedad son los detallados en las Notas 5 de la memoria.

*6.- Plazo de pago a proveedores*

Los plazos de pago de la Sociedad sometida a la Disposición Adicional Tercera de la Ley 15/2010 de 5 de julio, tienen los plazos de pagos recogidos en el cuadro siguiente.

	2025	2024
	<b>Días</b>	<b>Días</b>
Periodo medio de pago a proveedores	346,62	348,59
Ratio de operaciones pagadas	305,57	295,78
Ratio de operaciones pendientes de pago	402,79	425,93
	<b>Importe</b>	<b>Importe</b>
Total pagos realizados	624.663,84	776.032,30
Total pagos pendientes	456.552,77	529.983,72

	2025	2024
Número de facturas pagadas antes de los 60 días	256	300
Volumen (miles de euros)	276.603,12	598.621,91
% que supone sobre el total de las operaciones	26%	46%
% que supone sobre el total de facturas	68%	86%

**BIOTECHNOLOGY ASSETS, S.A.**  
**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025**

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 60 días a partir de 1 de enero de 2013.

*7.- Hechos Posteriores al cierre del ejercicio 2025*

Con posterioridad al cierre de las presentes cuentas anuales han sucedido los siguientes hechos:

- Con fecha 22 de enero de 2026, la Sociedad y la filial ZIP, han sido informadas de la adjudicación de la Fase 2 del proyecto CART\_Andalucía, mediante contratación precomercial en el marco de la Estrategia de Compra Pública de Innovación del Sistema Sanitario Público de Andalucía. La adjudicación corresponde a la UTE BBZS\_CAR-T, de la que forma parte la Sociedad junto con otras entidades.

El importe adjudicado para la UTE asciende a 774.645,63 euros (IVA incluido), destinado al desarrollo del prototipo de la terapia CAR-T y la realización de ensayos preclínicos.

- Con fecha 12 de febrero de 2026 por parte de la Sociedad en relación con la delegación y emisión de obligaciones convertibles en el marco del acuerdo de financiación alcanzado entre la Sociedad y Global Corporate Finance Opportunities 9, se informa de que el Inversor ha procedido a convertir obligaciones por un importe nominal conjunto de 73.529,35 euros, a un precio de conversión de 0,17 euros por acción.
- Con fecha 13 de marzo de 2026, la filial BBD ha obtenido por parte de la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC) dos certificaciones de Buenas Prácticas de Laboratorio (BPL): el certificado BPL nº 26/56/BPL083 para Sustancias Químicas y Aditivos Alimentarios y el certificado BPL nº 26/56/BPL084 para Productos Fitosanitarios.

Estas certificaciones permiten a Biobide ampliar su cartera de servicios, reforzando su capacidad para realizar estudios ecotoxicológicos bajo estándares BPL con fines regulatorios.



# INFORME DE ESTRUCTURA ORGANIZATIVA & CONTROL INTERNO



## **A) DEFINICIÓN DE LA ESTRUCTURA ORGANIZATIVA Y ENTORNO DE CONTROL**

Según se define en el Reglamento del Consejo de Administración es el propio Consejo el máximo responsable de la existencia y mantenimiento de un control interno adecuado y eficaz, tanto directamente como a través del Comité de Auditoría.

El Consejo de Administración, a través de la Comisión de Auditoría, delega la responsabilidad del diseño, implantación y funcionamiento de los sistemas de control internos adecuados de cara a garantizar el cumplimiento de las obligaciones de información financiera al mercado, a la Dirección Financiera, que es responsable de la elaboración de los estados financieros y del establecimiento y mantenimiento de los controles oportunos. El departamento financiero está formado por profesionales con la formación adecuada en SCIIF y tiene la estructura que se considera suficiente de cara a cumplir con las obligaciones de información y control.

A nivel organizativo el Departamento Financiero tiene establecida dependencia de los cargos ejecutivos y del Comité de Auditoría, realizando las labores de apoyo a la auditoría y gestionando la relación diaria para el control y supervisión del sistema de control interno. El Departamento Financiero es igualmente responsable del control y la organización de la información financiera generada en cada una de las empresas del grupo de consolidación.

Igualmente, la Dirección Financiera es la encargada de elaborar los estados y la información financiera de la Sociedad para su posterior revisión por el Comité de Auditoría y formulación por el Consejo de Administración antes de su difusión al mercado y sometimiento a la Junta General de Accionistas. De la misma manera, elabora los informes que usa el Consejo de Administración y los cargos ejecutivos para el seguimiento y evaluación del desempeño de las Sociedades del grupo, así como para la toma de decisiones estratégicas.

En lo que respecta a los sistemas de control interno para el cumplimiento de las obligaciones de información pública en general y financiera en particular, la Sociedad cuenta con los siguientes Reglamentos y Procedimientos principales:

- Reglamento de funcionamiento del Consejo de Administración
- Reglamento de funcionamiento de la Junta General de Accionistas
- Reglamento Interno de Conducta
- Política de Comunicación Corporativa y Reglamento de información privilegiada

Biotechnology Assets S.A. cuenta con una Política de Comunicación Corporativa y Reglamento de Información Privilegiada que es aprobado por el Consejo de Administración a propuesta del Comité de Auditoría y/o del Responsable de Cumplimiento y al que se adhieren todo el personal de la Sociedad que tiene acceso a Información Privilegiada, entre la que se encuentra el acceso a la Información Financiera.

La Dirección Financiera es responsable de definir los riesgos potenciales asociados a los objetivos de la información financiera tales como existencia y ocurrencia; integridad; valoración; presentación, desglose y comparabilidad; y derechos y obligaciones, así como de implementar



los controles clave para mitigarlos. En este sentido, se presta principal atención a los distintos tipos de transacciones que puedan afectar de modo material a los estados financieros, incluyendo el procedimiento de cierre contable, la revisión específica de los juicios, estimaciones y proyecciones relevantes, y los criterios de determinación de los perímetros de consolidación.

Los órganos responsables de supervisar el proceso de identificación de riesgos de la información financiera son la propia Dirección Financiera, el Comité de Auditoría y el Consejo de Administración como órgano último responsable de la información financiera de la Sociedad.

## **B) INFORMACIÓN FINANCIERA: ELABORACIÓN, REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN**

La Dirección Financiera organiza, supervisa y presenta la información financiera generada por las distintas empresas del Grupo de consolidación. Los cargos ejecutivos, con apoyo de la Dirección Financiera, valida la correcta presentación y desglose de la información financiera generada por el Grupo BIAT, así como las estimaciones y proyecciones, que es presentada a la Comisión de Auditoría para su revisión, validación y presentación al Consejo de Administración.

El Consejo de Administración es el encargado de aprobar y formular los estados financieros individuales y consolidados del grupo BIAT, así como los correspondientes informes de gestión y propuesta de aplicación de resultados para su correspondiente aprobación en Junta General de accionistas.

De forma general, los estados financieros intermedios son sometidos a una revisión limitada por parte de los auditores externos de la Sociedad, y son publicados junto con el Informe de revisión limitada antes del 31 de octubre de cada anualidad. Por su parte, los resultados finales de cada ejercicio son auditados por parte de los auditores externos de la Sociedad y son publicados con los correspondientes Informes de auditoría antes del 30 de abril de la siguiente anualidad. Tal como se describe en el Reglamento de comunicación y tratamiento de información privilegiada, la información financiera es publicada tanto en la web de BME Growth como en la zona de inversores de la web del Grupo BIAT.

La Dirección Financiera define y actualiza las políticas contables, y las transmite a las personas de la organización con implicación en la elaboración de la información financiera. Las mismas son actualizadas para su adecuación a los cambios normativos, siempre que se producen. Igualmente, es la Dirección Financiera la encargada de resolver dudas o conflictos derivados de la interpretación de las políticas contables, las cuales son validadas por el auditor externo de la Sociedad.



## **C) SUPERVISIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO Y FUNCIONES DE LA COMISIÓN DE AUDITORÍA**

De conformidad con el artículo 14.2 del Reglamento del Consejo de Administración de la Sociedad, corresponden al Comité de Auditoría las siguientes funciones:

- (i) Informar a la junta general de accionistas sobre las cuestiones que se planteen en relación con aquellas materias que sean competencia del Comité de Auditoría y, en particular, sobre el resultado de la auditoría explicando cómo ésta ha contribuido a la integridad de la información financiera y la función que el Comité ha desempeñado en ese proceso.
- (ii) Proponer al Consejo de Administración, para su sometimiento a la Junta General de Accionistas, la selección, el nombramiento, reelección y sustitución de los auditores de cuentas externos a que se refiere el artículo 264 de la Ley de Sociedades de Capital, así como sus condiciones de contratación, el alcance de su mandato profesional y, en su caso, su revocación o no renovación. Con el fin de asegurar la independencia del auditor externo, la Sociedad comunicará como Otra Información Relevante a la sociedad rectora de BME Growth el cambio de auditor. Asimismo, recabar regularmente del auditor información sobre el plan de auditoría y su ejecución, además de preservar su independencia en el ejercicio de sus funciones.
- (iii) Supervisar la eficacia del control interno de la Sociedad, la auditoría interna y los sistemas de gestión de riesgos, así como discutir con el auditor de cuentas las debilidades significativas del sistema de control interno detectadas en el desarrollo de la auditoría, todo ello sin quebrantar su independencia. A tales efectos, y en su caso, podrán presentar recomendaciones o propuestas al órgano de administración y el correspondiente plazo para su seguimiento.
- (iv) Revisar las cuentas de la Sociedad, vigilar el cumplimiento de los requerimientos legales y la correcta aplicación de los principios de contabilidad, contando para ello con la colaboración directa de los auditores externos e internos.
- (v) Conocer y supervisar el proceso de elaboración y presentación de la información financiera preceptiva relativa a la Sociedad y, en su caso, su grupo, revisando el cumplimiento de los requisitos normativos y la correcta aplicación de los criterios contables, y presentar recomendaciones o propuestas al Consejo de Administración, dirigidas a salvaguardar su integridad; conocer y supervisar los sistemas de control internos de la Sociedad, comprobar la adecuación e integridad de los mismos; y revisar la designación o sustitución de sus responsables.
- (vi) Llevar las relaciones con los auditores externos para recibir información sobre aquellas cuestiones que puedan suponer una amenaza para la independencia de éstos y cualesquiera otras relacionadas con el proceso de desarrollo de la auditoría de cuentas, y, cuando proceda, la autorización de los servicios distintos de los prohibidos, así como aquellas otras comunicaciones previstas en la legislación de auditoría de cuentas y en las normas técnicas de auditoría. En todo caso, deberán recibir anualmente de los auditores externos la declaración de su independencia en relación con la entidad o entidades vinculadas a esta directa o indirectamente,



así como la información de los servicios adicionales de cualquier clase prestados y los correspondientes honorarios percibidos de estas entidades por el auditor externo o por las personas o entidades vinculados a este de acuerdo con lo dispuesto en la legislación sobre auditoría de cuentas.

- (vii) Emitir anualmente, con carácter previo a la emisión del informe de auditoría de cuentas, un informe en el que se expresará una opinión sobre si la independencia de los auditores de cuentas o sociedades de auditoría resulta comprometida. Este informe deberá contener, en todo caso, la valoración motivada de la prestación de todos y cada uno de los servicios adicionales a que hace referencia la letra anterior, individualmente considerados y en su conjunto, distintos de la auditoría legal y en relación con el régimen de independencia o con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas.
- (viii) Supervisar el cumplimiento del contrato de auditoría, procurando que la opinión sobre las cuentas anuales y los contenidos principales del informe de auditoría sean redactados de forma clara y precisa, así como evaluar los resultados de cada auditoría.
- (ix) Revisar la información financiera periódica que deba suministrar el Consejo a los mercados y a sus órganos de supervisión, asegurándose de que las cuentas intermedias se formulan con los mismos criterios contables que las anuales.
- (x) Examinar el cumplimiento del Reglamento Interno de Conducta en los mercados de valores, del presente Reglamento y, en general, de las reglas de gobierno de la Sociedad y hacer las propuestas necesarias para su mejora.
- (xi) Informar al Consejo de Administración, con carácter previo a la adopción por éste de las correspondientes decisiones, sobre los siguientes asuntos:
  - La creación o adquisición de participaciones en entidades de propósito especial o domiciliadas en países o territorios que tengan la consideración de paraísos fiscales;
  - la información financiera que la Sociedad deba hacer pública periódicamente; y
  - las Operaciones Vinculadas.

El Comité de Auditoría se reúne con anterioridad a la publicación de la información financiera preceptiva de la Sociedad a fin de obtener y analizar dicha información. En dichas reuniones se revisan las cuentas anuales individuales y consolidadas, los informes financieros intermedios, las comunicaciones sobre resultados que se remiten a BME Growth y cualquier otra información que sea considerada de su interés. Esta revisión permite al Comité conocer el proceso de elaboración y consolidación de la información financiera, comprobar su adecuación a la normativa y principios contables aplicables y asegurar, por tanto, el procedente reflejo en dichos estados de la situación patrimonial y de su variación, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad y de su grupo consolidado.

Durante el último ejercicio, el Comité ha establecido un calendario de reuniones y asuntos a tratar con el auditor externo para revisar el plan anual de auditoría. Asimismo, ha tomado en consideración las recomendaciones de los auditores en relación con la elaboración de un mapa de los riesgos más significativos del Grupo, que será evaluado por el Comité al cierre de cada ejercicio con el fin de reflejarlos adecuadamente en la información financiera anual.



#### **D) OTROS ASESORES O EXPERTOS INDEPENDIENTES**

Para garantizar el adecuado cumplimiento de las obligaciones de información que establece el Mercado, la Sociedad cuenta con los siguientes asesores externos:

- GVC GAESCO, en su condición de Asesor Registrado
- Gómez-Acebo & Pombo Abogados, en calidad de Secretaría del Consejo de Administración